



Seznam veřejně prospěšných staveb

A. Bydlení: PO11 (A1 - pl.č.B4) - bytové domy s minim vybavením mezi Jáchymovským polem a Jáchymovskou ulicí, sociální byty, k.u.Ostrov nad Ohří

B. Občanská vybavení: PO1 (B1 - pl.č.OV4) - sportovní rekreační areál ve Křelích v bývalé mléčárně, k.u.Křelky u Ostrova, k.u.Ostrov nad Ohří

C. Doprava: WO1 (XVII,MO_D0) - cyklostezka k u. Mořčov WO2 (C2 - pl.č.OS_D02) - spojka Havrán třídy s Lidickou ulicí - k.u.Ostrov nad Ohří

D. Technická občaha: VT1 (D11 - pl.č.OS_TO1) - trafostanice TS1, TS2, TS3 - k.u.Ostrov nad Ohří

E. Dle jeho nutnosti chápat jako veřejně prospěšné stavby tyto aktivity v území: 1) místní komunikace v rámci navržených rozvojových ploch

WO4 (XIII,OS_D0) - přeložka části příjezdové silnice II/2212 v prostoru směr: a) úprava křižovatek s původní silnicí II/2211 - k.u.Mořčov WO5 (C15 - pl.č.VV_D01) - místní přeložka účelové cesty v blízkosti osady - k.u.Výmánav u Ostrova WO6 (C16 - pl.č.HZ_D01) - parkoviště u nového centra obce k.u.Horní Zdráv u Ostrova WO7 (C17 - pl.č.HZ_D02) - přeložka části silnice III/22128 do osady Hluboký, k.u.Horní Zdráv u Ostrova WO8 (C18 - pl.č.OZ_D01) - pátá místní občasná komunikace - k.u.Dolení Zdráv u Ostrova WO9 (C19 - pl.č.OZ_D02) - přeložka silnice III/22128 do osady Hluboký - k.u.Dolení Zdráv u Ostrova WO20 (C20 - pl. č. KF_D01) - pátá místní komunikace kat.MO7napřt. ptochu pro bytění, k.u.Křelky u Ostrova WO21 (C21 - pl.č.KF_D02) - parkoviště u základního občanského vybavení - k.u.Křelky u Ostrova WO22 (C22 - pl.č.KF_D03) - chodník, k.u.Křelky u Ostrova WO23 (C23 - pl.č.DG) - část přeložky III/22128 Dolení Zdráv na Hluboký u Ostrova WO24 (C24 - pl.č.DT) - místní občasná komunikace v Horním Zdráv, k.u.Horní Zdráv u Ostrova WO25 (C25 - pl.č.D1) - dopravní manipulací plocha - hala s polypropylenem materiálem pro sítězu přeložky silnice I/13, k.u.Dolení Zdráv u Ostrova WO26 (C26 - pl.č.D13) - podzemní garáže na křižovatce ul. Masaryka a ul. Lidické, k.u.Ostrov nad Ohří WO27 (C27 - pl.č.D15) - napojení páté komunikace podél nemohutního parku na ul.Ú Nemocnice, k.u.Ostrov nad Ohří WO28 (C28 - pl.č.D20) - úprava křižovatky místních komunikací ve Výmánav, k.u.Výmánav u Ostrova WO29 (C29 - pl.č.D1) - autobusové nádraží jižně od křižovatky Jáchymovské ul. a Havrán třídy, k.u.Ostrov nad Ohří WO30 (C30 - pl.č.OS_D01) - občasná komunikace podél žlabu a jhovýdvořní hranice areálu bývalých kasáren a hástrve WO31 (C31 - pl.č.OS_D08) - chodník do křelí WO32 (C32) - obchvat Ostrova silnicí I/13 včetně III MUK a přípojovacích komunikací WO33 (I,OS - K1) - parkoviště v Lidické ulici jižně za typovými domy WO34 (XII,IZ2_KV_K) - cyklostezka Dolení Zdráv - Květinová WO35 (VII,HL - BV) - komunikace u plotu a její severní propojení s komunikací sousedních rozvojových ploch WO36 (XI,KF - O - K1) - místní komunikace (dopravní napojení plochy KF_BC2) WO37 (XI,KF - K2) - křižovatka u plotu KF_BC2 WO38 (XIII,OS-BO) - místní komunikace severně nad ul. Na Kozí podél rozvojových ploch sm. 2B-9C a WO39 (XV,MO_TO) - změna plochy veřejně zeleně na příjezdovou k.u. zmi. technické občahu WO40 (XII,OS-BO) - místní komunikace severně nad ul. Na Kozí podél rozvojových ploch sm. 2B-9C a WO41 (XVIII OS-D0) - místní přelíhni komunikace - dopravní propojení Lidické ul. a Havrán ul. WO42 (XIII, VTK) - napojení místní komunikace

