

Město Ostrov
Usnesení
z 10. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 17. března 2014 od 13:00 hod.
ve velké zasedací síni MěÚ Ostrov

Členové RM:

Přítomni: Milan Matějka, Ing. Vladimír Trafina, Ing. Josef Železný, Ing. Václav Brodec,
RNDr. František Wohlmuth
Omluven: Bc. Pavel Čekan, Mgr. Libor Bílek
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová
Zapsala: Jana Škutová

Program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Volba přisedící Okresního soudu v Karlových Varech – OKS
3. Žádost ZŠ Masarykova o zřízení školního klubu a dodatek k úplnému znění zřizovací listiny - OKS
4. Žádost ZŠ J. V. Myslbeka a MŠ o zřízení přípravných tříd ve školním roce 2014/2015 - OKS
5. Hodnotící a výroční zprávy o činnosti příspěvkových organizací - OKS
6. Žádost ZŠ Májová o souhlas s podáním žádosti o grant v projektu EU Erasmus – OKS
7. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2014 (OZV č. 2/2014), o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství – OKS
8. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2014 (OZV č. 3/2014), o místním poplatku za užívání veřejného prostranství – OKS
9. Žádost ZUŠ Ostrov o souhlas s partnerstvím v projektu "Cooperation Agreement" s názvem Can work, Will Travel - OKS
10. Rozpočtová opatření (do ZM) a přesuny v rozpisu rozpočtu - OF
11. Závěrečný účet města za rok 2013 – OF
12. Příspěvek na provoz MHD - ODS
13. Mimořádná přidělení bytů - OSVZ
14. Směny, přechody, přidělení a podnájem bytů – OSVZ
15. Veřejná zakázka na zhotovitele stavby „Oprava silnoproudé elektroinstalace I. – III. etapa ZŠ J. V. Myslbeka 996, Ostrov“- forma zadávacího řízení, návrh na výběr zájemců o veřejnou zakázku a složení hodnotící komise - OMS
16. Veřejná zakázka na zhotovitele stavby "Ostrov, Šafaříkova ulice, Rekonstrukce komunikace a VO" - zadávací podmínky, složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek - OMS
17. **PRONÁJMY: OMS**
 - a) Pronájem nebytového prostoru na č.p. 175, ulice Jáchymovská
18. a) Zřízení služebnosti na p. p. č. 2670/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří ve prospěch Města Ostrov.
b) Nákup stavby garáže na st. p. č. 1073/4 vč. st. p. č. 1073/4 v k. ú. Ostrov nad Ohří od pí Jany Coufalové
19. Veřejná zakázka "Ostrov, Skatepark - Plochy pro volnočasové aktivity" - výběr dodavatele – OI
20. Rekonstrukce zámku Ostrov - schválení Dodatečných stavebních prací v rozsahu ZL č. 65 - 76, uplatněné Veřejnou zakázkou v režimu JŘBU – Dodatkem č.13 k SOD - OI
21. Rekonstrukce zámku Ostrov – TDO, Dodatečné služby na dokončení I. a IV. etapy projektu, uplatněné Veřejnou zakázkou v režimu JŘBU – Dodatkem k MS - OI

22. Rekonstrukce zámku Ostrov – Upřesnění termínů a postupů předávání stavby II. a III. etapy, Dodatkem č. 12 k základní SOD - OI
23. Informace starosty
 - a) Souhlas s přijetím daru pro MP Ostrov- detektor kovů
24. Zprávy z komisí

Účast:

Vedoucí OKS k bodům 2 až 9
Vedoucí OF k bodům 10 a 11
Vedoucí ODS k bodu 12
Vedoucí OSVZ k bodům 13 a 14
Vedoucí OMS k bodům 15 až 19
Vedoucí OI k bodům 20 až 23
MP k bodu 24a)

1. Kontrola plnění usnesení

Usn. RM č. 163/14

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2013: 58/13 a z roku 2014: 65/14, 99/14 až 106/14, 108/14, 114/14, 117/14 až 119/14, 123/14 až 125/14, 139/14, 148/14 a 157/14.

2. Volba přisedící Okresního soudu v Karlových Varech

Usn. RM č. 164/14

RM doporučuje ZM, aby dne 9. 4. 2014 provedlo aklační volbu přisedící Okresního soudu v Karlových Varech, Ing. Jitky Samákové, bytem Borecká 1061/5, Ostrov 363 01.

