

Město Ostrov
Usnesení
z 22. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 25. září 2017 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Josef Železný, Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Ing. Vladimír Palivec, Ing. Petr Nedvěd, Petr Kalousek, Ing. Jitka Samáková
Omluveni: Ilona Leupold,
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Mimořádná přidělení bytů
3. Směny, přechody, přidělení a podnájem bytů
4. Veřejnoprávní smlouvy - příspěvek města zdravotně postiženým dětem
5. Žádost Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace s použitím rezervního fondu
6. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Divadelní spolek Ochotníci Ostrov
7. Veřejná zakázka MR "Užitkové vozidlo pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ostrov" - výběr dodavatele
8. VZ „Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 – výměna oken a dveří“ – výběr dodavatele – na stůl
9. Restaurátorské a stavební práce Stará radnice Ostrov – prodloužení termínu, dodatečně vyvolané vícepráce
10. Projekt „Rekonstrukce objektu bývalé železniční zastávky a jeho přestavba na cyklistické odpočívadlo“ - Dodatek č.1
11. Rozpočtová opatření
12. Pohledávky k 31. 8. 2017
13. Schválení změn příloh 1 a 3 Organizačního řádu MěÚ
14. Informace starosty
 - a) Jmenování předsedy komise – na stůl
 - b) Ukončení NS reg. č. 286-16-07-13 uzavřené na pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 701, která je součástí st. p. č. 797/5 v k. ú Ostrov nad Ohří – na stůl
15. Zprávy z komisí
16. Valná hromada Ostrovské teplotrenské a.s.

Účast:

Vedoucí OSVZ k bodům 2 až 4
Vedoucí OKS k bodům 5 až 7, 14a)
Vedoucí OI k bodům 8 až 10
Vedoucí OF k bodům 11 a 12
Taj k bodu 13
Vedoucí OMM k bodu 14b)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 859/17

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2017 pod č. 486/17, 755/17, 805/17, 807/17, 808/17, 809/17, 811/17, 812/17, 822/17, 830/17, 831/17, 833/17, 835/17, 837/17, 855/17 a 858/17.

2. Mimořádná přidělení bytů

Usn. RM č. 860/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. A. K. DiS.

Usn. RM č. 861/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. M. P.

Usn. RM č. 862/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+kk v domech pro nízkopříjmové osoby v Ostrově pí. E. B.

Usn. RM č. 863/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+1 v Ostrově pí. H. B.

Usn. RM č. 864/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. Z. N.

Usn. RM č. 865/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. P. T.

Usn. RM č. 866/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově Mgr. R. V.

Usn. RM č. 867/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+1 v Ostrově p. K. K.

Usn. RM č. 868/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením jiného bytu v Ostrově p. A. P.

Usn. RM č. 869/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+1 v Ostrově pí. L. Ž.

Usn. RM č. 870/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. M. L. a p. J. L.

Usn. RM č. 871/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v přístavbě čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí. E. V.

Usn. RM č. 872/17

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů čp. 612/7 o velikosti 1+kk pro p. J. P. - na dobu od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2018.

Usn. RM č. 873/17

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů čp. 612/10 o velikosti 1+kk pro p. T. H. - na dobu od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2018.

Usn. RM č. 874/17

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů čp. 612/9 o velikosti 1+kk pro p. F. B. - na dobu od 1. 10. 2017 do 31. 3. 2018.

Usn. RM č. 875/17

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů čp. 612/15 o velikosti 4+kk pro manžele A. a Z. H. - na dobu od 1. 10. 2017 do 30. 9. 2018.

Usn. RM č. 876/17

RM souhlasí se znovuzařazením žádosti pí. P. M. do Pořadníku na byty s nejvyšším nájemným, které je v místě a čase obvyklé, dle data podání původní žádosti.

Usn. RM č. 877/17

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v Obytném souboru klášter o žadatele p. A. K. DiS.

3. Směny, přechody, přidělení a podnájmy bytů

- bez usnesení.

4. Veřejnoprávní smlouvy - příspěvek města zdravotně postiženým dětem

Usn. RM č. 878/17

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2017 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro A. H., zastoupeného paní J. H. ve výši 5.000 Kč.

