

Město Ostrov
Usnesení
z 19. řádného jednání Rady města Ostrov
konaného v řádném termínu dne 28. srpna 2017 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Přítomni: Ing. Josef Železný, Ilona Leupold, Ing. Vladimír Palivec, Ing. Petr Nedvěd,
Petr Kalousek
Omluven: Mgr. Petr Šindelář, LL.M., Ing. Jitka Samáková
Tajemnice: Mgr. Lucie Mildorfová, v. z.
Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Zpráva o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2017
3. Vnitřní platový předpis MP
4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na pořízení věcného vybavení pro JSDH Ostrov
5. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro První Krušnohorskou o.p.s.
6. Návrh OZV č. 1/2017, o regulaci provozování hazardních her
7. Návrh OZV č. 2/2017, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace
8. Výjimka z počtu dětí pro Mateřskou školu Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkovou organizaci
9. Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci
10. Mimořádná přidělení bytů
11. Směny, přechody, podnájem a přidělování bytů
12. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti – veřejnoprávní smlouva
13. Pronájmy, výpůjčky:
 - a) Podnájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 701, která je součástí st. p. č. 797/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Pronájem části pozemku p. č. 75/1 v k. ú. Květnová
 - c) Pronájem vývěsní skřínky na pozemku p. č. 224/11 v k. ú. Ostrov nad Ohří
14. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění
15. Pohledávky k 31.07.2017
16. Záměr výstavby dočasné stavby rychlého občerstvení vč. přípojek, na p. p. č. 500/16 k. ú. Ostrov nad Ohří
17. Aktualizace generelu cyklistické dopravy
18. Návrh NM č. 3/2017, kterým se stanovují maximální ceny dopravy osob městskou hromadnou dopravou
19. Program 7. řádného zasedání ZM 20.09.2017
20. Informace starosty
 - a) Souhlas se zapojením Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, do pilotního projektu „Budování kapacit pro rozvoj škol II“
21. Zprávy z komisí

Účast:

Velitel MP k bodům 2 a 3
Vedoucí OKS k bodům 4 až 9
Vedoucí OSVZ k bodům 10 až 12
Vedoucí OMM k bodu 13
Vedoucí OF k bodům 14 a 15
Vedoucí ORÚP k bodům 16 a 17
Vedoucí ODS k bodu 18
Taj k bodu 19

1. Kontrola plnění usnesení

- bez usnesení.

2. Zpráva o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2017

Usn. RM č. 770/17

RM doporučuje ZM schválit zprávu o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2017.

3. Vnitřní platový předpis MP

Usn. RM č. 771/17

RM souhlasí s přijetím nového vnitřního platového předpisu pro MP Ostrov v předloženém znění.

4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na pořízení věcného vybavení pro JSDH Ostrov

Usn. RM č. 772/17

RM doporučuje ZM schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje z dotačního programu "Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Karlovarského kraje" na pořízení věcného vybavení pro JSDH Ostrov ve výši 25 600,00 Kč na rok 2017 v předloženém znění.

5. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro První Krušnohorskou o. p. s.

Usn. RM č. 773/17

RM doporučuje ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2017 ve výši 500 000,00 Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na pořízení sněžné rolby na úpravu lyžařských běžeckých stop v Krušných horách se společností První Krušnohorská o. p. s., se sídlem Dr. Davida Bechera 1009/18, Karlovy Vary, PSČ 360 01, IČ 02429497, zastoupenou Bc. Miroslavem Račkem.

6. Návrh OZV č. 1/2017, o regulaci provozování hazardních her

Usn. RM č. 774/17

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 1/2017 (OZV č. 1/2017), o regulaci provozování hazardních her, se změnou uvedenou v zápisu.

7. Návrh OZV č. 2/2017, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace

Usn. RM č. 775/17

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 2/2017 (OZV č. 2/2017), kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace, v předloženém znění.

8. Výjimka z počtu dětí pro Mateřskou školu Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkovou organizaci

Usn. RM č. 776/17

RM povoluje Mateřské škole Ostrov, Krušnohorská 766, příspěvkové organizaci, na základě ust. § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 2 odst. 2 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z počtu žáků dle předloženého návrhu.

9. Souhlas s přijetím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci

Usn. RM č. 777/17

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného v celkové výši 34 587,00 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Praha 4, PSČ 140 00, IČ 24231509, pro Základní školu a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, příspěvkovou organizaci, na zaplacení obědové služby poskytované v období od 01.09.2017 do 29.06.2018 ve prospěch 7 nezletilých dětí.

10. Mimořádná přidělení bytů

Usn. RM č. 778/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. R. K.

Usn. RM č. 779/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. I. H. a pí. J. B.

Usn. RM č. 780/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+1 v Ostrově p. S. L.

Usn. RM č. 781/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. M. K.

Usn. RM č. 782/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. J. B. a pí. V. S.

Usn. RM č. 783/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. I. M.

Usn. RM č. 784/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+1 v Ostrově p. P. Ř.