3. Žádost ZŠ Masarykova o zřízení školního klubu a dodatek k úplnému znění zřizovací listiny

Usn. RM č. 165/14

RM doporučuje ZM schválit zřízení školního klubu při Základní škole Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary, s účinností od 1. září 2014. Místo, kde se bude uskutečňovat školská služba, je totožné s adresou právnické osoby. Současně ukládá Mgr. Lucii Mildorfové, vedoucí odboru kancelář starosty, požádat o změnu v rejstříku škol a školských zařízení.

Usn. RM č. 166/14

RM schvaluje počet 75 míst ve školním klubu při Základní škole Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary, přičemž žáci budou rozptýleni v jednotlivých prostorách náležících ZŠ.

Usn. RM č. 167/14

RM souhlasí se zápisem do rejstříku škol a školských zařízení, v souladu s ustanovením § 144 a § 149 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, které se týká zřízení školního klubu při Základní škole Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary s účinností od 1. září 2014. Místo, kde se bude uskutečňovat vzdělávání a školské služby při Základní škole Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary, je totožné s adresou právnické osoby.

Usn. RM č. 168/14

RM doporučuje ZM schválit dodatek č. 1 k úplnému znění zřizovací listiny příspěvkové organizace, Základní škola Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary.

4. Žádost ZŠ J. V. Myslbeka a MŠ o zřízení přípravných tříd ve školním roce 2014/2015

Usn. RM č. 169/14

RM souhlasí se zřízením dvou přípravných tříd pro školní rok 2014/2015 v Základní škole Josefa Václava Myslbeka a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary.

5. Hodnotící a výroční zprávy o činnosti příspěvkových organizací

Usn. RM č. 170/14

RM bere na vědomí hodnotící a výroční zprávy o činnosti příspěvkových organizací města.

6. Žádost ZŠ Májová o souhlas s podáním žádosti o grant v projektu EU Erasmus

Usn. RM č. 171/14

RM bere na vědomí podání žádosti Základní školy Ostrov, Májová 997, okres Karlovy Vary o grant v projektu EU Erasmus.

Usn. RM č. 172/14

RM souhlasí se zasláním finančních prostředků z grantu v projektu EU Erasmus na účet Základní školy Ostrov, Májová 997, okres Karlovy Vary.

7. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2014 (OZV č. 2/2014), o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Usn. RM č. 173/14

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 2/2014 (OZV č. 2/2014), o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

8. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 3/2014 (OZV č. 3/2014), o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Usn. RM č. 174/14

RM doporučuje ZM schválit obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 3/2014 (OZV č. 3/2014), o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

9. Žádost ZUŠ Ostrov o souhlas s partnerstvím v projektu "Cooperation Agreement" s názvem Can work, Will Travel

Usn. RM č. 175/14

RM souhlasí s uzavřením partnerství mezi Základní uměleckou školou Ostrov, Masarykova 717, okres Karlovy Vary a organizací Central Youth Theatre v projektu „Cooperation Agreement“ s názvem Can work, Will Travel.

10. **Rozpočtová opatření**

a) Rozpočtové opatření č. 31/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci WC v ZŠ Masarykova

Usn. RM č. 176/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 31/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 1 000 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 1 000 tis. Kč na rekonstrukci WC v ZŠ Masarykova.

b) Rozpočtové opatření č. 32/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na opravu elektroinstalace a osvětlení na ZŠ Májová

Usn. RM č. 177/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 32/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 1 000 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 1 000 tis. Kč na opravu elektroinstalace a osvětlení na ZŠ Májová.

c) Rozpočtové opatření č. 33/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci elektroinstalace na ZŠ J. V. Myslbeka

Usn. RM č. 178/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 33/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 1 000 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 1 000 tis. Kč na rekonstrukci elektroinstalace na ZŠ J. V. Myslbeka.

d) Rozpočtové opatření č. 34/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na výměnu oken a zateplení stropů v MŠ Halasova

Usn. RM č. 179/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 34/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 2 000 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 2 000 tis. Kč na výměnu oken a zateplení stropů v MŠ Halasova.

e) Rozpočtové opatření č. 35/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci kuchyně v MŠ J. V. Myslbeka

