

**Město Ostrov**  
**Usnesení**  
**z 8. řádného jednání Rady města Ostrova**  
**konaného v řádném termínu dne 27. března 2012 od 13:00 hod.**  
**ve velké zasedací místnosti MěÚ Ostrov**

**Členové RM:**

Přítomni: Bc. Pavel Čekan, Milan Matějka, Ing. Václav Brodec, Ing. Vladimír Trafina,  
Ing. Josef Železný, RNDr. František Wohlmuth,  
Omluven: Mgr. Libor Bílek  
Tajemnice: Ing. Jana Punčochářová  
Zapsala: Šárka Růžičková

**Program:**

1. Kontrola plnění usnesení RM
2. VZ - "Letní tábor a rekreační středisko MDDM Ostrov v Manětíně - 2. etapa - 2. část" - výběr zhotovitele - OI
3. VZ - "Obnova kulturních památek - kostel sv. Jakuba Většího - prezentace fresek v kněžišti" - výběr zhotovitele - OI
4. Veřejné toalety - výběr dodavatele kiosku - OI
5. VZ - "Ostrovské rondo - 2. etapa", zadávací podmínky pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, složení komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek – OI
6. Program regenerace MPZ Ostrov - žádost Římskokatolické farnosti o poskytnutí příspěvku na obnovu kostela sv. Michaela - ORÚP
7. Závěrečný účet města za rok 2011 - OF
8. Rozpočtová opatření (do ZM) a přesuny v rozpisu rozpočtu - OF
9. Program finanční podpory města na opravy a modernizaci bytových domů (do ZM) - OF
10. Řešení pohledávek (stav k 29.2.2012) – OF
11. Pronájmy - OMS
  - a) Pronájem části pozemku p. p. č. 224/74 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - b) Pronájem stavby garáže na st. p. č. 1000, včetně st. p. č. 1000 v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - c) Pronájem pozemku pod garáží na st. p. č. 1869 v k. ú. Ostrov nad Ohří
12. Prodeje - OMS
  - a) Prodej části pozemků p. p. č. 2739/3, p. p. č. 2753/1, p. p. č. 249/1 a p. p. č. 2582/16 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří manželům Fajkošovým
  - b) Směna části p. p. č. 169 za části p. p. č. 167 a 168 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří
  - c) Nákup p. p. č. 23/1 24/1, 237/3, 238/2, 945/3 a st. p. č. 11 vše v k. ú. Mořičov
  - d) Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 12. 12. 2007 se společností G-MAR PLUS s. r. o.
  - e) Změna usnesení ZM na prodej p. p. č. 189 v k. ú. Ostrov nad Ohří
13. Veřejná zakázka malého rozsahu na zhotovitele stavby „Oprava mostu přes Bystřici v Ostrově“ - výběr zhotovitele - OMS
14. VZ Rekonstrukce stoupacího plynovodu v č. p. 700 – 705 Nerudova ul. Ostrov - výběr zhotovitele - OMS
15. Odvolání člena Komise pro místní části a Komise pro výběrová řízení – OKSVS
16. Výsledek hospodaření příspěvkových organizací za rok 2011 – OKSVS
17. Návrh odměn pro ředitelky/ředitele příspěvkových organizací – OKSVS – v písemné podobě
18. Hodnotící a výroční zprávy o činnosti příspěvkových organizací – OKSVS
19. Žádost MDDM o souhlas se způsobem financování nákupu malotraktoru – OKSVS
20. Žádost Domu kultury o souhlas s podáním žádosti o dotaci – OKSVS

21. Digitalizace velkého kina Domu kultury Ostrov - zadávací podmínky veřejné zakázky a složení komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek – OKSVS
22. Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2012, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace – OKSVS
23. Žádost ZŠ J.V.Myslbeke a MŠ o souhlas s přijetím darů - OKSVS
24. Změna pravidel pro zadávání veřejných zakázek
25. Informace starosty
  - a) Mimořádná odměna za zástup ředitele příspěvkové organizace – OKSVS – v písemné podobě
  - b) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení PZ Ostrov – OI
  - c) Zvláštní užívání veřejného prostranství na p.p.č. 224/36 v k.ú. Ostrov nad Ohří (Mírové náměstí), za účelem umístění mobilního zdravotnického zařízení pro bezplatné preventivní vyšetření obyvatel města - OMS
26. Zprávy z komisí

#### **Usn. RM č. 167/12**

#### Kontrola plnění usnesení RM

1. RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení RM a vyřazuje ze sledování usnesení z roku 2011 pod č. 273/11, 274/11, 402/11, 1008/11 a z roku 2012 pod č. 13/12, 72/12, 80/12, 83/12, 106/12, 108/12 až 110/12, 120/12 až 133/12, 135/12 a 136/12.

#### **Usn. RM č. 168/12**

#### VZ - "Letní tábor a rekreační středisko MDDM Ostrov v Manětíně - 2. etapa - 2. část" - výběr zhotovitele

2. Na základě posouzení nabídek a dle doporučení hodnotící komise RM vylučuje z další účasti v zadávacím řízení na realizaci veřejné zakázky "Letní tábor a rekreační středisko MDDM Ostrov v Manětíně – 2. etapa – 2. část" uchazeče – firmu Toužimská stavební společnost s.r.o., Stará Kysibelská 1/8, 360 09 Karlovy Vary, IČ: 26399113.

