

Město Ostrov
Usnesení
z 10. řádného jednání Rady města Ostrova
konaného v řádném termínu dne 24. dubna 2012 od 13:00 hod.
ve velké zasedací místnosti MěÚ Ostrov

Členové RM:

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Ing. Václav Brodec, Ing. Vladimír Trafina,
Ing. Josef Železný, RNDr. František Wohlmuth, Mgr. Libor Bílek

Omluven:

Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová

Zapsala: Šárka Růžičková

Program:

1. Kontrola plnění usnesení RM
2. Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu za 1. čtvrtletí 2012 vč. RK IKON a REBA
3. VZ - Oprava výtahu v čp. 797,799 a 800 Hlavní ul. Pošta Ostrov - výběr zhotovitele - OMS
4. Pronájmy - OMS
 - a) Pronájem nebytového prostoru v areálu č. p. 175, ulice Jáchymovská
 - b) Pronájem části pozemku na p. p. č. 398/4 v k. ú. Dolní Žďár
 - c) Zřízení věcného břemene na p. p. č. 2514/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří
5. Mimořádná přidělení bytů - OSVZ
6. Směny, přechody, přidělení a podnájem bytů - OSVZ
7. Zvýšení příspěvku na preventivní vyšetření zraku předškolních dětí – OSVZ
8. Projekt „Kostel sv. Jakuba Většího v Ostrově - prezentace fresek v kněžišti“ - schválení podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury ČR - ORÚP
9. Projekt "Vyznačení okruhů cyklotras Ostrovského ronda" - schválení podání žádosti o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje – ORÚP
10. Žádosti MŠ Masarykova o přesun mezi fondy a souhlas s čerpáním z investičního fondu - OKSVS
11. Žádosti Domu kultury Ostrov – pronájem - OKSVS
12. Úprava platu ředitelky Základní umělecké školy Ostrov – OKSVS
13. VZ Vybudování a uplatnění na trhu Sasko - Česká SILBERSTRASSE (Stříbrná stezka) – výběr zhotovitele - OKSVS
14. Informace starosty
 - a) Digitalizace velkého kina v Domu kultury Ostrov – výběr zhotovitele – OKSVS
 - b) Žádost ZŠ J.V.Myslbeke a MŠ o úpravu čerpání z investičního fondu - OKSVS
 - c) VZ „Ostrov, Městské koupaliště - SO 11 - Obslužný objekt sportovišť“ - změna termínu dokončení – OI
 - d) Mimořádná odměna za zástup ředitele příspěvkové organizace – OKSVS
 - e) Projekt „Ostrov – brána západních Krušných hor“ – žádost o dotaci z rozpočtu KK – OKSVS
 - f) Jmenování ředitelky / ředitele Domu kultury Ostrov - OKSVS
15. Zprávy z komisí

Usn. RM č. 298/12

Kontrola plnění usnesení RM

1. RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2011 pod č. 207/11 a z roku 2012 pod č. 111/12, 134/12, 141/12, 153/12, 154/12, 156/12, 165/12, 166/12,

176/12 až 201/12, 205/12 až 207/12, 215/12, 225/12, 226/12, 231/12, 236/12, 239/12, 242/12, 244/12 až 252/12, 255/12 až 270/12, 273/12, 274/12, 284/12 a 288/12.

Zadávaní veřejných zakázek malého rozsahu za 1. čtvrtletí 2012 vč. RK IKON a REBA

2. – bez usnesení.

Usn. RM č. 299/12 VZ - Oprava výtahu v čp. 797,799 a 800 Hlavní ul. Pošta Ostrov – výběr zhotovitele

3. RM vyhlašuje vítězem veřejné zakázky „Oprava výtahů č.p. 797, 799 a 800 Hlavní ul.(POŠTA) Ostrov“ nabídku společnosti VVS-české výtahy s.r.o. Beranových 65, areál Letov, 199 00 Praha 9 za nabídkovou cenu 2,025.780,- včetně DPH

Pronájem

Usn. RM č. 300/12 Pronájem nebytového prostoru v areálu č. p. 175, ulice Jáchymovská

4a) RM schvaluje pronájem nebytového prostoru v areálu č. p. 175, ulice Jáchymovská, na st. p. č. 291/3/B o výměře 35,00 m², za nájemné 600,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, za účelem výroby nábytku, panu Martinu Stekerovi, IČ: 737 19 731, se sídlem Staré náměstí 54, 363 01 Ostrov.