Usn. RM č. 180/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 35/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 1 500 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 1 500 tis. Kč na rekonstrukci kuchyně v MŠ J. V. Myslbeka.

f) Rozpočtové opatření č. 36/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na opravu a rekonstrukci komunikací a chodníků

Usn. RM č. 181/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 36/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 4 800 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 300 tis. Kč na opravy a údržbu komunikací, zvýšení výdajů o 2 000 tis. Kč na opravu a údržbu chodníků a zařazení výdajů ve výši 2 500 tis. Kč na rekonstrukci komunikace a VO v Šafaříkově ulici.

g) Rozpočtové opatření č. 37/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na příspěvek pro Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech na akci Ostrov, Kfely – vodovod

Usn. RM č. 182/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 37/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 500 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 500 tis. Kč na příspěvek pro Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech na akci Ostrov, Kfely – vodovod.

h) Rozpočtové opatření č. 38/2014 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na obnovu kulturních památek v městské památkové zóně a na dodatečné stavební práce v letním táboře Manětín

Usn. RM č. 183/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 38/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 1 100 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic ve výši 1 000 tis. Kč na obnovu

kulturních památek v městské památkové zóně a zvýšení výdajů o 100 tis. Kč na dodatečné stavební práce v letním táboře Manětín.

i) Rozpočtové opatření č. 39/2014 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na investiční akce

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 39/2014, které obsahuje několik rozpočtových změn:

Usn. RM č. 184/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 39a/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 8 000 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 8 000 tis. Kč na dopravu v klidu – Borecká, Horská a Májová.

Usn. RM č. 185/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 39b/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 3 000 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 3 000 tis. Kč na skatepark.

Usn. RM č. 186/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 39c/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 750 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 750 tis. Kč na parkoviště za PČR.

Usn. RM č. 187/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 39d/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 400 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic ve výši 400 tis. Kč na vybudování chodníku ve Školní ulici..

j) Rozpočtové opatření č. 40/2014 – OKS – ZŠ J. V. Myslbeka - účelový příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje pro získání odborné kvalifikace učitelů ZŠ

Usn. RM č. 188/14

RM schvaluje rozpočtové opatření č. 40/2014:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 12.500,00 Kč z účelového příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje pro získání odborné kvalifikace učitelů základních škol pod účelovým znakem 31099 pro Základní školu J. V. Myslbeka a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 12.500,00 Kč na příspěvek pro Základní školu Josefa Václava Myslbeka a Mateřskou školu Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary.

k) Rozpočtové opatření č. 41/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na opravu topné soustavy na ZŠ Májová

Usn. RM č. 189/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 41/2014:

Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 400 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy o 400 tis. Kč na opravu topné soustavy na ZŠ Májová.

- l) Přesun v rozpisu rozpočtu č. 1/2014 – OMS – přesun prostředků na demontáž svodidel v Jáchymovské ulici
Usn. RM č. 190/14
RM schvaluje přesun v rozpisu rozpočtu č. 1/2014:
Snížení výdajů v rozpisu rozpočtu města pro rok 2014 o 316 tis. Kč u odboru majetkové správy na opravu a údržbu vozovek ve městě a zařazení výdajů do rozpisu rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 316 tis. Kč na demontáž svodidel v Jáchymovské ulici.
- m) Rozpočtové opatření č. 42/2014 – OI – přesun finančních prostředků z FRR na rekonstrukci zámku a pohledové zdi
Usn. RM č. 191/14
RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 42/2014:
Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 17 500 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 17 000 tis. Kč na rekonstrukci zámku a zvýšení výdajů o 500 tis. Kč na rekonstrukci pohledové zdi.
- n) Rozpočtové opatření č. 43/2014 – OSVZ - zařazení neinvestiční účelové dotace na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí v roce 2014 – záloha na I. pololetí roku 2014
Usn. RM č. 192/14
RM schvaluje rozpočtové opatření č. 43/2014:
Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 1.389.201,00 Kč z neinvestiční účelové dotace na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí v roce 2014 pod účelovým znakem 13011 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 ve výši 1.389.201,00 Kč na úhradu nákladů souvisejících se zabezpečením činností vykonávaných v oblasti sociálně - právní ochrany dětí v roce 2014 pod účelovým znakem 13011.
- o) Rozpočtové opatření č. 44/2014 – OKS – zařazení příspěvku od Svazu měst a obcí ČR na projekt meziobecní spolupráce
Usn. RM č. 193/14
RM schvaluje rozpočtové opatření č. 44/2014:
Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 109.210,00 Kč příspěvek od Svazu měst a obcí ČR na projekt meziobecní spolupráce a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty ve výši 109.210,00 Kč na hrazení mzdových nákladů včetně odvodů.
- p) Rozpočtové opatření č. 46/2014 – OMS – přesun finančních prostředků z FRR na náklady řízení ve věci veřejné zakázky výběr správce bytového a nebytového majetku
Usn. RM č. 194/14
RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 46/2014:
Zvýšení příjmů v rozpočtu města pro rok 2014 o 30 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2014 u odboru majetkové správy ve výši 30 tis. Kč na náklady řízení Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ve věci veřejné zakázky výběr správce bytového a nebytového majetku.
- q) Rozpočtové opatření č. 47/2014 – OKS – přesun finančních prostředků na hrazení soudních poplatků
Usn. RM č. 195/14
RM schvaluje rozpočtové opatření č. 47/2014:
Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 50 tis. Kč na právní služby a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru kanceláře starosty o 50 tis. Kč na hrazení soudních poplatků.