#### **Usn. RM č. 169/12**

2. Na základě posouzení nabídek a dle doporučení hodnotící komise RM vylučuje z další účasti v zadávacím řízení na realizaci veřejné zakázky "Letní tábor a rekreační středisko MDDM Ostrov v Manětíně – 2. etapa – 2. část" uchazeče – firmu TECHNOROL s.r.o., Na Bouchalce 253/11, 362 25 Nová Role, IČ: 26407159.

#### **Usn. RM č. 170/12**

2. RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle předloženého návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku "Letní tábor a rekreační středisko MDDM Ostrov v Manětíně – 2. etapa – 2. část" uchazeči Stavební montáže spol. s r.o., se sídlem Klatovská 7, 301 37 Plzeň, IČ: 45356815 s nabídkovou cenou 5,259.170,00 Kč včetně DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

#### **Usn. RM č. 171/12**

#### VZ - "Obnova kulturních památek - kostel sv. Jakuba Většího - prezentace fresek v kněžišti" - výběr zhotovitele

3. RM na základě provedeného hodnocení podaných nabídek dle kritéria nejnižší nabídková cena schvaluje pořadí nabídek dle předloženého návrhu hodnotící komise a přiděluje veřejnou zakázku "Obnova kulturních památek – kostel sv. Jakuba Většího v Ostrově – prezentace fresek v kněžišti firmě RE spol. s r. o., se sídlem Rašínovo nábřeží 46, 128 00 Praha 2, IČ 48591441, s nabídkovou cenou 568.846,00 Kč bez DPH a 652.384,00 Kč s DPH jako nejvýhodnějšího pro zadavatele.

**Usn. RM č. 172/12**Veřejné toalety - výběr dodavatele kiosku

4. RM schvaluje dodavatele prefabrikovaného výrobku pro stavbu „Veřejné WC na Starém náměstí v Ostrově“ firmu TEKAZ s. r. o., Podhradská 676/7, Cheb za nabídkovou cenu 904 000 Kč bez DPH.

**Usn. RM č. 173/12**

4. RM ukládá odboru investic provést RO na zajištění finančních prostředků na realizaci stavby „Veřejné WC na Starém náměstí v Ostrově“.

**Usn. RM č. 174/12**VZ - "Ostrovské rondo - 2. etapa", zadávací podmínky pro zadávací řízení na zhotovitele stavby, složení komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek

5. RM schvaluje pro veřejnou zakázku na dodavatele stavby „Ostrovské rondo – cyklostezka po tělese vlečky (2. etapa)“ zadání formou veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce a schvaluje kritéria pro kvalifikaci dodavatelů. Kritériem pro hodnocení nabídek bude nejnižší nabídková cena.

**Usn. RM č. 175/12**

5. RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

**Usn. RM č. 176/12**Program regenerace MPZ Ostrov - žádost Římskokatolické farnosti o poskytnutí příspěvku na obnovu kostela sv. Michaela

6. RM bere na vědomí informaci o možnosti poskytnutí příspěvku z rozpočtu města žadateli Římskokatolická farnost Ostrov na akci Obnova objektu kostela sv. Michaela na Malém náměstí v Ostrově.

**Usn. RM č. 177/12**

6. RM ukládá odboru rozvoje a územního plánování jednat s Římskokatolickou farností Ostrov o výši příspěvku z rozpočtu města.

**Usn. RM č. 178/12**Závěrečný účet města za rok 2011

7. RM doporučuje ZM schválit závěrečný účet města za rok 2011 v předloženém znění. Celkové příjmy města včetně financování činily 486.276 tis. Kč a celkové výdaje města včetně financování činily 443.444 tis. Kč. Hospodaření města za rok 2011 skončilo se saldem příjmů a výdajů v celkové výši 42.832 tis. Kč.

**Usn. RM č. 179/12**

7. RM ukládá tajemnici MěÚ zajistit zveřejnění návrhu závěrečného účtu územního samosprávného celku vhodným způsobem nejméně po dobu 15 dnů přede dnem jeho projednáním v zastupitelstvu města podle ustanovení § 17, odst. 6, Zák. č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**Usn. RM č. 180/12**Rozpočtová opatření (do ZM) a přesuny v rozpisu rozpočtu  
Rozpočtové opatření č. 12/2012 – OSVZ – vrácení nevyčerpaných  
státních dotací na dávky sociální péče za rok 2011 do státního  
rozpočtu – ÚZ 13235 a ÚZ 13306

8a) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 12/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 644.685,00 Kč převodem z Fondu rezerv

a rozvoje, zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 390.285,00 Kč, které budou jako nevyčerpaná část účelové státní dotace na dávky pomoci v hmotné nouzi a dávky pro těžce zdravotně postižené v roce 2011 ÚZ 13306 vráceny do státního rozpočtu v roce 2012 a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 254.400,00 Kč, které budou jako nevyčerpaná část účelové státní dotace na příspěvek na péči v roce 2011 ÚZ 13235 vráceny do státního rozpočtu v roce 2012.

