

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Město Ostrov
Usnesení
ze 7. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 30. března 2016 od 13:00 hod.
v zasedací místnosti Rady města Ostrov na zámku

Členové RM:

Prítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Pavlína Lišková, Ing. Josef Železný,
Mgr. Libor Bílek

Omluven:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Jana Škutová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Schválení zadání Změny č. 2 Územního plánu Ostrov
3. Mimořádná přidělení bytů
4. Směny, přechody, přidělení a podnájmy bytů
5. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy
6. Stanoviska ve věci doplatku na bydlení
7. Prázdninový provoz mateřských škol
8. Jmenování členů a tajemníka konkursní komise
9. Zhodnocení průzkumu zájmu rodičů o umístění 2letých dětí do dětské skupiny
10. Návrh VPS k zajištění činnosti speciálního stavebního úřadu
11. Souhlas s poskytnutím finančního daru pro MAS Krušné hory o.p.s.
12. Souhlas s poskytnutím dotace pro Potravinovou banku Karlovarského kraje z. s.
13. Občan města
14. Pohledávky města
15. Rozpočtová opatření
16. Závěrečný účet města za rok 2015, použití prostředků fondů města a účetní závěrka k 31.12.2015
17. PRONÁJMY
 - a) Pronájem st. p. č. 2254 pod stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Navýšení finančního příspěvku Fotbalovému klubu Ostrov
 - c) Ukončení pronájmu zábradlí na p. p. č. 2550/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - d) Pronájem části nebytového prostoru na č. p. 1365, ulice Hlavní třída
 - e) Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 986/1, 986/3, 986/4, 992/1, 997/3, 1006, 1009, 2559/1 a st. p. č. 2940 v k. ú. Ostrov nad Ohří – kabelové vedení NN pro IZS Ostrov
 - f) Snížení nájemného v části nebytového prostoru na č. p. 706-712, ulice Brigádnická
18. PRODEJE
 - a) Nákup stavby garáže na st. p. č. 1846 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva
 - b) Nákup st. p. č. 1027 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
 - c) Prodej částí p. p. č. 992/1, 995 a 1006 v k. ú. Ostrov nad Ohří, oddělených jako p. p. č. 992/1 a 995/4 o celkové výměře 2 244 m²

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

19. Ostrov, U Nemocnice 1202 - Zázemí fotbalového klubu - výběr dodavatele
20. VZ – Nový atletický areál - Demolice – zadávací podmínky pro výběr zhotovitele stavby
21. Program jednání ZM dne 13.04.2016
22. Informace starosty
 - a) VZ – „Nový atletický areál v Ostrově“, schválení zadávacích podmínek pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce v otevřeném zadávacím řízení pro výběr dodavatele stavby
23. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí ORÚP k bodu 2
Vedoucí OSVZ k bodům 3 až 6
Vedoucí OKS k bodům 7 až 13
Vedoucí OF k bodům 14 až 16
Vedoucí OMS k bodům 17 a 18
Vedoucí OI k bodům 19 a 20 a 22a)
TAJ k bodu 21

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 324/16

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2009 pod č. 209/09, z roku 2014 pod č. 770/14 až 775/14, z roku 2015 pod č. 1670/15, 1671/15, 1953/15, 1954/15 a z roku 2016 pod č. 78/16, 79/16, 81/16 až 84/16, 86/16 až 89/16, 91/16 až 97/16, 126/16, 171/16, 177/16 až 181/16, 190/16, 194/16, 220/16, 222/16 až 227/16, 229/16, 230/16, 233/16, 284/16 až 303/16 a 320/16.

2. Návrh na schválení Zadání Změny č. 2 Územního plánu Ostrov

Usn. RM č. 325/16

RM doporučuje ZM schválit Zadání Změny č. 2 Územního plánu Ostrov.

Usn. RM č. 326/16

RM doporučuje ZM vzít na vědomí Zprávu o projednání návrhu zadání Změny č. 2 Územního plánu Ostrov.

Usn. RM č. 327/16

RM ukládá odboru RÚP předložit materiál týkající schválení Zadání Změny č. 2 Územního plánu Ostrov Zastupitelstvu města.

3. Mimořádná přidělení bytů

Usn. RM č. 328/16

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu 2+1 v Ostrově pí L. B.

Usn. RM č. 329/16

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. J. S.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Usn. RM č. 330/16

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově manželům J. a I. P.