Usn. RM č. 301/12 Pronájem části pozemku na p. p. č. 398/4 v k. ú. Dolní Žďár

4b) RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy, reg. č. 017-07-01-30 ze dne 29. 1. 2007 na pronájem části pozemku na p. p. č. 398/4 v k.ú. Dolní Žďár o výměře cca 83,00 m², s panem Rašem Želazkem, dohodou ke dni 30. 4. 2012.

Usn. RM č. 302/12

4b) RM schvaluje pronájem části pozemku p. p. č. 398/4 v k. ú. Dolní Žďár o výměře cca 83,00 m², panu Janu Horváthovi, bytem Krušnohorská 1077, 363 01 Ostrov, za cenu 2,37,- Kč/m²/rok na dobu neurčitou, s účinností od 1. 5. 2012.

Usn. RM č. 303/12 Zřízení věcného břemene na p. p. č. 2514/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří

4c) RM schvaluje zřízení věcného břemene za účelem uložení, provozování, údržby a opravy zařízení pro distribuci elektřiny, dle GP konečného zaměření stavby „Ostrov, Krušnohorská p. č. 223/1, Ondrůšková, kabel NN“, vymezujícího rozsah věcného břemene na p. p. č. 2514/2 v k. ú. Ostrov nad Ohří pro oprávněného, společnost ČEZ Distribuce, a. s., za dohodnutou celkovou jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč plus DPH v zákonné výši platné ke dni uzavření konečné smlouvy. Náklady na zřízení věcného břemene, včetně zaplacení náhrad povinnému, ponese oprávněný.

Usn. RM č. 304/12 Mimořádná přidělení bytů

5. RM nesouhlasí s mimořádným přidělením bytu p. Jozefu Gáborovi, sl. Vlastě Kančíové, p. Ladislavu Balogovi, pí. Daně Jurčové, sl. Renatě Gašparové, pí. Vlastě Demeterové, pí. Emílii Duricové, pí. Olze Hodinové.

Usn. RM č. 305/12

5. RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu č. 12 B o velikosti 1+0 v přístavně čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí. Arance Didové.

Usn. RM č. 306/12

5. RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu č. 36 o velikosti 1+0 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. Zdeňku Harvanovi.

Usn. RM č. 307/12

5. RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu č. 21 B o velikosti 1+0 v přístavbě čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově pí. Ivaně Burešové Rácikové.

Usn. RM č. 308/12

5. RM souhlasí s mimořádným přidělením bytu č. 41 o velikosti 1+0 v původní čp. 1377 na Jáchymovské ul. v Ostrově p. Petru Schmöchemu.

Usn. RM č. 309/12

5. RM souhlasí s doplněním Pořadníku na byty v Domě s pečovatelskou službou na Hlavní tř. čp. 1365-7 v Ostrově - dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 310/12

5. RM nesouhlasí s přidělením bytu v DPS na Hlavní tř. čp. 1365/25 sl. Veronice Schvanové.

Usn. RM č. 311/12

5. RM souhlasí s obsazením bytu v DPS na Hlavní tř. čp. 1365/25 dle návrhu bytové komise žadatelem z pořadníku.

Usn. RM č. 312/12

5. RM souhlasí s podnájemem bytu v ul. Odborů čp. 612/18 o velikosti 3+kk pro pí. Andreu Zvolánkovou - na dobu od 1. 5. 2012 do 30. 4. 2013.

Usn. RM č. 313/12

5. RM souhlasí s podnájemem bytu v ul. Odborů čp. 612/16 o velikosti 3+kk pro p. Ivana Šmerdu - na dobu od 1. 5. 2012 do 30. 4. 2013.

Usn. RM č. 314/12

5. RM souhlasí s podnájemem bytu v ul. Odborů čp. 612/17 o velikosti 3+kk pro pí. Miladu Baňasovou - na dobu od 1. 5. 2012 do 30. 4. 2013.

Usn. RM č. 315/12

5. RM souhlasí s podnájemem bytu v ul. Odborů čp. 612/9 o velikosti 1+kk pro p. Petra Soukupa - na dobu od 1. 5. 2012 do 30. 4. 2013.

