

Město Ostrov
Usnesení
z 15. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 12. května 2014 od 13:00 hod.
ve velké zasedací síni MěÚ Ostrov

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Ing. Vladimír Trafina, Ing. Josef Železný,
Ing. Václav Brodec, RNDr. František Wohlmuth, Mgr. Libor Bílek

Omluven:

Tajemnice: Mgr. Lucie Mildorfová v. z.

Zapsala: Jana Škutová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Rozpočtová opatření
3. Plnění rozpočtu za 1. čtvrtletí 2014
4. Strategický plán rozvoje města Ostrova – plnění a aktualizace –1. čtení
5. **PRONÁJMY:**
 - a) Prominutí nedoplatku za služby Občanskému sdružení Ostrůvek v nebytovém prostoru na č. p. 1036, ulice Lidická
 - b) Pronájem části terasy na č. p. 706 – 712, ulice Brigádnická
 - c) Prodloužení Nájemní smlouvy reg. č. 296-94-10-24 společnosti SALUT Karlovy Vary, s.r.o.
 - d) Pronájem části p. p. č. 224/340 v k. ú. Ostrov nad Ohří
6. VZ „Svoz a využívání využitelných složek komunálního odpadu – papír, plast, sklo, včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov“ – výběr dodavatele
7. Ceník vstupného na městské koupaliště Ostrov pro sezónu 2014
8. Vyhlášení vítěze soutěže na zakázku „Realizace úspor energie – výměna oken MŠ Halasova 765, Ostrov“
9. Vyhlášení vítěze soutěže na zakázku „Oprava silnoproudé elektroinstalace 2. NP a půda ZŠ Májová 997, 363 01 Ostrov“
10. Změna časového harmonogramu stavby a dodatky ke Smlouvám o dílo „Revitalizace lokality Kopec“
11. Zadávací dokumentace – Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova
12. Informace starosty
 - a) Jmenování ředitele Domu kultury Ostrov
 - b) Pronájem části zábradlí na p. p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří
13. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OF k bodům 2 a 3

Vedoucí ORÚP k bodu 4

Vedoucí OMS k bodům 5 až 10 a 12b)

Vedoucí OI k bodu 11

Vedoucí OKS k bodu 12a)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 377/14

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2013 pod č. 2013 pod č. 586/13 a z roku 2014 pod č. 72/14, 110/14, 160/14 až 162/14, 211/14, 215/14, 251/14, 263/14, 264/14, 287/14, 289/14 až 302/14, 310/14, 318/14 až 325/14, 327/14, 347/14 až 353/14, 356/14, 357/14, 359/14, 366/14 a 368/14.

2. Rozpočtová opatření

2a. Rozpočtové opatření č. 73/2014 – OŽP – účelová neinvestiční dotace z Ministerstva zemědělství na činnost odborného lesního hospodáře za IV. čtvrtletí 2013

Usn. RM č. 378/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 73/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 11.545,00 Kč z účelové neinvestiční dotace z Ministerstva zemědělství na činnost odborného lesního hospodáře pod účelovým znakem 29008 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 11.545,00 Kč na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za období IV. čtvrtletí 2013 pod účelovým znakem 29008.

2b. Rozpočtové opatření č. 74/2014 – OKS – účelový neinvestiční příspěvek z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí na veřejně prospěšné práce

Usn. RM č. 379/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 74/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 45.756,00 Kč z účelového příspěvku z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí na veřejně prospěšné práce pod účelovým znakem 13234 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 45.756,00 Kč na mzdové náklady na zaměstnance, včetně pojistného a náhrady platu v době nemoci pod účelovým znakem 13234.

2c. Rozpočtové opatření č. 75/2014 – OKS – MŠ Krušnohorská – zařazení neinvestičního finančního příspěvku z grantového programu Odmalička na projekt „Já a ty, my všichni pod jednou střechou“ – přeshraniční česko-německá aktivita

Usn. RM č. 380/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 75/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 12 tis. Kč z neinvestičního příspěvku z grantového programu „Odmalička – von klein auf“ na projekt „Já a ty, my všichni pod jednou střechou“ a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 12 tis. Kč na příspěvek pro Mateřskou školu Krušnohorská Ostrov na přeshraniční česko-německou aktivitu v rámci programu Tandem.

2d. Rozpočtové opatření č. 76/2014 – OŽP – přijaté finanční prostředky z rozpočtu Karlovarského kraje na hospodaření v lesích

Usn. RM č. 381/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 76/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 85.447,00 Kč z účelového neinvestičního příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na hospodaření v lesích v roce 2014 pod účelovým znakem 9101 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 85.447,00 Kč na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů pod účelovým znakem 9101.

2e. Rozpočtové opatření č. 77/2014 – OI – přesun finančních prostředků na letní tábor Manětín a na přípravu projektů

Usn. RM č. 382/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 77/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 760 tis. Kč u odboru investic na řádku revitalizace vnitrobloku Horská – U Nemocnice – Borecká – Hlavní, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 260 tis. Kč na dodatečné stavební práce v letním táboře Manětín a zvýšení výdajů o 500 tis. Kč na přípravu projektů regenerace městského prostoru.