Usn. RM č. 785/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+1 v Ostrově pí. J. K.

Usn. RM č. 786/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. T. P.

Usn. RM č. 787/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí. T. S.

Usn. RM č. 788/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. Z. V.

Usn. RM č. 789/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v přístavbě č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí. D. L.

Usn. RM č. 790/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+1 v Ostrově p. L. K.

Usn. RM č. 791/17

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 2+1 v ul. Odborů 620/10 v Ostrově p. Z. H.

Usn. RM č. 792/17

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 2+1 v ul. Odborů 620/10 v Ostrově pí. M. Ž.

Usn. RM č. 793/17

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů čp. 612/19 o velikosti 3+kk pro manžele P. a O. H.- na dobu od 01.09.2017 do 31.08.2018.

Usn. RM č. 794/17

RM souhlasí s podnájmem bytu v ul. Odborů čp. 612/12 o velikosti 1+kk pro p. Mgr. R. V. - na dobu od 01.09.2017 do 31.08.2018.

Usn. RM č. 795/17

RM souhlasí s prodloužením podnájmu bytu v ul. Odborů čp. 612/8 o velikosti 1+kk pro p. P. D. - na dobu od 01.09.2017 do 30.11.2017.

Usn. RM č. 796/17

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v Obytném souboru Klášter Ostrov o žadatele: M. D.

Usn. RM č. 797/17

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty o velikosti 1+0, 1+kk v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. 1365 – 1367 v Ostrově o tyto žadatele a v tomto pořadí: K. J., B. K., V. H., L. Z.

Usn. RM č. 798/17

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. 1365 – 1367 v Ostrově o tyto žadatele a v tomto pořadí: Z. a H. P., J. a V. K.

Usn. RM č. 799/17

RM nesouhlasí s doplněním Pořadníku na byty o velikosti 1+0, 1+kk v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. 1365 – 1367 v Ostrově o tyto žadatel: T. Š., J. Z., J. Ě., J. Z., J. a H. P.

Usn. RM č. 800/17

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s pí. A. K. k bytu v ul. Brigádnická 707/3 v Ostrově o 3 měsíce.

Usn. RM č. 801/17

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy s p. V. M. k bytu v DPS v Ostrově na Hlavní tř. 1366/19 o 3 měsíce.

11. Směny, přechody, podnájmy a přidělování bytů**Usn. RM č. 802/17**

RM nesouhlasí s podnájemem bytu v ul. Klášterní 141/C5 v Ostrově, oprávněný nájemce Ing. O. S.

12. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti – veřejnoprávní smlouva**Usn. RM č. 803/17**

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2017 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro M. Š., zastoupeného paní H. H. ve výši 10 000,00 Kč.

Usn. RM č. 804/17

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2017 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro A. Ž., zastoupenou paní Z. Ž. ve výši 10 000,00 Kč.

13. Pronájmy, výpůjčky:

13a) Podnájem prostoru určeného k podnikání v budově č. p. 701, která je součástí st. p. č. 797/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 805/17

RM nesouhlasí s uzavřením podnájemní smlouvy na podnájem prostoru určeného k podnikání o výměře 80,40 m² v I. NP budovy č. p. 701, Mírové náměstí, Ostrov, PSČ 363 01, která je součástí pozemku st. p. č. 797/5 v k. ú. Ostrov nad Ohří, uzavřenou mezi panem Lukášem Šourkem, IČ 76283119, se sídlem Lidická 1329, Ostrov, PSČ 363 01, a společností KOH-I-NOOR HARDTMUTH Trade a. s., IČ 26069601, se sídlem Myslotínská 1429, Pelhřimov, PSČ 393 01.

13b) Pronájem části pozemku p. č. 75/1 v k. ú. Květnová

Usn. RM č. 806/17

RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 75/1 o výměře 1 650 m² v k. ú. Květnová, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 2,37 Kč/m²/rok, za účelem zahrádkářského využití, panu M. B., dat. nar. xxxx, bytem xxxx, Ostrov, PSČ 363 01.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a panem M. B. nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM panu M. B., bude dnem následujícím po uplynutí lhůty usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

13c) Pronájem vývěsní skřínky na pozemku p. č. 224/11 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 807/17

RM schvaluje pronájem vývěsní skřínky na pozemku p. č. 224/11 v k. ú. Ostrov nad Ohří, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 500,00 Kč/rok, Svazu tělesně postižených v České republice z. s., místní organizace Ostrov, IČ 63557746, se sídlem Lidická 1253, Ostrov, PSČ 363 01, za účelem prezentace akcí a činnosti organizace.

V případě, že nájemní smlouva mezi Městem Ostrov a Svazem tělesně postižených v České republice z. s., místní organizace Ostrov, nebude uzavřena do 30 dnů ode dne doručení tohoto usnesení RM Svazu tělesně postižených v České republice z. s., místní organizace Ostrov, bude dnem následujícím po uplynutí lhůty usnesení automaticky v plném rozsahu zrušeno.

