

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 1. řádného jednání Rady města Ostrova**  
**konaného v řádném termínu dne 4. ledna 2016 od 13:00 hod.**  
**v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku**

**Členové RM:**

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Pavlína Lišková, Ing. Josef Železný  
Omluven: Mgr. Libor Bílek  
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová  
Zapsala: Jana Škutová

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Schválení Příkazní smlouvy s příspěvkovou organizací Dům kultury Ostrov
3. Schválení závazných ukazatelů a odpisových plánů příspěvkových organizací
4. Žádost ZŠ JVM a MŠ Ostrov o souhlas s přijetím finančního daru účelově určeného
5. **PRONÁJMY**
  - a) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 224/31 a 224/47 v k. ú. Ostrov nad Ohří – komunikační síť ČTI a.s.
  - b) Výpověď nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru a pozemků v areálu zahradnictví
6. **PRODEJE**
  - a) Nákup st. p. č. 1073/23 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - b) Bezúplatné nabytí staveb garáží
7. Snížení nájemného v bytě Klášterní 141/13 - paní P. F. K.
8. Informace starosty
  - a) Odvolání člena Komise sociálně – právní ochrany dětí a protidrogové prevence města Ostrov
  - b) Poskytování WC pro tržiště „U Lékárny“ – **na stůl** - OMS
9. Zprávy z komisí

**Účast:**

Vedoucí OKS k bodům 2 až 4, 8a)  
Vedoucí OMS k bodům 5 až 7

1.Kontrola plnění usnesení

**Usn. RM č. 1/16**

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2014 pod č. 758/14 až 769/14 a z roku 2015 pod č. 723/15, 817/15, 1722/15, 1758/15, 1916/15, 1922/15, 1925/15 až 1928/15 až 1944/15, 1946/15 až 1952/15, 1958/15, 1959/15 a 1960/15.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

## 2. Schválení Příkazní smlouvy s příspěvkovou organizací Dům kultury Ostrov

### **Usn. RM č. 2/16**

RM ruší Pravidla nakládání se skladem propagace platná od 27.02.2001.

### **Usn. RM č. 3/16**

RM schvaluje Příkazní smlouvu s příspěvkovou organizací Dům kultury Ostrov, Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 363 01, IČ 00520136 upravující podmínky prodeje propagačních předmětů města Ostrov v předloženém znění.

### **Usn. RM č. 4/16**

RM pověřuje vedoucí odboru kancelář starosty podepisováním jednotlivých dodatků/předávacích protokolů k Příkazní smlouvě s příspěvkovou organizací Dům kultury Ostrov, Mírové nám. 733, Ostrov, PSČ 360 14, IČ 00520136 upravující podmínky prodeje propagačních předmětů města Ostrov dle předloženého návrhu.

## 3. Schválení závazných ukazatelů a odpisových plánů příspěvkových organizací

### **Usn. RM č. 5/16**

RM schvaluje odpisové plány příspěvkových organizací města pro rok 2016 dle předloženého návrhu.

### **Usn. RM č. 6/16**

RM schvaluje rozpis rozpočtu příspěvkových organizací města na rok 2016 dle předloženého návrhu.

### **Usn. RM č. 7/16**

RM ukládá odboru kancelář starosty písemně sdělit závazné ukazatele vyplývající ze schváleného rozpisu rozpočtu města pro rok 2016 příspěvkovým organizacím města, které jsou povinny se jimi řídit.

## 4. Žádost ZŠ JVM a MŠ Ostrov o souhlas s přijetím finančního daru účelově určeného

### **Usn. RM č. 8/16**

RM souhlasí s přijetím finančního daru účelově určeného ve výši 19.560 Kč od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 242 31 509 pro Základní školu Josefa Václava Myslbeka a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary, na zaplacení obědové služby poskytované v období od 5. ledna 2016 do 30. června 2016 ve prospěch 7 nezletilých žáků.

## 5. Pronájem

5a. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 224/31 a 224/47 v k. ú. Ostrov nad Ohří – komunikační síť ČTI a.s.

### **Usn. RM č. 9/16**

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení podzemního vedení komunikační sítě, dle GP konečného zaměření stavby „11010-007444\_VPI Ostrov, rekonstrukce Halasovy ul.“, vymezejícího rozsah věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 224/31 a 224/47 v k. ú. Ostrov

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

nad Ohří pro oprávněného, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 500 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření smlouvy. Náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, vypracování GP, vkladu do KN, včetně zaplacení náhrad za služebnost ponese investor vynucené překládky sítě elektronických komunikací – Město Ostrov.

#### 5b. Výpověď nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru a pozemků v areálu zahradnictví

##### **Usn. RM č. 10/16**

RM schvaluje výpověď nájemní smlouvy reg. č. 283-15-10-13 ze dne 12. 10. 2015 na pronájem nebytového prostoru na č. p. 243 postaveného na st. p. č. 359, pozemků na p. p. č. 997/3, p. p. č. 995, p. p. č. 1006 včetně plechové garáže a dvou stavebních buněk a p. p. č. 992/1 včetně skleníků, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, nájemci panu J. K., IČ: 492 14 292, bytem xxxxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, a to z důvodu plánované výstavby zázemí pro IZS.

#### 6. Prodeje

##### 6a. Nákup st. p. č. 1073/23 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

##### **Usn. RM č. 11/16**

RM doporučuje ZM schválit v rámci využití předkupního práva převod pozemku st. p. č. 1073/23 o výměře 24 m<sup>2</sup>, spolu se stavbou garáže na pozemku stojící v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku manželů J. J., nar. xxxxxxxxxxxx a V. J., nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, do majetku Města Ostrov, za cenu sjednanou ve výši 60 960 Kč. Daň z nabytí nemovitých věcí spolu s ostatními náklady na převod, tzn. náklady na sepsání kupní smlouvy, vypracování ZP a kolku návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

##### 6b. Bezúplatné nabytí staveb garáží

##### **Usn. RM č. 12/16**

RM doporučuje ZM schválit bezúplatné nabytí stavby garáže bez čp/če na st. p. č. 1744 a stavby garáže bez čp/če na st. p. č. 1745, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, od Karlovarského kraje, IČ 70891168, se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary. Náklady spojené s převodem uhradí Město Ostrov.

#### 7. Snížení nájemného v bytě Klášterní 141/13A - paní P. F. K.

##### **Usn. RM č. 13/16**

RM schvaluje snížení nájmu v bytě Klášterní 141/13A o 1200,- Kč měsíčně od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2016. Podmínkou snížení nájemného je bezdlužnost žadatele.

#### 8. Informace starosty

##### 8a. Odvolání člena Komise sociálně právní ochrany dětí a protidrogové prevence města Ostrov

##### **Usn. RM č. 14/16**

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

RM odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů paní Mgr. Vlastu Plášilovou na její vlastní žádost z funkce člena Komise sociálně právní ochrany dětí a protidrogové prevence města Ostrov.

#### 8b. Poskytování WC pro tržiště „U Lékárny“

##### **Usn. RM č. 15/16**

RM schvaluje uzavření Dohody o bezplatném poskytování WC pro tržiště „U Lékárny“, s Domem kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary, IČ: 005 20 136, kterou bude umožněno bezplatné užívání WC pro prodejce zboží a poskytovatele služeb na tržišti „U Lékárny“ v objektu č. p. 733, a to od 1.1.2016.

#### 9. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Bc. Pavel Čekan  
starosta

Ing. Josef Železný  
místostarosta