Usn. RM č. 331/16

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu pro nízkopříjmové osoby v Ostrově pí A. Š.

Usn. RM č. 332/16

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí J.E.

Usn. RM č. 333/16

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 1+0 v původní č. p. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí V. D.

Usn. RM č. 334/16

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí M.P.

Usn. RM č. 335/16

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově p. P.Ch.

Usn. RM č. 336/16

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením jiného bytu v Ostrově pí H.A.

Usn. RM č. 337/16

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově pí V.V.

Usn. RM č. 338/16

RM souhlasí s podnájmem bytu v ul. Odborů č. p. 612/12 o velikosti 1+kk pro p. P.S. - na dobu od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2017.

Usn. RM č. 339/16

RM souhlasí s podnájmem bytu v ul. Odborů č. p. 612/13 o velikosti 2+kk pro pí K. Š. - na dobu od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2017.

Usn. RM č. 340/16

RM souhlasí s podnájmem bytu v ul. Odborů č. p. 612/9 o velikosti 1+kk pro p. F. B. - na dobu od 1. 4. 2016 do 30. 9. 2016.

Usn. RM č. 341/16

RM souhlasí s podnájmem bytu v ul. Odborů č. p. 612/20 o velikosti 3+kk pro pí D. H. - na dobu od 1. 4. 2016 do 31. 3. 2017.

Usn. RM č. 342/16

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o žadatelku Z.V.

Usn. RM č. 343/16

RM souhlasí se vznikem společného nájmu k bytu v ul. Brigádnická 1035/56 v Ostrově pro pí Š. J. a pí K. K.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Usn. RM č. 344/16

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu na Hlavní tř. 1366/16 v Ostrově s pí P. M.

Usn. RM č. 345/16

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Klášterní 141/A12 v Ostrově s p. B. F.

Usn. RM č. 346/16

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu 3+1 v ul. Jáchymovská 225 v Ostrově manželům J. a H. Š.

4. Přidělení, podnájem, přechody a směny bytů – v období od 9. 2. 2016 do 17. 3. 2016

- bez usnesení

5. Příspěvek města pro zdravotně postižené děti - veřejnoprávní smlouvy

Usn. RM č. 347/16

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2016 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro M. Ž., zastoupeného panem P. Ž. ve výši 10.000 Kč.

Usn. RM č. 348/16

RM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Ostrova na rok 2016 dle Pravidel pro poskytnutí jednorázového finančního příspěvku z rozpočtu města Ostrov pro zdravotně postižené děti pro O. M., zastoupeného paní Z. M. ve výši 10.000 Kč.

6. Stanoviska ve věci doplatku na bydlení

Usn. RM č. 349/16

RM nesouhlasí s tím, aby Úřad práce, Krajská pobočka v Karlových Varech určila za osobu užívající byt pana J. Č., který užívá za účelem bydlení ubytovací zařízení Ostrov, Májová 718, Evžen Páloš, IČ: 11613254.

Usn. RM č. 350/16

RM nesouhlasí s tím, aby Úřad práce, Krajská pobočka v Karlových Varech určila za osobu užívající byt pana J. Š., který užívá za účelem bydlení ubytovací zařízení Ostrov, Májová 718, Evžen Páloš, IČ: 11613254.

Usn. RM č. 351/16

RM souhlasí s tím, aby Úřad práce, Krajská pobočka v Karlových Varech určila za osobu užívající byt pana M. A., který užívá za účelem bydlení ubytovací zařízení Ostrov, Májová 718, Evžen Páloš, IČ: 11613254.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Usn. RM č. 352/16

RM nesouhlasí s tím, aby Úřad práce, Krajská pobočka v Karlových Varech určila za osobu užívající byt paní M. F., která užívá za účelem bydlení ubytovací zařízení Ostrov, Krušnohorská 785, Rotheová Nikola, IČ 67090290

7. Prázdninový provoz mateřských škol

Usn. RM č. 353/16

RM souhlasí se zajištěním prázdninového provozu mateřských škol:

Mateřská škola Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary otevřena od 01.07.2016 do 29.07.2016 pro své vlastní děti a děti Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, okres Karlovy Vary.

Mateřská škola Ostrov, Halasova 765, okres Karlovy Vary otevřena od 01.08.2016 do 31.08.2016 pro své vlastní děti a děti Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary.

Mateřská škola Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary otevřena od 01.07.2016 do 29.07.2016 pro své vlastní děti včetně dětí Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary.