**Usn. RM č. 181/12**                      Rozpočtové opatření č. 13/2012 – OMS – zařazení výdajů na realizaci stavby oprava mostu přes Bystřici v ulici Hroznětínská

8b) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 13/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 1.100 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje u odboru majetkové správy do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 1.100 tis. Kč na realizaci stavby oprava mostu přes Bystřici v ulici Hroznětínská.

**Usn. RM č. 182/12**                      Rozpočtové opatření č. 14/2012 – OI – navýšení výdajů na nákupy ostatních služeb souvisejících s přípravou projektů

8c) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 14/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 100 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru investic o 100 tis. Kč na nákupy ostatních služeb souvisejících s přípravou projektů.

**Usn. RM č. 183/12**                      Rozpočtové opatření č. 15/2012 – OMS – převedení nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2011 na výdaje odpadového hospodářství

8d) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 15/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 1.887.705,00 Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru majetkové správy o 420.000,00 Kč na svoz komunálního odpadu, zvyšují se výdaje o 405.764,00 Kč na provoz sběrného dvora, zvyšují se výdaje o 3.100,00 Kč na mandátní odměnu, zvyšují se výdaje o 360.000,00 Kč na jarní svoz odpadu a zvyšují se výdaje o 698.841,00 Kč na svoz separovaného odpadu.

**Usn. RM č. 184/12**                      Rozpočtové opatření č. 16/2012 – OMS – převedení nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2011 na zateplení fasády čp. 175 Jáchymovská ulice

8e) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 16/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 800 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru majetkové správy o 800 tis. Kč na zateplení fasády čp. 175 Jáchymovská ulice.

**Usn. RM č. 185/12**                      Rozpočtové opatření č. 17/2012 – OMS – zařazení výdajů na přeplatek nájmu společnosti Karlovarské minerální vody

8f) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 17/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 207 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru majetkové správy o 207 tis. Kč na vrácení přeplatku nájmu z minulých let společnosti Karlovarské minerální vody.

**Usn. RM č. 186/12**                      Rozpočtové opatření č. 18/2012 – ODS – zařazení výdajů na odvod finančních prostředků Státnímu fondu životního prostředí za likvidaci autovraků z roku 2011

8g) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 18/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 3 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje

a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2012 u odboru dopravně správního ve výši 3 tis. Kč na odvod finančních prostředků Státnímu fondu životního prostředí za likvidaci autovraků z roku 2011.

**Usn. RM č. 187/12** Rozpočtové opatření č. 19/2012 – OF – zařazení výdajů na odvod vratitelného přeplatku z místního poplatku za VHP z roku 2011

8h) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 19/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 30 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2012 u odboru finančního ve výši 30 tis. Kč na odvod vratitelného přeplatku z místního poplatku za výherní hrací přístroje.

**Usn. RM č. 188/12** Rozpočtové opatření č. 20/2012 – OMS – přesun finančních prostředků na projekt Vybudování a uplatnění na trhu Sasko-České Silberstrasse (Stříbrná cesta)

8i) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 20/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 342 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2012 u odboru majetkové správy ve výši 342 tis. Kč na vybudování a uplatnění na trhu Sasko-Česká Silberstrasse – označníky.

**Usn. RM č. 189/12** Rozpočtové opatření č. 21/2012 – OI – přesun finančních prostředků na revitalizaci vnitrobloku v Brigádnické ulici

8j) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 21/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 356 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru investic o 356 tis. Kč na revitalizaci vnitrobloku v Brigádnické ulici.

**Usn. RM č. 190/12** Rozpočtové opatření č. 22/2012 – OI – přesun finančních prostředků na Manětín 2. etapa

8k) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 22/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 44 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru investic o 44 tis. Kč na rekonstrukci letního tábora v Manětíně.

**Usn. RM č. 191/12** Rozpočtové opatření č. 23/2012 – ORÚP – převedení nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2011

8l) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 23/2012, které obsahuje několik rozpočtových změn.

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 3.038 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2012 u odboru rozvoje a územního plánování ve výši 25 tis. Kč na nově pořizované změny územního plánu města,

- zařazují se výdaje u odboru rozvoje a územního plánování ve výši 43 tis. Kč na nově pořizované změny regulačního plánu,

- zařazují se výdaje u odboru rozvoje a územního plánování ve výši 279 tis. Kč na úpravu územního plánu dle nového stavebního zákona,

- zvyšují se výdaje u odboru rozvoje a územního plánování o 186 tis. Kč na nákupy ostatních služeb souvisejících s přípravou žádostí o dotace a přípravou rozvojových projektů,

- zvyšují se výdaje u odboru rozvoje a územního plánování o 310 tis. Kč na studie rozvojových ploch,

- zvyšují se výdaje u odboru rozvoje a územního plánování o 1.185 tis. Kč na přípravu projektů regenerace městského prostoru,

- zařazují se výdaje u odboru majetkové správy ve výši 50 tis. Kč na projektové dokumentace k opravám v MŠ,

- zvyšují se výdaje u odboru majetkové správy o 65 tis. Kč na projektové dokumentace k opravám v ZŠ,
- zařazují se výdaje u odboru rozvoje a územního plánování ve výši 415 tis. Kč na projekty revitalizace zámeckého areálu a využití zámeckých budov,
- zařazují se výdaje u odboru rozvoje a územního plánování ve výši 20 tis. Kč na stavebně technickou studii Ostrovské Rondo a zvyšují se výdaje u odboru rozvoje a územního plánování o 460 tis. Kč na architektonické a urbanistické studie, projekty EU, studie proveditelnosti a vlivu na ŽP.