Usn. RM č. 316/12

5. RM souhlasí s přidělením bytu č. 7 o velikosti 1+kk na čp. 618 v Hornické ul. v Ostrově p. Karlu Rauchovi – za předpokladu splnění požadovaných podmínek pro čp. 618.

Usn. RM č. 317/12

5. RM souhlasí s přidělením bytu č. 5 o velikosti 1+1 na čp. 618 v Hornické ul. v Ostrově MUDr. Janě Přerostové - za předpokladu splnění požadovaných podmínek pro čp. 618.

Usn. RM č. 318/12

5. RM ruší usnesení RM č. 152/12 ze dne 13. 3. 2012.

Usn. RM č. 319/12

5. RM bere na vědomí informaci ve věci pí. Marie Štirbové a souhlasí s předloženým návrhem řešení.

Usn. RM č. 320/12

5. RM bere na vědomí informaci ve věci pí. Andrey Veršecké a souhlasí s předloženým návrhem řešení.

Směny, přechody, přidělení a podnájem bytů

6. – bez usnesení.

Usn. RM č. 321/12

Zvýšení příspěvku na preventivní vyšetření zraku předškolních dětí

7. RM souhlasí se zvýšením příspěvku organizaci Prima Vizus, o. p. s., nestátní zdravotnické zařízení, se sídlem Dolnická 21, Cheb, na preventivní vyšetření zraku předškolních dětí v Ostrově v roce 2012 z 20 000,- Kč na 30 000,- Kč.

Usn. RM č. 322/12

7. RM schvaluje rozpočtové opatření č. 45/2012

Snižují se výdaje v rozpočtu města na rok 2012 o 10 000,- Kč na provoz Denního stacionáře pro zdravotně a mentálně postižené Karlovy Vary a zvyšují se výdaje v rozpočtu města na rok 2012 o 10 000,- Kč na poskytnutí příspěvku pro Prima Vizus, o. p. s., Cheb na preventivní vyšetření zraku předškolních dětí.

Usn. RM č. 323/12

Projekt „Kostel sv. Jakuba Většího v Ostrově - prezentace fresek v kněžišti“ - schválení podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury ČR

8. RM schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Kostel sv. Jakuba Většího v Ostrově - prezentace fresek v kněžišti“ ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. RM č. 324/12

8. RM pověřuje starostu města podpisem všech souvisejících dokumentů, nezbytných pro podání žádosti o dotaci projektu „Kostel sv. Jakuba Většího v Ostrově - prezentace fresek v kněžišti“.

Usn. RM č. 325/12

Projekt "Vyznačení okruhů cyklotras Ostrovského ronda" - schválení podání žádosti o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje

9. RM schvaluje podání žádosti o příspěvek na projekt "Vyznačení okruhů cyklotras Ostrovského ronda" ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru regionálního rozvoje, z dotačního programu „Podpora rozvoje cyklistické infrastruktury v Karlovarském kraji“ ve smyslu předloženého návrhu.

Usn. RM č. 326/12

9. RM pověřuje starostu města podpisem všech souvisejících dokumentů, nezbytných pro podání žádosti o příspěvek na projekt "Vyznačení okruhů cyklotras Ostrovského ronda" z dotačního programu „Podpora rozvoje cyklistické infrastruktury v Karlovarském kraji“, vyhlášeného odborem regionálního rozvoje Krajského úřadu Karlovarského kraje.

Usn. RM č. 327/12

Žádosti MŠ Masarykova o přesun mezi fondy a souhlas s čerpáním z investičního fondu

10. RM dává Mateřské škole Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary souhlas k posílení investičního fondu přesunem částky 200.000,-- Kč z rezervního fondu organizace.

Usn. RM č. 328/12

10. RM souhlasí s čerpáním z investičního fondu Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary na vybavení školní zahrady herními prvky ve výši max. 200.000,-- Kč.

Usn. RM č. 329/12

10. RM souhlasí s čerpáním z rezervního fondu Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary na vybavení tříd kryty na topná tělesa a nákup nábytku do kanceláří ve výši max. 146.000,-- Kč.