Základní škola Josefa Václava Myslbeka a Mateřská škola Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary otevřena od 01.08.2016 do 31.08.2016 pro své vlastní děti a děti Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary.

Mateřská škola Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary bude zajišťovat provoz po celou dobu prázdnin, ale pouze pro své děti.

8. Jmenování členů a tajemníka konkursní komise

Usn. RM č. 354/16

RM jmenuje tyto členy komise pro konkursní řízení na funkci ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, okres Karlovy Vary:

předsedou komise	–	Ing. Josef Železný
členy komise	–	Pavčina Lišková
		Mgr. Janka Kotřabová
		Mgr. Jaroslava Petlíková
		Mgr. Šárka Gabrielová
		Marie Hanzlíková

Usn. RM č. 355/16

RM ustanovuje do funkce tajemnice konkursní komise Ing. Bc. Dagmar Hříňovou, která bude organizačně a administrativně zabezpečovat jednání komise.

9. Zhodnocení průzkumu zájmu rodičů o umístění 2letých dětí do dětské skupiny

Usn. RM č. 356/16

RM bere na vědomí výsledek průzkumu a ukládá odboru kancelář starosty s výsledkem průzkumu seznámit veřejnost.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

10. Návrhy VPS k zajištění činností speciálního stavebního úřadu

Usn. RM č. 357/16

RM schvaluje v souladu s ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu v předloženém znění, mezi městem Ostrov a obcí Stráž nad Ohří o výkonu přenesené působnosti v oblasti činnosti speciálního stavebního úřadu dle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a to bezplatně, na dobu určitou od 1. 5. 2016 do 31. 12. 2016.

Usn. RM č. 358/16

RM schvaluje v souladu s ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu v předloženém znění, mezi městem Ostrov a městem Horní Blatná o výkonu přenesené působnosti v oblasti činnosti speciálního stavebního úřadu dle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a to bezplatně, na dobu určitou od 1. 5. 2016 do 31. 12. 2016.

Usn. RM č. 359/16

RM schvaluje v souladu s ust. § 63 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní smlouvu v předloženém znění, mezi městem Ostrov a obcí Hájek o výkonu přenesené působnosti v oblasti činnosti speciálního stavebního úřadu dle ust. § 16 odst. 1 a § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a § 15 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, a to bezplatně, na dobu určitou od 1. 5. 2016 do 31. 12. 2016.

11. Souhlas s poskytnutím finančního daru pro MAS Krušné hory o. p. s.

Usn. RM č. 360/16

RM schvaluje poskytnutí účelového finančního daru ve výši 5 tis. Kč spolu s darovací smlouvou v předloženém znění pro MAS Krušné hory o. p. s., se sídlem Klínovecká 1407, Ostrov, PSČ 363 01, IČO 22691022, zastoupenou Ing. Janou Urbánkovou, na zajištění akce „Čištění řeky Ohře 2016“.

12. Souhlas s poskytnutím dotace pro Potravinovou banku Karlovarského kraje z. s.

Usn. RM č. 361/16

RM schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2016 ve výši 10 tis. Kč spolu s veřejnoprávní smlouvou v předloženém znění na úhradu nákladů na provoz skladu a jeho vybavení a nákladů na činnost a provoz s Potravinovou bankou Karlovarského kraje z. s., se sídlem Merklínská 15, Sedlec, PSČ 360 10, IČO 04121538, zastoupenou Ing. Alešem Klücem.

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

13. Občan města roku 2015

Usn. RM č. 362/16

RM doporučuje ZM udělit ocenění „Občan města roku 2015“ panu Mikuláši Křiškovi za jeho dlouholeté celoživotní nasazení ve sportu i v životě a úspěchy na mistrovstvích Evropy i světa v běhu a v běhu na lyžích.

14. Pohledávky města

- bez usnesení

15. Rozpočtová opatření

15a. Rozpočtové opatření č. 55/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na zajištění organizace ceny Ď

Usn. RM č. 363/16

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 55/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 20 tis. Kč z nespecifikované rezervy a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 20 tis. Kč na úhradu výdajů s pořádáním a organizací městské a krajské ceny Ď.

15b. Rozpočtové opatření č. 56/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na nákup věcných darů pro sportovce roku 2015

Usn. RM č. 364/16

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 56/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 12 tis. Kč na řádku zábavní večer s vyhlášením sportovce roku a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 12 tis. Kč na nákup věcných darů pro sportovce roku 2015.