**Usn. RM č. 192/12** Rozpočtové opatření č. 24/2012 – OI – převedení nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2011

8m) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 24/2012, které obsahuje několik rozpočtových změn.

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 10.873 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2012 u odboru investic ve výši 409 tis. Kč na cyklistickou stezku Ostrovské rondo 1. etapa – součást projektu Silberstrasse – prostředky EU,

- zařazují se výdaje ve výši 29 tis. Kč na cyklistickou stezku Ostrovské rondo 1. etapa – součást projektu Silberstrasse – prostředky CZ,
- zařazují se výdaje ve výši 57 tis. Kč na cyklistickou stezku Ostrovské rondo 1. etapa – součást projektu Silberstrasse – prostředky města,
- zvyšují se výdaje o 735 tis. Kč na obnovu kulturních památek v MPZ – sv. Jakub,
- zařazují se výdaje ve výši 504 tis. Kč na rekonstrukci a modernizaci objektu domu kultury – prostředky mimo dotaci,
- zvyšují se výdaje o 726 tis. Kč na rekonstrukci a modernizaci objektu domu kultury – prostředky města 21,37 %,
- zvyšují se výdaje o 3.203 tis. Kč na rekonstrukci a modernizaci objektu domu kultury – prostředky města 78,63 %,
- zvyšují se výdaje o 4.910 tis. Kč na revitalizaci městského koupaliště na sportovně rekreační areál,
- zařazují se výdaje ve výši 50 tis. Kč na projekt Historický Ostrov II – využití Paláce princů na Městskou knihovnu, mimo dotaci a zařazují se výdaje ve výši 250 tis. Kč na projekt Historický Ostrov II – zabezpečení knihovního fondu – využití Paláce princů na Městskou knihovnu, mimo dotaci.

**Usn. RM č. 193/12** Rozpočtové opatření č. 25/2012 – OKSVS - převedení nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2011 ze sociálního fondu

8n) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 25/2012:  
Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 201 tis. Kč převodem z Fondu sociálního a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru kancelář starosty a vnitřní správy o 201 tis. Kč na výdaje ze sociálního fondu.

**Usn. RM č. 194/12** Rozpočtové opatření č. 26/2012 – OKSVS převedení nevyčerpaných finančních prostředků z roku 2011 ze sociálního fondu na opravu rekreační chaty Merenus

8o) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 26/2012:  
Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 172 tis. Kč převodem z Fondu sociálního a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru majetkové správy o 172 tis. Kč na opravy a udržování rekreačního zařízení Merenus.

**Usn. RM č. 195/12** Rozpočtové opatření č. 27/2012 – OI – zařazení investičních akcí do výdajů rozpočtu 2012

8p) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 27/2012, které obsahuje několik rozpočtových změn.

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 21.500 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje, zařazují se výdaje do rozpočtu města pro rok 2012 u odboru investic ve výši 500 tis. Kč na revitalizaci areálu bývalých kasáren Ostrov 1. etapa,

- zařazují se výdaje ve výši 800 tis. Kč na cyklistickou stezku Ostrovské rondo 2. etapa,
- zvyšují se výdaje o 100 tis. Kč na vybudování chodníku (u bývalého Alberta),
- zvyšují se výdaje o 900 tis. Kč na zastávky městské hromadné dopravy,
- zvyšují se výdaje o 427 tis. Kč na rekonstrukci a modernizaci objektu domu kultury – prostředky města 21,37 %,
- zvyšují se výdaje o 1.573 tis. Kč na rekonstrukci a modernizaci objektu domu kultury – prostředky města 78,63 %,
- zařazují se výdaje ve výši 5.000 tis. Kč na vybudování 6 chatků v Manětíně – 2. etapa,
- zvyšují se výdaje o 400 tis. Kč na výstavbu veřejných WC na Starém náměstí,
- zařazují se výdaje ve výši 300 tis. Kč na přípravu projektů Regenerace městského prostoru,
- zařazují se výdaje ve výši 2.000 tis. Kč na zateplení a výměnu výplní otvorů – západ v ZŠ Masarykova,
- zvyšují se výdaje o 5.000 tis. Kč na vybudování parkoviště v ulici U Nemocnice,
- zařazují se výdaje ve výši 500 tis. Kč na rekonstrukci objektu č. p. 1036 Lidická ulice a zařazují se výdaje ve výši 4.000 tis. Kč na rozšíření kapacity domova pro seniory v objektu č. p. 1202 U Nemocnice.