r) Rozpočtové opatření č. 48/2014 – OI – přesun finančních prostředků na automatické otevírání vstupní brány v čp. 1202 Lidická

Usn. RM č. 196/14

RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 48/2014:

Snížení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 26 tis. Kč na parkoviště zadní Lidická a zvýšení výdajů v rozpočtu města pro rok 2014 u odboru investic o 26 tis. Kč na automatické otevírání vstupní brány v čp. 1202 Lidická.

11. Závěrečný účet města za rok 2013

Usn. RM č. 197/14

RM doporučuje ZM schválit celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2013 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Ostrov za rok 2013 bez výhrad. Celkové příjmy města včetně financování činily 449.068 tis. Kč a celkové výdaje města činily 384.939 tis. Kč. Hospodaření města za rok 2013 skončilo se saldem příjmů a výdajů v celkové výši 64.129 tis. Kč.

Usn. RM č. 198/14

RM ukládá tajemnici MěÚ zajistit zveřejnění návrhu závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku vhodným způsobem nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednávání na zasedání zastupitelstva města podle ustanovení § 17, odst. 6, zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

12. Náhrada části prokazatelných výdajů města na provozování MHD Ostrov zastávek u OD Tesco a discountu Lidl

Usn. RM č. 199/14

RM pověřuje starostu města jednáním s obchodním centrem Tesco a discountem Lidl o příspěvku na MHD.

Usn. RM č. 200/14

RM ukládá vedoucímu ODS připravit smlouvy na poskytnutí příspěvku na MHD s obchodním centrem Tesco a discountem Lidl o příspěvku na MHD

13. Mimořádná přidělení bytů

Usn. RM č. 201/14

RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu v Ostrově těmto žadatelům: Nikola Godžová, Ladislav Durica, Miroslav Douba, Jana Hatašová, Josef Svoboda, Helena Horváthová, Anna Gašparová, Darina Gašparová, Jakub Kutil Bc., David Hajel, Josef Kohút, Jakub Hájek, Monika Červeňáková.

Usn. RM č. 202/14

RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu o velikosti 1+0 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí Tereze Strakové.

Usn. RM č. 203/14

RM souhlasí s přidělením bytu zvláštního určení č. B2 na čp. 141 B v Klášterní ul. v Ostrově manželům Josefu a Vlastě Jakoubkovým.

Usn. RM č. 204/14

RM souhlasí s podnájemem bytu v ul. Odborů čp. 612/20 o velikosti 3+kk pro pí Danielu Hořejšovou - na dobu od 1. 4. 2014 do 31. 3. 2015.

Usn. RM č. 205/14

RM souhlasí s podnájmem bytu v ul. Odborů čp. 612/9 o velikosti 1+kk pro p. Františka Bártu - na dobu od 1. 4. 2014 do 30. 9. 2014.

Usn. RM č. 206/14

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v obytném souboru Klášter Ostrov o žadatele: Květoslava a Saša Hornáčkoví.

Usn. RM č. 207/14

RM nesouhlasí se zařazením žádosti pí Věry Valachové do Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. v Ostrově.

Usn. RM č. 208/14

RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. v Ostrově o žadatele: Růžena Hlaváčková.