14. Smlouva o poskytnutí finanční podpory na realizaci změny vytápění

Usn. RM č. 808/17

RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí finanční podpory na výměnu nevyhovujícího kotle na tuhá paliva s ručním podáváním za nové účinné nízkoemisní tepelné zdroje ve výši 19 100,00 Kč s paní M. K., nar. xxxx, bytem xxxx, Ostrov, PSČ 363 01, a panem Z. H., nar. xxxx, bytem xxxx, Ostrov, PSČ 363 01, v předloženém znění.

15. Pohledávky k 31.07.2017

- bez usnesení.

16. Záměr výstavby dočasné stavby rychlého občerstvení vč. přípojek, na p. p. č. 500/16 k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 809/17

RM nesouhlasí se záměrem výstavby dočasné stavby rychlého občerstvení vč. přípojek, na p. p. č. 500/16 k. ú. Ostrov nad Ohří.

17. Aktualizace generelu cyklistické dopravy

Usn. RM č. 810/17

RM schvaluje záměr pořídit aktualizaci generelu cyklistické dopravy.

Usn. RM č. 811/17

RM schvaluje nabídku společnosti EDIP s. r. o. se sídlem Pařížská 1230/1, Plzeň, PSČ 301 00, IČ 25462482, na zpracování aktualizace generelu cyklistické dopravy, ze dne 11.08.2017 v celkové výši 163 000,00 Kč bez DPH (197 230,00 Kč vč. DPH).

Usn. RM č. 812/17

RM ukládá odboru RÚP zajistit finanční prostředky na pořízení aktualizace generelu cyklistické dopravy.

18. Návrh NM č. 3/2017, kterým se stanovují maximální ceny dopravy osob městskou hromadnou dopravou

Usn. RM č. 813/17

RM schvaluje nařízení města Ostrov č. 3/2017 (NM č. 3/2017), kterým se stanovují maximální ceny dopravy osob městskou hromadnou dopravou, v předloženém znění.

19. Program 7. řádného zasedání ZM 20.09.2017

Usn. RM č. 814/17

1. Kontrola plnění usnesení
2. Zpráva o činnosti Městské policie Ostrov za první pololetí 2017
3. Návrh OZV č. 1/2017, o regulaci provozování hazardních her
4. Návrh OZV č. 2/2017, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace
5. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje na pořízení věcného vybavení pro JSDH Ostrov
6. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města pro První Krušnohorskou o. p. s.
7. Souhlas s MAP rozvoje vzdělávání v území ORP Ostrov a RoAP rozvoje vzdělávání v území ORP Ostrov pro šk. rok 2017/2018
8. Informace o pořizování Změny č. 2 Územního plánu Ostrov
9. Rozpočtová opatření
10. Žádost o prominutí sankce ze dne 12. 06. 2017
11. Žádost o prominutí sankce ze dne 29. 06. 2017
12. Prodeje
 - a) Prodej části pozemku p. č. 2058/1 o výměře cca 31 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Prodej části pozemku p. č. 2940/1 o výměře cca 364 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - c) Prodej částí pozemků p. č. 207/6 o výměře cca 86 m² a p. č. 200/1 o výměře cca 90 m² v k. ú. Kfely u Ostrova
 - d) Prodej části pozemku p. č. 2702/1 o výměře cca 42 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - e) Prodej části pozemku p. č. 174/5 o výměře cca 47 m² v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
 - f) Prodej části pozemku p. č. 174/5 o výměře cca 50 m² v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
 - g) Prodej části pozemku p. č. 581/9 o výměře cca 27 m² v k. ú. Horní Žďár u Ostrova
 - h) Prodej částí pozemku p. č. 979/1 a p. č. 979/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří – zahrádkářská osada u Lidlu
 - i) Prodej části pozemku p. č. 35/2 o výměře cca 107 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - j) Prodej pozemku p. č. 284/9 v k. ú. Dolní Žďár u Ostrova
 - k) Prodej pozemku p. č. 668 v k. ú. Horní Žďár u Ostrova
 - l) Prodej pozemku pod výměňkovou stanicí st. p. č. 597/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří
13. Uzavření Dohody o smluvní pokutě za zrušení předkupního práva
14. Informace starosty, dotazy členů ZM, změny v rozpisu rozpočtu
15. Zprávy z výborů

20. Informace starosty

20a) Souhlas se zapojením Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, do pilotního projektu „Budování kapacit pro rozvoj škol II“

Usn. RM č. 815/17

RM souhlasí s podáním žádosti o dotaci Městského domu dětí a mládeže Ostrov, příspěvkové organizace, v rámci pilotního projektu „Budování kapacit pro rozvoj škol II“ z Operačního programu výzkumu, vývoje a vzdělávání, č. výzvy 02_16_032 a pověřuje starostu města Ing. Josefa Železného podpisem příslušných listin. Účast v projektu nevyžaduje finanční plnění ze strany zřizovatele.

21. Zprávy z komisí

- bez usnesení.

Ing. Josef Železný
starosta města

Ilona Leupold
2. místostarostka města