**Usn. RM č. 196/12**                      Rozpočtové opatření č. 28/2012 – OI – zařazení příjmů a navýšení výdajů na vybudování chodníku

8q) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 28/2012.

Zařazují se příjmy do rozpočtu města pro rok 2012 u odboru investic ve výši 50 tis. Kč z přijatého daru na pořízení dlouhodobého majetku a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru investic o 50 tis. Kč na vybudování chodníku (u bývalého Alberta).

**Usn. RM č. 197/12**                      Rozpočtové opatření č. 29/2012 – OKSVS – účelová neinvestiční dotace z MŠMT prostřednictvím Karlovarského kraje pro Základní školu Masarykova Ostrov z operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost

8r) RM schvaluje rozpočtové opatření č. 29/2012:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2012 z MŠMT pro Základní školu Masarykova Ostrov ve výši 946.805,20 Kč z účelové neinvestiční dotace na akci „EU peníze školám“ z operačního programu vzdělávání pro konkurenceschopnost pod účelovým znakem 33 123 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 946.805,20 Kč pro Základní školu Masarykova Ostrov jako neinvestiční příspěvek na projekt TRIVIUM pod účelovým znakem 33123.

**Usn. RM č. 198/12**                      Rozpočtové opatření č. 30/2012 – OKSVS – účelový neinvestiční příspěvek z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí na veřejně prospěšné práce

8s) RM schvaluje rozpočtové opatření č. 30/2012:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 42.151,00 Kč z účelového příspěvku z Úřadu práce na vytvoření pracovních příležitostí na veřejně prospěšné práce pod účelovým znakem 13101 a zařazení výdajů do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 42.151,00 Kč na mzdové náklady na zaměstnance, včetně pojistného a náhrady platu v době nemoci pod účelovým znakem 13101.

**Usn. RM č. 199/12**                      Rozpočtové opatření č. 33/2012 – OMS – zvýšení mandátní odměny pro nového správce koupaliště

8t) RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 33/2012.

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 224 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje

a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 u odboru majetku města o 224 tis. Kč na mandátní odměnu pro nového správce koupaliště.

**Usn. RM č. 200/12** Program finanční podpory města na opravy a modernizaci bytových domů (do ZM)

9. RM doporučuje ZM vzít na vědomí ukončení „Programu finanční podpory města na opravy a modernizaci bytových domů ve správním území města Ostrov“ v souvislosti s doplacením úvěru ve výši 15 mil. Kč Státnímu fondu rozvoje bydlení ČR v roce 2012 Městem Ostrov.

**Usn. RM č. 201/12**

9. RM doporučuje ZM schválit poskytování finančního příspěvku na pořízení projektové dokumentace pro realizaci oprav bytových domů ve městě Ostrov pro rok 2012 dle podmínek uvedených v příloze předloženého návrhu.

Řešení pohledávek (stav k 29.2.2012)

10. – bez usnesení.

Pronájmy

**Usn. RM č. 202/12** Pronájem části pozemku p. p. č. 224/74 v k. ú. Ostrov nad Ohří

11a) RM schvaluje ukončení Nájemní smlouvy reg. č. 2071-93-02-01 ze dne 27. 1. 1993, s panem Zdeňkem Šupíkem, Čapkova 407, 363 01 Ostrov, na pronájem části pozemku p. p. č. 224/74 v k. ú. Ostrov nad Ohří, o výměře 20 m<sup>2</sup>, dohodou k 31. 12. 2011.

**Usn. RM č. 203/12**

11a) RM schvaluje uzavření Nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. p. č. 224/74 v k. ú. Ostrov nad Ohří, o výměře 20 m<sup>2</sup>, s paní Hanou Capkovou za nájemné ve výši 3,56 Kč/m<sup>2</sup>/rok, za účelem zahrádkářského využití.

**Usn. RM č. 204/12** Pronájem stavby garáže na st. p. č. 1000, včetně st. p. č. 1000 v k. ú. Ostrov nad Ohří

11b) RM schvaluje pronájem stavby garáže na st. p. č. 1000, včetně st. p. č. 1000 v k. ú. Ostrov nad Ohří o výměře 21,00 m<sup>2</sup>, panu Pavlu Lauovi, bytem Severní 1339, 363 01 Ostrov, za cenu 500 Kč/měsíc, na dobu neurčitou.

**Usn. RM č. 205/12** Pronájem pozemku pod garáží na st. p. č. 1869 v k. ú. Ostrov nad Ohří

11c) RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy, reg. č. 5143-93-01-27 ze dne 6. 1. 1993, týkající se pronájmu pozemku na st. p. č. 1869 v k. ú. Ostrov nad Ohří o výměře 22,00 m<sup>2</sup>, s panem Josefem Železným, dohodou ke dni 31. 3. 2012.

**Usn. RM č. 206/12**

11c) RM schvaluje pronájem pozemku na st. p. č. 1869 v k. ú. Ostrov nad Ohří o výměře 22,00 m<sup>2</sup>, panu Jakobovi Železnému, bytem Mořičov 42, 363 01 Ostrov, za cenu 7,- Kč/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitou, s účinností od 1. 4. 2012.