15c. Rozpočtové opatření č. 57/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na dotaci pro Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Májová na sbor Májová sluníčka

Usn. RM č. 365/16

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 57/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 10 tis. Kč z rezervy pro poskytování individuálních dotací a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 10 tis. Kč na dotaci pro Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Májová na sbor Májová sluníčka.

15d. Rozpočtové opatření č. 58/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na dotaci pro MAS Krušné hory o.p.s.

Usn. RM č. 366/16

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 58/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 5 tis. Kč z rezervy pro poskytování individuálních dotací a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 5 tis. Kč na dotaci pro MAS Krušné hory o.p.s. na dobrovolnickou akci „Čištění řeky Ohře 2016“.

15e. Rozpočtové opatření č. 59/2016 – OKS – přesun finančních prostředků na dotaci pro Občanské sdružení Ostrovský Macík

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

Usn. RM č. 367/16

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 59/2016:

Snižují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 50 tis. Kč na řádku dotace v rámci programu pro poskytování dotací v oblasti kultury a zájmové činnosti a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 50 Kč na dotaci pro Občanské sdružení Ostrovský Macík na úhradu nákladů spojených se zajištěním a odchytém zvířat (vyjma psů).

15f. Rozpočtové opatření č. 60/2016 – OKS – zařazení příjmů z vrácené dotace a zařazení výdajů na dotaci pro Potravinovou banku Karlovarského kraje, z. s.

Usn. RM č. 368/16

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 60/2016:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 10 tis. Kč z nevyčerpané dotace pro Potravinovou banku Karlovarského kraje z roku 2015 a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 10 tis. Kč na dotaci pro Potravinovou banku Karlovarského kraje, z. s. na úhradu provozních nákladů skladu a jeho vybavení.

15g. Rozpočtové opatření č. 61/2016 – ORÚP – přesun finančních prostředků z FRR na členský příspěvek pro spolek „Živý kraj – destinační agentura pro Karlovarský kraj, z.s.

Usn. RM č. 369/16

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 61/2016:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2016 o 100 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 100 tis. Kč na členský příspěvek pro spolek „Živý kraj – destinační agentura pro Karlovarský kraj, z. s.

15h. Rozpočtové opatření č. 62/2016 – OKS – zařazení příjmů ze záloh na energie od firmy Scolarest a přesun finančních prostředků z FRR na náklady za energie ve školních jídelnách

Usn. RM č. 370/16

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 62/2016:

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2016 ve výši 490 tis. Kč ze záloh na energie dle platebního kalendáře od firmy Scolarest, zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2016 o 140 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 630 tis. Kč na náklady za energie ve školních jídelnách.

15i. Rozpočtové opatření č. 63/2016 – OKS – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek na provoz pro ZŠ J.V.M. na zajištění prázdninového provozu školní družiny

Usn. RM č. 371/16

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 63/2016:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2016 o 30 tis. Kč převodem z fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2016 o 30 tis. Kč na příspěvek na provoz pro ZŠ J.V.M. na zajištění prázdninového provozu školní družiny.

16. Závěrečný účet města za rok 2015, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2015

Usn. RM č. 372/16

RM doporučuje ZM schválit celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2015 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Ostrov za rok 2015 bez výhrad. Celkové příjmy města včetně financování činily 485.494 tis. Kč a celkové

xxxxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

výdaje města činily 373.496 tis. Kč. Hospodaření města za rok 2015 skončilo se saldem příjmů a výdajů v celkové výši 111.998 tis. Kč.

Usn. RM č. 373/16

RM ukládá tajemnici MěÚ zajistit zveřejnění návrhu závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku vhodným způsobem nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání zastupitelstva města podle ustanovení § 17, odst. 6, zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Usn. RM č. 374/16

RM doporučuje ZM schválit převedení přebytku hospodaření ve výši 111.998 tis. Kč za rok 2015 v tomto členění:

- do Fondu sociálního převést 114 tis. Kč,
- do Fondu rezerv a rozvoje města převést 111.884 tis. Kč a tyto prostředky ponechat na pokrytí převodů z roku 2015 a nezbytných a nepředvídaných běžných a kapitálových výdajů v roce 2016

Usn. RM č. 375/16

RM doporučuje ZM schválit účetní závěrku města včetně výsledku hospodaření města Ostrov za účetní období 2015 sestavenou ke dni 31. 12. 2015.