Usn. RM č. 209/14

RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy k bytu v ul. Jáchymovská 1377/37-38 v Ostrově s pí Romanou Černou.

Usn. RM č. 210/14

RM schvaluje úpravu Pravidel postupu při obsazování bytů v obytném souboru Klášter Ostrov.

14. Směny, přechody, přidělení a podnájem bytů
- bez usnesení

15. Veřejná zakázka na zhotovitele stavby „Oprava silnoproudé elektroinstalace I. – III. etapa ZŠ J. V. Myslbeka 996, Ostrov“- forma zadávacího řízení, návrh na výběr zájemců o veřejnou zakázku a složení hodnotící komise

Usn. RM č. 211/14

RM schvaluje pro veřejnou zakázku na provedení stavby „Oprava silnoproudé elektroinstalace I. – III. etapa ZŠ J. V. Myslbeka 996, Ostrov“ návrh formy zadávacího řízení, návrh na výběr zájemců a kritéria pro kvalifikaci uchazečů dle předloženého návrhu. RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

16. Veřejná zakázka na zhotovitele stavby "Ostrov, Šafaříkova ulice, Rekonstrukce komunikace a VO" - zadávací podmínky, složení komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

Usn. RM č. 212/14

RM schvaluje zadat podlimitní veřejnou zakázku na dodavatele stavby „Ostrov, Šafaříkova ulice, Rekonstrukce komunikace a VO“ formou otevřeného řízení a schvaluje kritéria pro kvalifikaci dodavatelů. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena bez DPH.

Usn. RM č. 213/14

RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

17. PRONÁJMY

a) Pronájem nebytového prostoru na č.p. 175, ulice Jáchymovská

Usn. RM č. 214/14

RM schvaluje pronájem nebytového prostoru (plechové haly) na st.p.č. 2088/C, č.p. 175, ulice Jáchymovská v Ostrově, o výměře 105,00 m², panu Rudolfu Kavkovi, bytem Klášterní 141, 363 01 Ostrov, za nájemné 206,-Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, za účelem provozování dílny a skladu materiálu.

18. PRODEJE

a) Zřízení služebnosti na p. p. č. 2670/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří ve prospěch Města Ostrov

Usn. RM č. 215/14

RM doporučuje ZM schválit zřízení služebnosti na p. p. č. 2670/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří za účelem uložení, provozování, údržby a opravy stezky pro pěší na p. p. č. 2670/1 v k. ú. Ostrov nad Ohří, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, propojení ulic Jáchymovská a Smetanova“, vymezejícího rozsah služebnosti po dobu životnosti stavby pro oprávněného Město Ostrov, za dohodnutou celkovou jednorázovou úhradu ve výši 13,- Kč/m² výměry služebnosti, minimálně však 500,- Kč plus DPH v zákonné výši, platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Náklady na zřízení služebnosti, tj. vypracování GP, jednorázovou úhradu za zřízení služebnosti ve výši dle skutečné výměry služebnosti, dále náhradu nákladů povinného spojených s uzavřením smlouvy ve výši 500,- Kč + DPH v platné sazbě, včetně úhrady nákladů za nákup kolku na podání návrhu na vklad služebnosti do KN ponese oprávněný.

b) Nákup stavby garáže na st. p. č. 1073/4 vč. st. p. č. 1073/4 v k. ú. Ostrov nad Ohří od pí Jany Coufalové

Usn. RM č. 216/14

RM doporučuje ZM schválit v rámci využití předkupního práva převod stavby garáže na st. p. č. 1073/4, včetně st. p. č. 1073/4 o výměře 26 m² v k. ú. Ostrov na Ohří z majetku pí Jany Coufalové, bytem Vančurova 1084, 363 01 Ostrov do majetku Města Ostrov, za cenu zjištěnou dle znaleckého posudku ve výši 73 550,- Kč, sníženou o náklady, které budou spojeny se sepsáním kupní smlouvy, vypracováním znaleckého posudku a daně z nabytí nemovitých věcí v celkové výši 7 252,- Kč, které všechny, včetně kolku návrhu na vklad uhradí kupující, tj. Město Ostrov.