**Usn. RM č. 207/12** Prodej části pozemků p. p. č. 2739/3, p. p. č. 2753/1, p. p. č. 249/1 a p. p. č. 2582/16 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří manželům Fajkošovým

12a) RM ruší své usnesení č. 672/11 ze dne 23. 8. 2011, ve kterém doporučuje ZM schválit prodej části p. p. č. 2739/3 o výměře 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Ostrov, manželům Fajkošovým.

**Usn. RM č. 208/12**

12a) RM navrhuje ZM schválit prodej části p. p. č. 2739/3 o výměře 60 m<sup>2</sup>, p. p. č. 2753/1 o výměře 14 m<sup>2</sup>, p. p. č. 249/1 o výměře 9 m<sup>2</sup> a p. p. č. 2582/16 o výměře 7 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, manželům Fajkošovým, Nádražní č. p. 306, 363 01, Ostrov, za cenu stanovenou znaleckým posudkem plus veškeré náklady spojené s prodejem.

**Usn. RM č. 209/12** Směna části p. p. č. 169 za části p. p. č. 167 a 168 vše v k. ú. Ostrov nad Ohří

12b) RM doporučuje ZM zrušit Usn. ZM č. 220/09 ze dne 26. 1. 2009.

**Usn. RM č. 210/12**

12b) RM doporučuje ZM schválit směnu části p. p. č. 169, oddělenou GP jako p. p. č. 169/1 o výměře 614 m<sup>2</sup> z majetku Města Ostrov, za části p. p. č. 167, oddělené GP jako p. p. č. 167/2 o výměře 184 m<sup>2</sup> a p. p. č. 167/3 o výměře 278 m<sup>2</sup> a části p. p. č. 168 oddělené GP jako p. p. č. 168/2 o výměře 90 m<sup>2</sup> a p. p. č. 168/3 o výměře 19 m<sup>2</sup> z majetku paní Jany Sedláčkové, vše v k. ú. Ostrov nad Ohří, bez vzájemného vyrovnání cen pozemků zjištěných znaleckým posudkem. Náklady spojené se směnou, vypracování geometrických plánů a znaleckých posudků, jakož i daň z převodu nemovitostí uhradí Město Ostrov.

**Usn. RM č. 211/12** Nákup p. p. č. 23/1 24/1, 237/3, 238/2, 945/3 a st. p. č. 11 vše v k. ú. Mořičov

12c) RM doporučuje ZM neuplatnit předkupní právo dle § 101 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů pro Město Ostrov a neschválit převod p. p. č. 238/2 o výměře 3.718 m<sup>2</sup> a dále neschválit převod p. p. č. 23/1 o výměře 619 m<sup>2</sup>, p. p. č. 24/1 o výměře 140 m<sup>2</sup>, p. p. č. 237/3 o výměře 785 m<sup>2</sup>, p. p. č. 945/3 o výměře 192 m<sup>2</sup> a st. p. č. 11 o výměře 286 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Mořičov z majetku společnosti AUTO-RETURN-SERVICE, spol. s r. o., se sídlem Dukelských hrdinů 1030, 362 51 Jáchymov, do majetku Města Ostrov.

**Usn. RM č. 212/12** Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 12. 12. 2007 se společností G-MAR PLUS s. r. o.

12d) RM nedoporučuje ZM schválit Dodatek č. 1 ke smlouvě kupní, reg. č. 048-08-02-28, vklad č.j.: V-9231/2007-403, uzavřené dne 12. 12. 2007 se společností G-MAR PLUS s. r. o., v předloženém znění a doporučuje ZM uplatnit čl. 5.2. této Kupní smlouvy.

**Usn. RM č. 213/12** Změna usnesení ZM na prodej p. p. č. 189 v k. ú. Ostrov nad Ohří

12e) RM schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy nájemní a smlouvy o smlouvě budoucí kupní, reg. č. 053-11-03-10, ve kterém dojde s účinností od doby nabytí právní moci Kolaudačního souhlasu s užíváním stavby rodinného domu, vybudovaného nájemcem, panem Tomášem Michlíkem, DiS, na p. p. č. 189 v k. ú. Ostrov nad Ohří, ke snížení výše ročního nájemného za užívání předmětu nájmu na 1,- Kč s tím, že nájemné za období roku 2012 bude uhrazeno do 30 dnů od převodu p. p. č. 189 do vlastnictví pana Tomáše Michlíka, DiS.

**Usn. RM č. 214/12**

12e) RM doporučuje ZM schválit formou Dodatku č. 1 Smlouvy nájemní a smlouvy o smlouvě budoucí kupní, reg. č. 053-11-03-10 změnu, ve které bude snížena výměra pozemku p. č. 189 (zahrada) v k. ú. Ostrov nad Ohří, prodávaného vítězi výběrového řízení panu Tomáši Michlíkovi,

DiS, bytem Horská 827/5, Ostrov PSČ 363 01 na 810 m<sup>2</sup> a zároveň bude upravena kupní cena na výši 333.306,- Kč plus veškeré náklady spojené s prodejem.