17. Pronájmy

17a. Pronájem st. p. č. 2254 pod stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 376/16

RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 113-11-05-04 ze dne 3. 5. 2011, na pronájem st. p. č. 2254 o výměře 27 m² pod stavbou garáže bez č. p. /č. e. v k. ú. Ostrov nad Ohří, s L. a M. A. dohodou, a to ke dni 31. 3. 2016.

Usn. RM č. 377/16

RM schvaluje pronájem st. p. č. 2254 o výměře 27 m² pod stavbou garáže bez č. p. /č. e. v k. ú. Ostrov nad Ohří, paní M. A., bytem Ostrov, xxxxxxxxxx, PSČ 363 01, za cenu 7,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou, a to s účinností od 1. 4. 2016.

17b. Navýšení finančního příspěvku Fotbalovému klubu Ostrov

Usn. RM č. 378/16

RM schvaluje uzavření dodatku k výpůjční smlouvě reg. č. 020-11-02-07 ze dne 4. 2. 2011 na výpůjčku pozemků p. p. č. 233, 240/2, stavby bez č. p./č. e. na st. p. č. 106 včetně dvou mobilních buněk, vše v k. ú. Květnová, s Fotbalovým klubem Ostrov, IČ: 476 99 264, se sídlem Vančurova 1340, 363 01 Ostrov.

17c. Ukončení pronájmu zábradlí na p. p. č. 2550/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 379/16

RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy reg. č. 038-15-02-05 ze dne 1. 2. 2015, na pronájem zábradlí, které je součástí pozemku p. p. č. 2550/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří, uzavřené s panem J. Ž., bytem xxxxxxxxxx, 363 01 Ostrov, a to dohodou ke dni 31. 3. 2016.

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

17d. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 986/1, 986/3, 986/4, 992/1, 997/3, 1006, 1009, 2559/1 a st. p. č. 2940 v k. ú. Ostrov nad Ohří – kabelové vedení NN pro IZS Ostrov

Usn. RM č. 380/16

RM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, KV, pč. 1006, IZS – Ostrov, vNN, kNN“, IV-12-0010841/001, vymezení rozsah věcného břemene - služebnosti a právo provést stavbu na p. p. č. 986/1, 986/3, 986/4, 992/1, 997/3, 1006, 1009, 2559/1 a st. p. č. 2940 v k. ú. Ostrov nad Ohří pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč za každý započatý metr čtvereční budoucího povinného pozemku zatíženého zařízením pro distribuci elektřiny, minimálně však 1 000 Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Náklady na zřízení věcného břemene - služebnosti, vypracování GP, včetně zaplacení náhrad povinnému, ponese oprávněný.

17e. Snížení nájemného v části nebytového prostoru na č. p. 706-712, ulice Brigádnická

Usn. RM č. 381/16

RM neschvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě reg. č. 105-10-05-14 ze dne 1. 5. 2010 na pronájem části nebytového prostoru na č. p. 706-712, ulice Brigádnická v Ostrově, se společností BENZI CZ spol. s r.o., IČ: 280 34 651, se sídlem Borecká 882, 363 01 Ostrov.

17f. Výpůjčka vývěsní plochy na p. p. č. 224/31 v k. ú. Ostrov nad Ohří

- bez usnesení

18. Prodeje

18a. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1846 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva

Usn. RM č. 382/16

RM doporučuje ZM neschválit v rámci využití předkupního práva nákup stavby garáže stojící na st. p. č. 1846 v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku J. K., bytem xxxxxxxxx, 362 35 Abertamy, za požadovanou kupní cenu ve výši 70 000 Kč a navíc s úhradou veškerých nákladů spojených s převodem.

18b. Nákup st. p. č. 1027 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 383/16

RM doporučuje ZM schválit nákup pozemku st. p. č. 1027 o výměře 20 m², spolu se stavbou garáže na pozemku stojící v k. ú. Ostrov nad Ohří z majetku pí J. K., bytem xxxxxxxxx, 370 05 České Budějovice 2, pí M. T., bytem xxxxxxxxx, 363 01 Ostrov a Ing. H. V., bytem xxxxxxxxx, 384 86 Vacov, do majetku Města Ostrov, za kupní cenu sjednanou ve výši 49 000 Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem, včetně daně z nabytí nemovitých věcí uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

