

Město Ostrov
Usnesení
z 3. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 31. ledna 2012 od 13:00 hod.
ve velké zasedací místnosti MěÚ Ostrov

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Ing. Václav Brodec, Ing. Vladimír Trafina,
Mgr. Libor Bílek

Omluven: Ing. Josef Železný, RNDr. František Wohlmuth

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení RM
2. Žádost Domu kultury Ostrov o souhlas s odpisem pohledávek – OKSVS
3. CS Ostrov - Jáchymov - zadávací podmínky – OI
4. Pronájmy - OMS
 - a) Pronájem st. p. č. 1191 v k.ú. Ostrov nad Ohří
 - b) Prominutí nájemného v nebytovém prostoru na č. p. 1199
 - c) Podnájem nebytového prostoru na adrese Masarykova 698, Ostrov.
5. Prodeje - OMS
 - a) Prodej pozemků p. p. č. 2908 a části p. p. č. 2089/5, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, SVJ pro dům č. p. 283
6. Informace starosty
 - a) Žádost ZŠ Májová o souhlas s čerpáním z investičního fondu - OKSVS
7. Zprávy z komisí

Usn. RM č. 56/12

Kontrola plnění usnesení RM

1. RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2011 pod č. 650/11, 773/11, 821/11, 916/11, 917/11, 941/11, 1003/11, 1004/11, 1007/11, 1009/11 a z roku 2012 pod č. 2/12 až 4/12, 9/12 až 11/12, 17/12, 23/12 až 28/12 a 30/12 až 36/12.

Usn. RM č. 57/12

Žádost Domu kultury Ostrov o souhlas s odpisem pohledávek

2. RM schvaluje pro nevymahatelnost odpis pohledávky ve výši 419,-- Kč za neuhrazenou penalizační fakturu č. 080422 vystavenou r. 2008 Domem kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary.

Usn. RM č. 58/12

2. RM schvaluje pro nevymahatelnost odpis pohledávky ve výši 774,68,-- Kč za neuhrazenou penalizační fakturu č. 090912 vystavenou r. 2010 Domem kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary.

Usn. RM č. 59/12

2. RM schvaluje pro nevymahatelnost odpis pohledávky ve výši 1.838,20,-- Kč za neuhrazenou penalizační fakturu č. 090913 vystavenou r. 2010 Domem kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary.

Usn. RM č. 60/12CS Ostrov - Jáchymov - zadávací podmínky

3. RM schvaluje pro zadávací řízení na dodavatele projektu „Cyklistická stezka Ostrov - Jáchymov“ otevřené řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, schvaluje kritéria pro kvalifikaci dodavatelů dle předloženého návrhu. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena vč. DPH.

Usn. RM č. 61/12

3. RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

Pronájmy**Usn. RM č. 62/12**Pronájem st. p. č. 1191 v k.ú. Ostrov nad Ohří

4a) RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy na st.p.č. 1191, k.ú. Ostrov nad Ohří, reg.č. 138-99-06-11-1 ze dne 17. 6. 1999, s RNDr. Stanislavem Bartošem, r.č. 280120/953, trv. byt. Olomouc, Nová ulice, Hraniční č. 14/15, okr. Olomouc, dohodou ke dni 31. 12. 2011.

Usn. RM č. 63/12

4a) RM schvaluje pronájem st.p.č. 1191 o výměře 18 m² v k.ú. Ostrov nad Ohří, Janu Ogorkovi, r.č. 800227/1882, byt. K. Vary, Východní 477/9, za cenu 7,-Kč/m²/rok na dobu neurčitou, s účinností od 1. 1. 2012.

Usn. RM č. 64/12Prominutí nájemného v nebytovém prostoru na č. p. 1199

4b) RM schvaluje uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě reg. číslo 70-06-03-27 s Apoštolskou církví, Ostrov, Masarykova 1199, PSČ 363 01, IČ: 650 80 025, na prominutí nájemného za měsíc leden 2012 z důvodu znemožnění řádného užívání nebytových prostor v důsledku havárie kanalizační přípojky.

Usn. RM č. 65/12Podnájem nebytového prostoru na adrese Masarykova 698, Ostrov

4c) RM schvaluje uzavření Podnájemní smlouvy k Nájemní smlouvě registrační číslo 074-09-04-22 ze dne 20. 4. 2009, mezi panem Bui Dui NGHIA, IČ: 67368557, bytem Vančurova 1340 Ostrov a paní Vendulou ZICHOVOU, r.č. 915210/2278, bytem Jakubov č. 96, 363 01 Vojkovice, v souladu s Metodickým pokynem pro podmínky a uzavírání Podnájemních smluv dle usn. RM č. 573/02 ze dne 27. 8. 2002, na podnájem části nebytového prostoru Masarykova 698, Ostrov, o velikosti 3 m², za účelem provozování kadeřnictví.

Prodeje**Usn. RM č. 66/12**Prodej pozemků p. p. č. 2908 a části p. p. č. 2089/5, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, SVJ pro dům č. p. 283

5a) RM navrhuje ZM schválit prodej p.p.č. 2908 o výměře 129 m² a části p.p.č. 2089/5 o výměře 285 m², vše v k.ú. Ostrov nad Ohří, za cenu dle znaleckého posudku plus náklady spojené s prodejem, za účelem využití pozemků jako příslušenství bytového domu č.p. 283, Společenství pro dům čp. 283, Nádražní, 363 01, Ostrov, IČ: 737 29 345.

Usn. RM č. 67/12

Žádost ZŠ Májová o souhlas s čerpáním z investičního fondu

6a) RM souhlasí s čerpáním z investičního fondu Základní školy Ostrov, Májová 997, okres Karlovy Vary ve výši max. 213.000,-- Kč na pořízení a instalaci elektrické zabezpečovací signalizace školy.

Zprávy z komisí

7. – bez usnesení.

Bc. Pavel Čekan
starosta města

Milan Matějka
místostarosta