**Usn. RM č. 215/12** Veřejná zakázka malého rozsahu na zhotovitele stavby „Oprava mostu přes Bystřici v Ostrově“ - výběr zhotovitele

13. RM vylučuje z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky na stavbu „Oprava mostu přes Bystřici v Ostrově“ uchazeče TOSTAV spol. s r. o., Alešova 4397, 430 03 Chomutov, IČ 472 83 505 pro nesplnění profesních kvalifikačních předpokladů.

**Usn. RM č. 216/12**

13. RM vyhlašuje vítězem veřejné zakázky na stavbu „Oprava mostu přes Bystřici v Ostrově“ firmu VIDEST s. r. o., Mostecká 50, 362 32 Otovice, IČ 279 95 771 za nabídkovou cenu 837.172,97 Kč včetně DPH.

**Usn. RM č. 217/12** VZ Rekonstrukce stoupacího plynovodu v č. p. 700 – 705 Nerudova ul. Ostrov - výběr zhotovitele

14. RM vyhlašuje firmu Jiří RAUS, topení, voda, plyn, J Truhláře 10, 360 07 Karlovy Vary vítězem veřejné zakázky „Oprava rozvodů plynu v č. p. 700-705 ul. Hlavní a Nerudova Ostrov“ za nabídkovou cenu 348.362,- Kč vč. DPH.

**Usn. RM č. 218/12** Odvolání člena Komise pro místní části a Komise pro výběrová řízení

15. RM odvolává v souladu s ustanovením § 102, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Pavlínu Volkovjakovou z funkce člena Komise pro místní části a Komise pro výběrová řízení na její vlastní žádost.

**Usn. RM č. 219/12** Výsledek hospodaření příspěvkových organizací za rok 2011

16. RM schvaluje výsledek hospodaření příspěvkových organizací Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, okres Karlovy Vary, Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary, Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary, Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary, Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary, Základní školy Ostrov, Májová 997, okres Karlovy Vary, Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary, Základní umělecké školy Ostrov, Masarykova 717, okres Karlovy Vary, Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary, Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace a rozdělení výsledku hospodaření těchto organizací za rok 2011 do fondů ve výši uvedené v návrhu.

**Usn. RM č. 220/12**

16. RM dává Základní škole Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary souhlas k čerpání finančních prostředků z dotace EU z rezervního fondu organizace do výše 564,40 Kč.

**Usn. RM č. 221/12**

16. RM dává Základní škole Ostrov, Májová 997, okres Karlovy Vary souhlas k čerpání finančních prostředků z dotace EU z rezervního fondu organizace do výše 462.387,63 Kč.

**Usn. RM č. 222/12**

16. RM dává Základní škole Josefa Václava Myslbeka a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary souhlas k čerpání finančních prostředků z dotace EU z rezervního fondu organizace do výše 296.169,40 Kč.

**Usn. RM č. 223/12**

16. RM dává Městskému domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary souhlas s čerpáním max. 120.000,-- Kč z rezervního fondu organizace na vybavení chatek v Manětíně.

**Usn. RM č. 224/12**

16. RM souhlasí s převodem částky 165.552,-- Kč z rezervního fondu Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary do investičního fondu této organizace.

**Usn. RM č. 225/12**

16. RM ukládá odvod částky 165.552,00 Kč z investičního fondu Mateřské škole Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary do rozpočtu města dle § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

**Usn. RM č. 226/12**

16. RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 31/2012:

Zařazení příjmů do rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 165.552,00 Kč z nařízeného odvodu z investičního fondu MŠ Masarykova Ostrov a snížení financování – třída 8. převodem ze základního běžného účtu na účet Fondu rezerv a rozvoje ve výši 165.552,00 Kč.

**Usn. RM č. 227/12**Návrh odměn pro ředitelky/ředitele příspěvkových organizací

17. RM stanovuje odměny ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací města - Mateřské školy Ostrov, Halasova 765, okres Karlovy Vary, Mateřské školy Ostrov, Masarykova 1195, okres Karlovy Vary, Mateřské školy Ostrov, Palackého 1045, okres Karlovy Vary, Mateřské školy Ostrov, Krušnohorská 766, okres Karlovy Vary, Základní školy Ostrov, Masarykova 1289, okres Karlovy Vary, Základní školy Ostrov, Májová 997, okres Karlovy Vary, Základní školy Josefa Václava Myslbeka a Mateřské školy Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary, Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary, Základní umělecké školy Ostrov, Masarykova 717, okres Karlovy Vary a Městské knihovny Ostrov, příspěvkové organizace za výsledek hospodaření organizace v roce 2011 ve výši uvedené v návrhu.

**Usn. RM č. 228/12**Hodnotící a výroční zprávy o činnosti příspěvkových organizací

18. RM bere na vědomí hodnotící a výroční zprávy o činnosti příspěvkových organizací města.

**Usn. RM č. 229/12**Žádost MDDM o souhlas se způsobem financování nákupu malotraktoru

19. RM souhlasí s nákupem víceúčelového traktoru na fotbalové hřiště Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary.

