

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 13. řádného jednání Rady města Ostrov**  
**konané v řádném termínu dne 11. června 2018 od 13:00 hod.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**Členové RM:**

Přítomni: Ing. Josef Železný, Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Ing. Petr Nedvěd,  
Petr Kalousek, Ing. Jitka Samáková,  
Omluveni: Ilona Leupold, Ing. Vladimír Palivec  
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová  
Zapsala: Šárka Růžičková

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Nové pojetí Ostrovského měsíčníku
3. Žádost Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace o výmaz místa poskytovaného vzdělání na adrese Boží dar č p. 1 z Rejstříku škol a školských zařízení
4. Schválení účetních závěrek a výsledku hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2017
5. Odměny ředitelkám/ředitelům příspěvkových organizací města za výsledek hospodaření organizace za rok 2017 a za plnění mimořádných pracovních úkolů v 1. pololetí r. 2018
6. VZ - "Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 - oprava střechy a krovu" - zrušení VZ a schválení nového zadávacího řízení
7. VZ - "Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury v Ostrově" - výběr dodavatele
8. Pronájem části pozemku p. č. 224/340 v k. ú. Ostrov nad Ohří
9. Směna částí pozemku p. p. č. 222/26 za část pozemku p. p. č. 206/2 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří
10. Koncepce seniorské politiky města Ostrov na období 2018 - 2022
11. Žádost o prominutí soudních poplatků - náhrady nákladů řízení - byt č. 618/6
12. Vyřazení a likvidace majetku z nebytových prostor obytných budov na čp. 1365-1367
13. Schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele stavby "Ostrov - oprava 7 bytů"
14. Výběr zhotovitele na stavbu - Oprava elektroinstalace objektu mateřské školky Masarykova 1195, 363 01 Ostrov
15. Dodatek č. 5 k Příkazní smlouvě Správa a provoz městského útulku pro psy
16. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě Správa a provoz veřejného pohřebiště města Ostrov
17. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb provozu sběrného dvora
18. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě Provádění inkasa
19. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě - odtahové služby
20. Veřejná zakázka - Úprava prostranství před ZŠ J.V. Myslbeka - výběr dodavatele
21. Schválení podání přihlášky do soutěže Obec přátelská seniorům 2018
22. Žádost Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace o přesun finančních prostředků z RF do IF a nařízení odvodu z IF do rozpočtu města na pořízení herního prvku
23. Pohledávky k 30. 4. 2018
24. Rozpočtová opatření
25. Informace starosty

a) Podnájem na čp. 612  
26. Zprávy z komisí

#### **Účast:**

Vedoucí OKS k bodům 2 až 5, 22  
Vedoucí OI k bodům 6 a 7  
Vedoucí OMM k bodům 8 a 9  
Vedoucí OSVZ k bodu 10 a 25a)  
Vedoucí OSMM k bodům 11 až 19  
Vedoucí OI k bodu 20  
Vedoucí ORÚP k bodu 21  
Vedoucí OF k bodům 23 a 24

#### **1. Kontrola plnění usnesení**

##### **Usn. RM č. 482/18**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2017 pod č. 921/17 a z roku 2018 pod č. 191/18, 192/18, 205/18, 208/18, 244/18, 313/18, 344/18, 375/18, 376/18, 379/18, 385/18, 425/18 až 427/18, 465/18, 472/18 až 476/18 a 479/18.

#### **2. Nové pojetí Ostrovského měsíčníku**

- staženo z programu

#### **3. Žádost Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace o výmaz místa poskytovaného vzdělání na adrese Boží dar č p. 1 z Rejstříku škol a školských zařízení**

##### **Usn. RM č. 483/18**

RM schvaluje výmaz místa poskytovaného vzdělání na adrese Boží Dar č. p. 1, jejíž činnost vykonává Základní umělecká škola Ostrov, příspěvková organizace, z Rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 31. 8. 2018.

##### **Usn. RM č. 484/18**

RM pověřuje odbor kancelář starosty zajistit výmaz místa poskytovaného vzdělání na adrese Boží Dar č. p. 1, jejíž činnost vykonává Základní umělecká škola Ostrov, příspěvková organizace, z Rejstříku škol a školských zařízení.