18c. Prodej částí p. p. č. 992/1, 995 a 1006 v k. ú. Ostrov nad Ohří, oddělených jako p. p. č. 992/1 a 995/4 o celkové výměře 2 244 m²

Usn. RM č. 384/16

RM doporučuje ZM schválit prodej částí p. p. č. 992/1, 995 a 1006 v k. ú. Ostrov nad Ohří, oddělených jako p. p. č. 992/1 a 995/4 o celkové výměře 2 244 m², České republice - Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje, IČO: 708 83 611, se sídlem Závodní

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

205, 360 06 Karlovy Vary, za cenu 529,43 Kč/m², stanovenou znaleckým posudkem plus DPH v zákonné výši. Veškeré náklady spojené s převodem, včetně případné daně z nabytí nemovitých věcí, uhradí kupující.

19. Ostrov, U Nemocnice 1202 - Zázemí fotbalového klubu - výběr dodavatele

Usn. RM č. 385/16

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnížší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku „Ostrov, U Nemocnice 1202, zázemí fotbalového klubu“ uchazeči s nabídkou č. 3 - ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., Svatava, Pohraniční stráž 255, IČO: 18248675 s nabídkovou cenou 12 359 071,- Kč bez DPH to je 14 954 475,- Kč včetně DPH 21% jako nejvýhodnějšího pro zadavatele. Stavba bude dokončena do 18. 11. 2016.

20. VZ – „Nový atletický areál – Demolice“, zadávací podmínky pro výběr zhotovitele stavby

Usn. RM č. 386/16

RM schvaluje zadávací řízení na dodavatele stavby „Nový Atletický areál – Demolice“ v režimu veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce a schvaluje zadávací podmínky a stanovuje, že kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnížší nabídková cena bez DPH. Vyhlášení veřejné zakázky bude realizováno prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele v systému E-ZAK. Stavba bude zahájena v 04/2016.

Usn. RM č. 387/16

RM schvaluje návrh oslovených firem a složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

21. Program jednání ZM dne 13.04.2016

Usn. RM č. 388/16

RM schvaluje program jednání ZM dne 13.04.2016 od 13 hodin v tomto znění:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Občan města
3. Schválení programových dotací a veřejnoprávních smluv dle Pravidel pro poskytování dotací na sport, kulturu a zájmovou činnost
4. Odpověď na žádost o finanční příspěvek
5. Petice za zachování centrálního městského tržiště v Ostrově
6. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2016
7. Schválení zadání Změny č. 2 Územního plánu Ostrov"
8. Zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 2664/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří – uložení ochranné HDPE trubky pro optický kabel Metropolitní sítě města Ostrov
9. Nákup st. p. č. 1027 spolu se stavbou garáže v k. ú. Ostrov nad Ohří
10. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1832/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva
11. Nákup stavby garáže na st. p. č. 1846 v k. ú. Ostrov nad Ohří – využití předkupního práva
12. Prodej částí p. p. č. 992/1, 995 a 1006 v k. ú. Ostrov nad Ohří, oddělených jako p. p. č. 992/1 a 995/4 o celkové výměře 2 244 m²

xxxxxxx Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Ostrov.

13. Závěrečný účet města za rok 2015, přiděl prostředků do fondů města a účetní závěrka k 31. 12. 2015
14. Rozpočtová opatření
15. Smlouvy o poskytnutí finanční podpory bytové výstavby ve městě Ostrov pro rok 2016
16. Žádost o souhlas převzetí závazku, při použití dotace města na podporu bytové výstavby
17. Informace starosty, dotazy členů ZM

22. Informace starosty

22a. VZ – „Nový atletický areál v Ostrově“, schválení zadávacích podmínek pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce v otevřeném zadávacím řízení pro výběr dodavatele stavby

Usn. RM č. 389/16

RM schvaluje zadávací řízení na dodavatele stavby „Nový Atletický areál v Ostrově“ jako podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, zadanou v otevřeném zadávacím řízení. Schvaluje zadávací podmínky a stanovuje, že kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena bez DPH. Vyhlášení veřejné zakázky bude realizováno prostřednictvím elektronického nástroje na profilu zadavatele v systému E-ZAK a dohledu administrátora zakázky firmy Eurotender s.r.o., Poděbrady. Předpoklad zahájení stavby je v 06/2016.

Usn. RM č. 390/16

RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

23. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Bc. Pavel Čekan
starosta

Ing. Josef Železný
místostarosta