2f. Rozpočtové opatření č. 78/2014 – OSVZ – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek pro zdravotně postižené děti dle pravidel

Usn. RM č. 383/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 78/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 300 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru sociálních věcí a zdravotnictví ve výši 300 tis. Kč na příspěvek z rozpočtu města pro těžce zdravotně postižené děti.

2g. Rozpočtové opatření č. 79/2014 – OKS – přesun finančních prostředků z FRR na cisternovou automobilovou stříkačku pro JSDH

Usn. RM č. 384/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 79/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 7.500 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 7.500 tis. Kč na cisternovou automobilovou stříkačku pro JSDH.

2h. Rozpočtové opatření č. 80/2014 – OKS – přesun finančních prostředků na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací

Usn. RM č. 385/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 80/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 39.170,00 Kč na mzdové náklady zaměstnanců včetně pojištění a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 o 39.170,00 Kč na mzdové náklady na zaměstnance, včetně pojistného a náhrady platu v době nemoci na vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací pod účelovým znakem 13234.

2i. Rozpočtové opatření č. 81/2014 – OKS – vyúčtování a vrácení nevyčerpané dotace pro MDDM Ostrov na realizaci přeboru Karlovarského kraje leteckých modelářů

Usn. RM č. 386/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 81/2014:

Snížení příjmů a výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 5 tis. Kč z nevyčerpaného účelového příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje na krajská kola soutěže leteckých modelářů pro Městský dům dětí a mládeže Ostrov pod účelovým znakem 31005.

2j. Rozpočtové opatření č. 82/2014 – OMS – přesun finančních prostředků na zpracování technické studie řešící umístění dětského hřiště v Dolním Žďáru

Usn. RM č. 387/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 82/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru rozvoje a územního plánování o 20 tis. Kč na studie rozvojových ploch a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové

správy ve výši 20 tis. Kč na zpracování technické studie řešící umístění dětského hřiště v Dolním Žďáru.

3. Plnění rozpočtu města za 1. čtvrtletí 2014

Usn. RM č. 388/14

RM bere na vědomí plnění rozpočtu města za 1. čtvrtletí roku 2014 v předloženém znění.

4. Strategický plán rozvoje města Ostrova – plnění a aktualizace (1. čtení)

Usn. RM č. 389/14

RM bere na vědomí informaci o vyhodnocení plnění projektů Strategického plánu rozvoje města Ostrova k 31. 12. 2013 a návrh aktualizace Strategického plánu rozvoje města Ostrova pro roky 2014 a následující.

Usn. RM č. 390/14

RM ukládá odboru rozvoje a územního plánování předložit vyhodnocení plnění projektů Strategického plánu rozvoje města Ostrova k 31. 12. 2013 a návrh aktualizace Strategického plánu rozvoje města Ostrova pro roky 2014 a následující na pracovní jednání ZM a závěry vzešlé z tohoto jednání předložit na následující zasedání RM.

5. Pronájmy

5a. Prominutí nedoplatku za služby Občanskému sdružení Ostrůvek v nebytovém prostoru na č. p. 1036, ulice Lidická

Usn. RM č. 391/14

RM schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě reg. č. 305-12-10-17 na prominutí nedoplatku za služby (teplo, TUV, elektřina) za účtovací období 1. 1. 2013 – 31. 12. 2013 s Občanským sdružením Ostrůvek, IČ: 266 30 729, se sídlem Lidická 1036, PSČ 363 01 Ostrov, ve výši 23.647,- Kč, a to z důvodu vlhkosti prostor a následného tvoření plísní.

5b. Pronájem části terasy na č. p. 706 – 712, ulice Brigádnická

Usn. RM č. 392/14

RM schvaluje pronájem části terasy na č. p. 706 – 712, ulice Brigádnická v Ostrově, o výměře 50 m², panu Romanu Štětkařovi, IČ: 655 84 597, Brigádnická 706, 363 01 Ostrov, za nájemné 75,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, za účelem vybudování posezení v letních měsících a udržování čistoty po zbytek roku.

Usn. RM č. 393/14

RM schvaluje pronájem části terasy na č. p. 706 – 712, ulice Brigádnická v Ostrově, o výměře cca 67 m², paní Janě Hemzáčkové, IČ: 883 94 832, Jáchymovská 1395, 363 01 Ostrov, za nájemné 75,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, za účelem vybudování venkovního posezení v letních měsících a následné údržby a úklidu po zbytek roku.

5c. Prodloužení Nájemní smlouvy reg. č. 296-94-10-24 společnosti SALUT Karlovy Vary, s.r.o.

Usn. RM č. 394/14

RM schvaluje prodloužení Nájemní smlouvy reg. č. 296-94-10-24 ze dne 21. 10. 1994 na pronájem části pozemku na p.p.č. 224/32, p.p.č. 224/33, p.p.č. 224/34 a dále st.p.č. 2824, st.p.č. 2825 a st.p.č. 2826, to vše v k.ú. Ostrov nad Ohří, o celkové výměře 1836 m čtv. společnosti SALUT Karlovy Vary, s.r.o., se sídlem Gagarinova 22, 360 20 Karlovy Vary, a to na dobu určitou do 21. 10. 2016, za nájemné 600.000,- Kč/rok a za podmínky odstranění dočasných dřevěných staveb na východní straně tržiště.