#### **4. Schválení účetních závěrek a výsledku hospodaření příspěvkových organizací města za rok 2017**

##### **Usn. RM č. 485/18**

RM schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, se sídlem Krušnohorská 766, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753509, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, se sídlem Krušnohorská 766, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753509, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 486/18**

RM schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, se sídlem Halasova 765, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753461, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, se sídlem Halasova 765, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753461, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 487/18**

RM schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého 1045, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, se sídlem Palackého 1045, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753533, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 488/18**

RM schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1195, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753495, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1195, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753495, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 489/18**

RM schvaluje účetní závěrku Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1289, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753347, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 1289, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753347, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 490/18**

RM schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, se sídlem Myslbekova 996, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753363, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, se sídlem Myslbekova 996, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753363, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 491/18**

RM schvaluje účetní závěrku Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, se sídlem Májová 997, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753371, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, se sídlem Májová 997, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753371, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 492/18**

RM schvaluje účetní závěrku Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 717, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753606, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní

závěrky Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Masarykova 717, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 49753606, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 493/18**

RM schvaluje účetní závěrku Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47700009, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Školní 231, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 47700009, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 494/18**

RM schvaluje účetní závěrku Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecký park 224, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70926620, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecký park 224, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 70926620, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

**Usn. RM č. 495/18**

RM schvaluje účetní závěrku Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00520136, za rok 2017 tak, jak bylo předloženo a projednáno a pověřuje starostu města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace, se sídlem Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 00520136, sestavené ke dni 31. 12. 2017.

5. Odměny ředitelkám/ředitelům příspěvkových organizací města za výsledek hospodaření organizace za rok 2017 a za plnění mimořádných pracovních úkolů v 1. pololetí r. 2018

**Usn. RM č. 496/18**

RM stanovuje odměny ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací města – Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, příspěvkové organizace, Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, příspěvkové organizace, Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizace, Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, příspěvkové organizace, Základní školy Ostrov, Májová 997, příspěvkové organizace, Základní školy a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkové organizace, Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace, a Domu kultury Ostrov, příspěvkové organizace za výsledek hospodaření organizace v roce 2017 a za plnění mimořádných úkolů v 1. pololetí roku 2018 ve výši uvedené v návrhu se změnami uvedenými v zápise.

6. VZ - "Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 - oprava střechy a krovu" - zrušení VZ a schválení nového zadávacího řízení

**Usn. RM č. 497/18**

RM ruší pro projekt „Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 – oprava střechy a krovu“ zadávací řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce.

### **Usn. RM č. 498/18**

RM schvaluje pro projekt „Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 – oprava střechy a krovu“ zadávací řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce, schvaluje zadávací dokumentaci dle předloženého návrhu a schvaluje seznam oslovených dodavatelů. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena.

### 7. VZ - "Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury v Ostrově" - výběr dodavatele

#### **Usn. RM č. 499/18**

RM na základě provedeného hodnocení podané nabídky, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje nabídku dle předloženého návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na stavbu "Restaurování sousoší tří postav, postranních reliéfů a přesun bleskosvodu na Domě kultury v Ostrově" dodavateli firmě RE, s.r.o., sídlo Mánesova 1643/92, 120 00 Praha, IČO: 48591441 s nabídkovou cenou 622 706,05 Kč bez DPH a 720 696,92 Kč vč. DPH, jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

### 8. Pronájem části pozemku p. č. 224/340 v k. ú. Ostrov nad Ohří

#### **Usn. RM č. 500/18**

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 224/340 o výměře 2 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 45,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok, paní Thi An Truong, IČ 65583027, se sídlem 43151 Klášterec nad Ohří - Mířetice u Klášterce nad Ohří, Václava Řezáče 390, za účelem užívání části tohoto pozemku, na kterém se nachází přístavek na umístění lahví LPG pro potřeby restaurace v budově č. p. 1042, která je součástí pozemku p. č. 837, v k. ú. Ostrov nad Ohří, ulice Tylova, Ostrov.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a paní Thi An Truong, nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM paní Thi An Truong, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty toto usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

### 9. Směna částí pozemku p. p. č. 222/26 za část pozemku p. p. č. 206/2 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří

#### **Usn. RM č. 501/18**

RM doporučuje ZM schválit směnu části pozemku p. č. 222/26 o výměře 117 m<sup>2</sup> a části téhož pozemku p. č. 222/26 o výměře 115 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří v podílovém vlastnictví paní B. O. Z. nar. xxxx, bytem xxxx, 363 01 Ostrov a ve společném jmění manželů J. V., nar. xxxx a D. V., nar. xxxx oba bytem xxxx, 363 01 Ostrov, za část pozemku p. č. 206/2 o výměře 232 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov nad Ohří, v majetku Města Ostrov, vše dle GP č. 1944-222/2017, a to bez vzájemného finančního vyrovnání s tím, že veškeré náklady spojené se směnou pozemků ponese Město Ostrov. Daň z nabytí nemovité věci uhradí paní B. O. Z. a manželé J. a D. V.