5. Žádost Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace s použitím rezervního fondu

Usn. RM č. 879/17

RM souhlasí s čerpáním z rezervního fondu Základní umělecké školy Ostrov, příspěvkové organizace, ve výši max. 150 000,00 Kč na zakoupení učebních pomůcek.

6. Souhlas s poskytnutím individuální dotace pro Divadelní spolek Ochotníci Ostrov

Usn. RM č. 880/17

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2017 ve výši 10 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů spojených s pořízením audiotechniky s Divadelním spolkem Ochotníci Ostrov, Mírové nám. 733, PSČ 363 01, IČO 05634504, zastoupeným Janem Marešem, předsedou spolku.

7. Veřejná zakázka MR "Užitkové vozidlo pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ostrov" - výběr dodavatele

Usn. RM č. 881/17

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek, dle kritéria nejnižší nabídková cena, schvaluje pořadí nabídek a přiděluje veřejnou zakázku „Užitkové vozidlo pro potřeby Jednotky sboru dobrovolných hasičů Ostrov“ uchazeči s nabídkou č. 2 - Auto Eder s.r.o., Chebská 392/1168, 360 06 Karlovy Vary - Dvory, IČ 29066476, s nabídkovou cenou 819 900,00 Kč bez DPH, tj. 992 079,00 Kč včetně DPH, jako nejvýhodnějšímu pro zadavatele.

8. VZ „Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 – výměna oken a dveří“ – výběr dodavatele

Usn. RM č. 882/17

RM vylučuje z účasti v zadávacím řízení na realizaci veřejné zakázky "Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 – výměna oken a dveří" nabídku č. 2 dodavatele TONAP KV s.r.o., K panelárně 172, 362 32 Otovice, IČO: 27973069 z důvodu nesplnění zadávacích podmínek. Dodavatel neměl v předložené nabídce kompletně oceněný výkaz výměr. Nebyly oceněny položky nezbytné pro zdárné dokončení díla.

Usn. RM č. 883/17

RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle předloženého návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku na stavbu "Realizace úspor energie MDDM Ostrov, Školní 231 – výměna oken a dveří" dodavateli firmě JURICA a.s., sídlo Boží Dar 176, 362 62 Boží Dar, IČO: 26384795 s nabídkovou cenou 1 946 184,00 Kč bez DPH a 2 354 882,60 Kč vč. 21 % DPH, jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

Usn. RM č. 884/17

RM ukládá odboru investic požádat o rozpočtové opatření k zajištění financování stavby.

9. Restaurátorské a stavební práce Stará radnice Ostrov – prodloužení termínu, dodatečně vyvolané vícepráce

Usn. RM č. 885/17

RM na základě předložených materiálů schvaluje prodloužení termínu realizace restaurátorských a stavebních prací na stavbě Stará Radnice - Ostrov do 31.10.2017.

10. Projekt „Rekonstrukce objektu bývalé železniční zastávky a jeho přestavba na cyklistické odpočívadlo“ - Dodatek č. 1

Usn. RM č. 886/17

RM souhlasí s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo reg. č. 284-17-08-03 ze dne 3. 8. 2017 na realizaci stavby „Rekonstrukce objektu bývalé železniční zastávky a jeho přestavba na cyklistické odpočívadlo“. Obsahem tohoto dodatku je doplnění identifikačních údajů technického dozoru na straně objednatele a rozdělení ceny díla na způsobilé a nezpůsobilé dotační výdaje.

11. Rozpočtová opatření

11a) Rozpočtové opatření č. 168/2017 – OKS - účelová neinvestiční dotace z KÚKK pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace na 49. dětský filmový a televizní festival Oty Hofmana

Usn. RM č. 887/17

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 168/2017:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 150 tis. Kč z účelové neinvestiční dotace z KÚKK pro Dům kultury Ostrov, příspěvková organizace na 49. dětský filmový a televizní festival Oty Hofmana pod účelovým znakem 3006.