5d. Pronájem části p. p. č. 224/340 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 395/14

RM neschvaluje pronájem části p. p. č. 224/340 o výměře cca 52 m² v k. ú. Ostrov nad Ohří, za cenu 16.000,- Kč/rok, panu Lotharu Hemzáčkovi, Loukovec 71, 294 11 Loukovec, za účelem zřízení předzahrádky.

6. Veřejná zakázka na dodavatele služby "Svoz a využívání využitelných složek komunálního odpadu – papír, plast, sklo, včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov" – výběr dodavatele

Usn. RM č. 396/14

RM vyhláší jako vítěze veřejné zakázky "Svoz a využívání využitelných složek komunálního odpadu – papír, plast, sklo, včetně rozmístění sběrných nádob na území Města Ostrov" uchazeče s nabídkou číslo 2 – RESUR spol. s r. o., Mostecká 187, 362 32 Otovice, IČ: 18225489 s nabídkovou cenou 3.566 160,- Kč bez DPH a 4.315 054,- Kč s DPH.

7. Ceník vstupného na městské koupaliště Ostrov pro sezónu 2014

Usn. RM č. 397/14

RM schvaluje ceník vstupného na koupaliště Ostrov pro sezónu 2014 dle předloženého návrhu (ceny ve stejné výši jako v roce 2013).

8. Výběr zhotovitele stavby „Realizace úspor energie – výměna oken MŠ Halasova 765, Ostrov“

Usn. RM č. 398/14

RM schvaluje jako vítěze veřejné zakázky na provedení díla „Realizace úspor energie – výměna oken MŠ Halasova 765, Ostrov“ firmu Kalibra Nova, s. r. o., IČO: 25223798 za nabídkovou cenu 2.231 147,56 Kč bez DPH, na druhém místě se umístila firma Magic KV s. r. o., IČO: 29074541 za nabídkovou cenu 2.532 200,- Kč bez DPH.

9. Výběr zhotovitele stavby „Oprava silnoproudé elektroinstalace 2. NP a půda ZŠ Májová 997, 363 01 Ostrov“

Usn. RM č. 399/14

RM vylučuje z hodnocení uchazečů firmu Aklen stavební s. r. o., 357 41 Královské Poříčí, Dlouhá 87, IČO: 26373386 z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

Usn. RM č. 400/14

RM schvaluje jako vítěze veřejné zakázky na provedení díla „Oprava silnoproudé elektroinstalace 2. NP a půda ZŠ Májová 997, 363 01 Ostrov“ firmu QDS s. r. o. Horní 105/14, 639 00 Brno, IČ: 28265971 za nabídkovou cenu 579.682,96 Kč bez DPH, na druhém místě se umístila firma Lemonta s. r. o., Chebská 53, 356 33 Sokolov, IČ: 25216023 za nabídkovou cenu 688.337,78 Kč bez DPH.

10. Změna časového harmonogramu stavby a dodatky ke Smlouvám o dílo – Revitalizace lokality "Kopec"

Usn. RM č. 401/14

RM souhlasí s úpravou časového harmonogramu realizace díla „Revitalizace lokality KOPEC, Lidická ulice, Ostrov, na městský park pro volný čas a sportovně rekreační vyžití“ a ukládá odboru majetkové správy zajistit uzavření příslušných dodatků ke smlouvám o dílo.

11. Zadávací dokumentace – Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova

Usn. RM č. 402/14

RM schvaluje pro zadávací řízení na dodavatele projektu „Naučná stezka Po starých cestách okolo Ostrova“ otevřené řízení na podlimitní veřejnou zakázku dělenou na části, schvaluje zadávací dokumentaci dle předloženého návrhu. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena.

Usn. RM č. 403/14

RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

Usn. RM č. 404/14

RM ukládá odboru investic provést rozpočtové opatření na zajištění prostředků pro financování projektu. Prostředky budou uvolněny z rezervního fondu.

12. Informace starosty

12a. Jmenování ředitele Domu kultury Ostrov

Usn. RM č. 405/14

RM jmenuje, podle § 33 odst. 4 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a na základě výběrového řízení ze dne 7. 5. 2014, ředitelem Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary pana Ing. Karla Tetura s účinností od 15. 5. 2014.

Usn. RM č. 406/14

RM stanovuje plat panu Ing. Karlu Teturovi s účinností od 15. 5. 2014 dle předloženého návrhu.

12b. Pronájem části zábradlí na p. p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří

Usn. RM č. 407/14

RM schvaluje pronájem části zábradlí na p. p. č. 2898/3 v k. ú. Ostrov nad Ohří za účelem umístění 1 ks reklamního panelu Straně svobodných občanů, se sídlem Perucká 2196/14, 120 00 Praha 2, na období od 12. 5. 2014 do 25. 5. 2014 za celkovou cenu 150,- Kč.

13. Informace z komisí

- bez usnesení

Milan Matějka
místostarosta

Bc. Pavel Čekan
starosta