### 10. Koncepce seniorské politiky města Ostrov na období 2018 - 2022

- bez usnesení

11. Žádost o prominutí soudních poplatků - náhrady nákladů řízení - byt č. 618/6

**Usn. RM č. 502/18**

RM schvaluje prominutí nákladů na řízení a poplatku z prodlení ve výši 90 % z celkové částky 9 905,60 Kč panu Z. H., bytem Ostrov, xxx, PSČ 363 01. Zbývajících 10 % ve výši 990,00 Kč uhradí pan Z. H. do termínu 31. 08. 2018.

12. Vyřazení a likvidace majetku z nebytových prostor obytných budov na čp. 1365-1367

**Usn. RM č. 503/18**

RM souhlasí s vyřazením poničeného a nepotřebného drobného majetku dle přiloženého seznamu z majtkové evidence nebytových prostor obytného domu Hlavní čp. 1365-1367.

13. Schválení zadávacích podmínek pro výběr zhotovitele stavby "Ostrov - oprava 7 bytů"

**Usn. RM č. 504/18**

RM schvaluje pro stavbu „Ostrov - oprava 7 bytů“ zadávací řízení dle předloženého návrhu a schvaluje pro toto řízení zadávací dokumentaci dle předloženého návrhu.

14. Výběr zhotovitele na stavbu - Oprava elektroinstalace objektu mateřské školky

Masarykova 1195, 363 01 Ostrov

**Usn. RM č. 505/18**

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Oprava elektroinstalace objektu mateřské školky Masarykova 1195, 363 01 Ostrov“ uchazeči s nabídkou č. 1 Amar CZ s.r.o., Krušnohorská 793, 363 01 Ostrov, IČ: 29086086 za cenu 609 809,00 Kč bez DPH, tj. 737 869,00 Kč včetně DPH 21%, jako nejvýhodnější pro zadavatele.

15. Dodatek č. 5 k Příkazní smlouvě Správa a provoz městského útulku pro psy

**Usn. RM č. 506/18**

RM schvaluje Dodatek č. 5 k Příkazní smlouvě Správa a provoz městského útulku pro psy.

16. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě Správa a provoz veřejného pohřebiště města Ostrov

**Usn. RM č. 507/18**

RM schvaluje Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě Správa a provoz veřejného pohřebiště města Ostrov.

17. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb provozu sběrného dvora

**Usn. RM č. 508/18**

RM schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytování služeb provozu sběrného dvora.

18. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě Provádění inkasa

**Usn. RM č. 509/18**

RM schvaluje Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě Provádění inkasa.

19. Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě - odtahové služby

**Usn. RM č. 510/18**

RM schvaluje Dodatek č. 1 Příkazní smlouvy Odtahové služby.

20. Veřejná zakázka - Úprava prostranství před ZŠ J.V. Myslbeka - výběr dodavatele

**Usn. RM č. 511/18**

RM přiděluje veřejnou zakázku "Úprava prostranství před ZŠ J.V.Myslbeka" nabídkce č. 1 předloženou dodavatelem Horák - stavební a obchodní společnost, s.r.o., Děčín, U Kotelny 349, PSČ 405 05, IČO: 41326687 s nabídkovou cenou 2 153 395,22 Kč bez DPHjako nejvýhodnější pro zadavatele. Zakázka bude dokončena do 24. 8. 2018.

21. Schválení podání přihlášky do soutěže Obec přátelská seniorům 2018

- bez usnesení

22. Žádost Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace o přesun finančních prostředků z RF do IF a nařízení odvodu z IF do rozpočtu města na pořízení herního prvku

**Usn. RM č. 512/18**

RM souhlasí s posílením fondu investic Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, převedením částky 249 260,00 Kč z rezervního fondu dle ust. § 30 odst. 4) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

**Usn. RM č. 513/18**

RM ukládá provést odvod částky 249 260,00 Kč z fondu investic Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvkové organizace, do rozpočtu města dle ust. § 28 odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

23. Pohledávky k 30. 4. 2018

- bez usnesení.

24. Rozpočtová opatření

24a) Rozpočtové opatření č. Z34/2018 – OSMM – navýšení příjmů z nařízeného odvodu Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace na pořízení herního prvku na zahradu MŠ

**Usn. RM č. 514/18**

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. Z34/2018:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 249.260 Kč z nařízeného odvodu Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, příspěvková organizace a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2018 ve výši 249.260 Kč na pořízení herního prvku na zahradu MŠ.

25. Informace starosty

**Usn. RM č. 515/18**

RM souhlasí s podnájemem bytu o velikosti 3+kk v ul. Odborů 612/16 Ostrově pro p. I. Š. na dobu od 1. 5. 2018 do 31. 12. 2018.

26. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Josef Železný v.r.  
starosta města

Mgr. Petr Šindelář, LL.M., v.r.  
1. místostarosta města