11b) Rozpočtové opatření č. 169/2017 – OMM – přijaté pojistné plnění od České pojišťovny za poškození mobiliáře ve městě, za poškození kaple Gloriet a za poškození 2 městských stromů

Usn. RM č. 888/17

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 169/2017:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 39.360 Kč z přijatého pojistného plnění, zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2017 o 11.064 Kč na opravy dětských hřišť, zvyšují se výdaje o 25.316 Kč na drobné opravy v památkové zóně a zvyšují se výdaje o 2.980 Kč na dosadby ve městě.

11c) Rozpočtové opatření č. 170/2017 – ORÚP – přesun finančních prostředků na aktualizaci generelu cyklodopravy

Usn. RM č. 889/17

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 170/2017:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2017 o 97.230 Kč na architektonické a urbanistické studie, projekty EU, studie proveditelnosti a vlivu na životní prostředí a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2017 o 97.230 Kč na aktualizaci generelu cyklodopravy.

11d) Rozpočtové opatření č. 171/2017 – OŽP - zařazení neinvestiční účelové dotace z Ministerstva životního prostředí na výdaje v rámci Programu péče o krajinu

Usn. RM č. 890/17

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 171/2017:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 26.100 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva životního prostředí v rámci Programu péče o krajinu pod účelovým znakem 15091.

11e) Rozpočtové opatření č. 172/2017 – OSMM – přesun finančních prostředků na nákup rostlinného materiálu na realizaci květinové výsadby a terénní úpravy kruhového objezdu v ulici Hlavní

- bez usnesení

11f) Rozpočtové opatření č. 173/2017 – OKS – přesun finančních prostředků na pokutu a náklady řízení při zadávání údajů do centrálního registru podpor malého rozsahu

Usn. RM č. 891/17

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 173/2017:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2017 o 23.200 Kč z nespécifikované rezervy a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 23.200 Kč na pokutu a náklady řízení při zadávání údajů do centrálního registru podpor malého rozsahu.

11g) Rozpočtové opatření č. 174/2017 – OŽP - účelová neinvestiční dotace z Ministerstva zemědělství na činnost odborného lesního hospodáře

Usn. RM č. 892/17

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 174/2017:

Zařazují se příjmy a výdaje do rozpočtu města pro rok 2017 ve výši 12.067 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva zemědělství na činnost odborného lesního hospodáře pod účelovým znakem 29008.

12. Pohledávky k 31. 8. 2017

- bez usnesení.

13. Schválení změn příloh 1 a 3 Organizačního řádu MěÚ

Usn. RM č. 893/17

RM schvaluje změnu přílohy 1 a změnu přílohy 3 Organizačního řádu MěÚ Ostrov dle předloženého návrhu s platností od 1. 10. 2017.

14. Informace starosty

14a) Jmenování předsedy komise

Usn. RM č. 894/17

RM jmenuje předsedou Komise pro místní části JUDr. Dominika Kříže, Ph.D.

14b) Ukončení NS reg. č. 286-16-07-13 uzavřené na pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 701, která je součástí st. p. č. 797/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 895/17

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 286-16-07-13 ze dne 07.07.2016 uzavřené na pronájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 701, která je součástí st. p. č. 797/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří, na adrese Ostrov, Nerudova, s panem Lukášem Macurou (Šourkem), IČO 76283119, se sídlem Ostrov, Lidická 1329, PSČ 363 01, a to dohodou ke dni 30.09.2017.

15. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

16. Valná hromada Ostrovské teplárenské a.s.

Usn. RM č. 896/17

Rada města Ostrova, které je jediným akcionářem obchodní společnosti **Ostrovská teplárenská, a. s.**, IČ: 497 90 498, se sídlem Ostrov, Mořičovská 1210, PSČ 363 01, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle B., vložka 393 (dále jen „společnost Ostrovská teplárenská, a.s.“), v působnosti valné hromady ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ustanovení § 421 ve spojení s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK“), učinila toto r o z h o d n u t í :

(1) Valná hromada schvaluje výstavbu uhelného roštového kotle o výkonu 9 MWt.

(2) Rada města Ostrova p o v ě ř u j e starostu města Ing. Josefa Železného podpisem písemného vyhotovení výše uvedených rozhodnutí jediného akcionáře společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 ZOK.

Ing. Josef Železný
starosta města

Mgr. Petr Šindelář, LL.M.
1. místostarosta města