**Usn. RM č. 230/12**

19. RM souhlasí s posílením investičního fondu převodem 898.000,-- Kč z rezervního fondu Městského domu dětí a mládeže Ostrov, Školní 231, okres Karlovy Vary dle § 31 odst. 1 písm. g zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

**Usn. RM č. 231/12**

19. RM doporučuje ZM schválit rozpočtové opatření č. 36/2012:

Zvyšují se příjmy v rozpočtu města pro rok 2012 o 150 tis. Kč převodem z Fondu rezerv a rozvoje a zvyšují se výdaje v rozpočtu města pro rok 2012 o 150 tis. Kč na první opravku investice – víceúčelového traktoru pro MDDM Ostrov.

**Usn. RM č. 232/12**Žádost Domu kultury o souhlas s podáním žádosti o dotaci

20. RM souhlasí s podáním žádosti Domu kultury Ostrov o dotaci na projekt nazvaný „Podpora návštěvnosti města Ostrova“ z rozpočtu Karlovarského kraje – tisk prospektu Klášterní areál a slavnostní rozsvícení vánočního stromu v r. 2012.

**Usn. RM č. 233/12**

20. RM souhlasí s příspěvkem zřizovatele ve výši 20.000,-- Kč na výrobu a tisk prospektu Klášterní areál.

**Usn. RM č. 234/12**Digitalizace velkého kina Domu kultury Ostrov - zadávací podmínky veřejné zakázky a složení komise pro otvírání obálek a hodnocení nabídek

21. RM schvaluje pro veřejnou zakázku v zjednodušeném podlimitním řízení na dodavatele, montáž a zprovoznění technologie na „Digitalizaci velkého kina Domu kultury Ostrov“ návrh výzvy k podání nabídky a schvaluje kritéria pro kvalifikaci dodavatelů. Kritériem pro hodnocení nabídek bude ekonomicky nejvýhodnější cena. Termín dokončení I. etapy je do 31. 8. 2012, II. etapy do 30. 4. 2013.

**Usn. RM č. 235/12**

21. RM schvaluje složení hodnotící komise dle předloženého návrhu a stanovuje, že komise provede otevření obálek s nabídkami, posouzení kvalifikace a hodnocení.

**Usn. RM č. 236/12**Návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2012, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace

22. RM doporučuje ZM schválit Obecně závaznou vyhlášku města Ostrov č. 2/2012, kterou se nařizuje provedení speciální ochranné deratizace.

**Usn. RM č. 237/12**Žádost ZŠ J.V.Myslbeke a MŠ o souhlas s přijetím darů

23. RM dává Základní škole Josefa Václava Myslbeka a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary souhlas k přijetí věcného daru od firmy Nábytek MAJ.

**Usn. RM č. 238/12**

23. RM dává Základní škole Josefa Václava Myslbeka a Mateřské škole Ostrov, Myslbekova 996, okres Karlovy Vary souhlas k přijetí finančního účelově určeného daru ve výši 12.000,-- Kč od společnosti Pomáháme školám k úspěchu o.p.s.

**Usn. RM č. 239/12**Změna pravidel pro zadávání veřejných zakázek

24. Na základě novely zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách RM schvaluje změnu Pravidel pro zadávání veřejných zakázek v předloženém znění.

Informace starosty**Usn. RM č. 240/12**Mimořádná odměna za zástup ředitele příspěvkové organizace

25a) RM schvaluje odměnu za zástup ředitele Domu kultury Ostrov v měsíci březnu paní Pavle Korbášové ve výši uvedené v zápisu.

**Usn. RM č. 241/12**

Smlouva o nájmu plynárenského zařízení PZ Ostrov

25b) RM schvaluje návrh Smlouvy o nájmu plynárenského zařízení na průmyslové zóně v Ostrově s firmou RWE GasNet, s. r. o., Klišská 940, 401 17 Ústí nad Labem a to ve výši 1,- Kč za kalendářní rok.

**Usn. RM č. 242/12**

Zvláštní užívání veřejného prostranství na p.p.č. 224/36 v k.ú. Ostrov nad Ohří (Mírové náměstí), za účelem umístění mobilního zdravotnického zařízení pro bezplatné preventivní vyšetření obyvatel města

25c) RM schvaluje žadateli 1. FF servis, s. r. o., IČ:26235315, se sídlem Mezírka 775/1, PSČ 602 00 Brno, zvláštní užívání veřejného prostranství na p. p. č. 224/36 v k. ú. Ostrov nad Ohří (Mírové náměstí), v termínu od 04. 04. 2012 do 05. 04. 2012 pro účely umístění mobilního zdravotnického zařízení.

**Usn. RM č. 243/12**

25c) RM souhlasí s upuštěním od poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství pro účely umístění mobilního zdravotnického zařízení na p. p. č. 224/36 v k. ú. Ostrov nad Ohří (Mírové náměstí), o celkové ploše 100 m<sup>2</sup>, v termínu od 04. 04. 2012 do 05. 04. 2012 pro žadatele 1. FF servis, s. r. o., Mezírka 775/1, 602 00 Brno, IČ: 26235315.

Zprávy z komisí

26. – bez usnesení.

Bc. Pavel Čekan  
starosta města

Milan Matějka  
místostarosta