19. Veřejná zakázka "Ostrov, Skatepark - Plochy pro volnočasové aktivity" - výběr dodavatele

Usn. RM č. 217/14

RM na základě doporučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek vylučuje z veřejné zakázky nabídku uchazeče Stavební společnost Jaroslav Oršuliak, a.s., Okounov 65, 431 51 Klášterec nad Ohří z důvodu neprokázání schopnosti, odbornosti a zkušenosti provést stavbu v požadovaném rozsahu dle podmínek zadávací dokumentace.

Usn. RM č. 218/14

RM na základě provedení hodnocení podaných nabídek schvaluje výběr nejvhodnější nabídky a přiděluje veřejnou zakázku „Ostrov, Skatepark – Plochy pro volnočasové aktivity“ uchazeče EUROVIA CS, a.s., Národní 10, 113 19 Praha 1 za nabídkovou cenu 3 604 680,- Kč včetně 21% DPH. Na druhém místě se umístila nabídka uchazeče VIDEST, společnost s ručením omezeným, Sokolovská 179/79, 360 05 Karlovy Vary s nabídkovou cenou 3 961 035,33 Kč včetně 21% DPH a na třetím místě se umístila nabídka uchazeče PSK-ASM s.r.o., Dlouhá 164, 760 01 Zlín s nabídkovou cenou 4 204 776,37 Kč včetně 21% DPH.

20. Rekonstrukce zámku Ostrov - schválení Dodatečných stavebních prací v rozsahu ZL č. 65 - 76, uplatněné Veřejnou zakázkou v režimu JŘBU – Dodatkem č.13 k SOD

Usn. RM č. 219/14

RM schvaluje zadání veřejné zakázky v rámci projektu „Rekonstrukce zámku Ostrov“ v režimu JŘBU na Dodatečné stavební práce v rozsahu Zadávacích listů - ZL č. 65 – 75.

Usn. RM č. 220/14

RM schvaluje dodatečné stavební práce pro projekt „Rekonstrukce zámku Ostrov“, uplatněné veřejnou zakázkou v režimu JŘBU na Dodatečné stavební práce v rozsahu zadávacích listů - ZL č. 65 – 75, pro zhotovitele základní zakázky - JURICA a.s, celkové navýšení zakázky v je hodnotě **2 306 122,10 - Kč**, vč. 21% DPH. Tyto dodatečné stavební práce smluvně zajistit uzavřením Dodatku č.13 k základní SOD.

21. Rekonstrukce zámku Ostrov – TDO, Dodatečné služby na dokončení I. a IV. etapy projektu, uplatněné Veřejnou zakázkou v režimu JŘBU – Dodatkem k MS

Usn. RM č. 221/14

RM schvaluje zadání veřejné zakázky v režimu JŘBU na Dodatečné služby na zajištění výkonu činnosti TDI, pro stavbu Rekonstrukce zámku Ostrov, v rozsahu termínového prodloužení dotovaných staveb včetně finanční náhrady.

Usn. RM č. 222/14

RM schvaluje výsledek zadávacího řízení na prodloužení výkonu funkce TDI na dotovaných stavbách projektu Rekonstrukce zámku Ostrov k termínu dokončení 31. 3. 2014 a finanční náhradu za tuto činnost v hodnotě 89 174,60 Kč včetně 21% DPH, pro Ing. Romana Havlana, zakázku zadanou v rámci režimu JŘBU a smluvně zajištěnou dodatkem č. 5 k základní Mandátní smlouvě.

22. Rekonstrukce zámku Ostrov – Upřesnění termínů a postupů předávání stavby II. a III. etapy, Dodatkem č. 12 k základní SOD

Usn. RM č. 223/14

RM schvaluje upřesnění a doplnění smluvně organizačních a postupových náležitosti dokončování, předávání a kolaudace staveb projektu – "Rekonstrukce zámku Ostrov", II. a III. etapy realizace, tyto změny jsou uplatněny Dodatkem č.12 k základní smlouvě.

23. Informace starosty

- a) Souhlas s přijetím daru pro MP Ostrov- detektor kovů

Usn. RM č. 224/14

RM souhlasí s přijetím věcného daru-detektor kovů Garret ACE 150 plus, který MP Ostrov nabídla firma „Miroslav Mondri-provádění staveb, jejich změn a odstraňování, S. K. Neumanna 1003, 363 01 Ostrov“

24. Zprávy z komisí

- bez usnesení

Milan Matějka
místostarosta

Ing. Josef Železný
člen RM