Usn. RM č. 330/12

Žádosti Domu kultury Ostrov – pronájem

11. RM souhlasí s navrženou Dohodou o pozastavení nájemní smlouvy na měsíc duben - květen 2012 mezi Domem kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary jako pronajímatelem a Štefanem Škulavíkem jako nájemcem.

Usn. RM č. 331/12

11. RM souhlasí s pronájmem kavárny Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary na období 1. 5. 2012 – 31. 10. 2012 dle předloženého návrhu.

Usn. RM č. 332/12

Úprava platu ředitelky Základní umělecké školy Ostrov

12. RM stanovuje změnu platové třídy Mgr. Ireny Konývkové s účinností od 1. května 2012 dle předloženého návrhu dle platné legislativy.

Usn. RM č. 333/12

VZ Vybudování a uplatnění na trhu Sasko - Česká SILBERSTRASSE (Stříbrná stezka) – výběr zhotovitele

13. RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle předloženého návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku Vybudování a uplatnění na trhu Sasko – Česká SILBERSTRASSE (Stříbrná stezka) upomínkové předměty včetně potisku" uchazeče Reklama Centrum spol. s r. o., se sídlem Kardašovská 2, 198 00 Praha, IČ 17041692, s nabídkovou cenou 140.361,00 Kč s DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

Informace starosty

Usn. RM č. 334/12

Digitalizace velkého kina v Domu kultury Ostrov – výběr zhotovitele

14a) RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria ekonomicky nejvýhodnější nabídky schvaluje pořadí nabídek dle předloženého návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku "Digitalizace velkého kina Domu kultury Ostrov" nabídce č. 2 uchazeče XC DATA, s.r.o., IČ: 27364381, se sídlem Boleslavova 45/9, 140 01 Praha 4 – Nusle s nabídkovou cenou 3.384.414,00 Kč bez DPH jako nejvýhodnější pro zadavatele.

Usn. RM č. 335/12

14a) RM souhlasí s uzavřením smlouvy mezi Domem kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary a Státním fondem České republiky pro podporu a rozvoj české kinematografie o poskytnutí dotace ve výši 550.000,-- Kč na projekt č. 3422 – Digitalizace Velkého kina Domu kultury Ostrov standardu DCI a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usn. RM č. 336/12

Žádost ZŠ J.V.Myslbeke a MŠ o úpravu čerpání z investičního fondu

14b) RM souhlasí s čerpáním z investičního fondu Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary ve výši max. 158.000,-- Kč na nákup a instalaci audio systému do jazykové učebny školy.

Usn. RM č. 337/12

VZ „Ostrov, Městské koupaliště - SO 11 - Obslužný objekt sportovišť” - změna termínu dokončení

14c) RM souhlasí se změnou termínu dokončení stavby "Ostrov, Městské koupaliště - SO 11 - Obslužný objekt sportovišť". Venkovní práce budou ukončeny do 31.5.2012, vnitřní práce do 14. 6. 2012. Stavba bude dokončena a předána do 15. 6. 2012.

Usn. RM č. 338/12

Mimořádná odměna za zástup ředitele příspěvkové organizace

14d) RM schvaluje odměnu za zástup ředitele Domu kultury Ostrov v měsíci dubnu paní Pavle Korbášové ve výši uvedené v zápisu.

Usn. RM č. 339/12

Projekt „Ostrov – brána západních Krušných hor“ – žádost o dotaci z rozpočtu KK

14e) RM schvaluje podání žádosti o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje na podporu aktivit v cestovním ruchu na projekt „Ostrov – brána západních Krušných hor“ ve výši 120 tis. Kč.

Usn. RM č. 340/12

14e) RM ukládá odboru kancelář starosty a vnitřní správy zajistit v případě získání dotace z rozpočtu Karlovarského kraje financování a realizaci projektu „Ostrov – brána západních Krušných hor“.

Usn. RM č. 341/12

Jmenování ředitelky / ředitele Domu kultury Ostrov

14f) RM jmenuje, podle § 33 odst. 4 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a na základě konkursního řízení ze dne 16. 4. 2012, ředitelkou Domu kultury Ostrov, Mírové nám. 733, okres Karlovy Vary paní Romanu Parmovou.

Zprávy z komisí

15. – bez usnesení.

Bc. Pavel Čekan
starosta města

Milan Matějka
místostarosta