2) doplnění parkovacích a odstavných ploch v území 3) nové vozové vedení VN linky ŽKKV - včetně přeložek stávajících vedení 22KV 4) rekonstrukce stávajících trafostanic 5) přílozka vysokotlakého proudění do regulačních stanic středotlaké rozvodu plynu v území včetně přípojek 6) velké nové kabelové místní sítěboční síť 7) velké nové splanární rozvozy NN síť v území včetně veřejného osvětlení pro napojení nové výstavby 8) vodovodní a kanalizační rozvozy v území 9) zřízení nových autobusových zastávek dle potřeby 10) cyklistická stezka z Ostrova přes Dolení Zdráv směrem na Jáchymov - cyklistická stezka přes Mořčov směrem na Velichov - cyklistická stezka směrem z Ostrova kolem nemocnice, údolím Boreckého potoka směrem na Vokčovice 2. cyklostazy z Ostrova přes Dvůrčínovo do Květinová, první kolem parku nemocnice do údolí Boreckého potoka a druhá trasa kolem Boreckých rybníků do ústí Boreckého potoka - ostatní cyklistické trasy a stezky F. Plochy asanovaných úprav a demolice staveb VA1 (D1) - asanae areálu společnosti Blex, a.s. kromě 1 stávajícího RD na součtu Bystrice s Ohří v záplavovém území Q100 křelky Ohří, dekontaminace území dle potřeby a následná rekonstrukce na plochu ostání s mimosložní zelení VA2 (D2) - asanae území ve Křelích v Q100 Bystrice mezi Bystricí, p.p.č.981 a místní občasnou komunikací, rekonstrukce na veřejnou zelení areálu k.u.Křelky u Ostrova VA3 (D3) - asanae areálu společnosti Armatek v Ostrov, dekontaminace a následná přestavba na smíšené území VA4 (D4) - přeložka verňkovního vedení VVN 110KV pro potřeby přeložky I/13, k.u.Ostrov nad Ohří VA5 (D5) - demontáž verňkovního vedení VVN 22KV a následné přeložky vedení ŽKKV Květinová, Křelky VA6 (D6) - úprava stávající křižovatky - Hluboký III/22128 a místní občasná komunikace (zastřežení komunikace a zrušení křižovatky) VA7 (D7) - demolice hospodářského objektu v k.u.Dolení Zdráv u Ostrova st.č.p.6.86 pro přelůku silnice III/22128 VA8 (D8) - demolice hospodářské část domů u Mořčova, k.u.Mořčov st.č.p.711 pro přelůku III/22128 VA9 (D9) - zrušení části stávající kolony ve Výmánavě v okolí bývalého domu - smíšené území - smíšené území veřejného, k.u.Výmánav u Ostrova VA10 (D10) - postřehné zrušení zahrádkových kolonií v Ostrov, k.u.Výmánav u Ostrova VA11 (D11) - asanae bývalé kleštní zahrady užívávané veřejně, dekontaminace a následná přeložka na území městského bydlení s převahou zeleně - k.u.Ostrov nad Ohří VA12 (D12) - asanae části areálu společnosti C-magetykový fond a.s. pro potřeby obce a izolací zeleně za bytovými domy v severní ulici - k.u.Ostrov nad Ohří VA13 (D13) - demolice skupiny řadových garáží v bloku

mezi Jáchymovskou ulicí a vlečkou, k.u.Ostrov nad Ohří VA14 (D14) - demolice řadových garáží ve Slonostenské ulici u hrany záměckého parku VA15 (D15) - demolice jednotlivých a řadových garáží v hratozemní části města v ulici Želčové, Dolejší a u kostela sv.Michaia VA16 (D16) - demolice občasná komunikace a Lidické ulici pro potřeby dopravního propojení ul. Lidické, Havrán a Krušnohorské, k.u.Ostrov nad Ohří VA17 (D17) - demolice hospodářského objektu před areálem společnosti Ferony a.s. pro potřeby manipulací a parkovací plochy, k.u.Ostrov nad Ohří VA18 (D18) - demolice poslední řady řadových garáží nejbliže Boreckých rybníků za pekárnou - k.u.Ostrov nad Ohří VA19 (D19) - demolice první řady řadových garáží naproti poště v Hrozenčské ulici a zřízení parkoviště - k.u.Ostrov nad Ohří VA20 (D20) - přestavba bloku u Jáchymovské ulici naproti tržbovu mezi Bystricí a Železnici - k.u.Ostrov nad Ohří VA21 (D21) - přestavba areálu společnosti C-magetykový fond a.s. na smíšené území, demolice objektů v areálu - k.u.Ostrov nad Ohří VA22 (D22) - přestavba části areálu společnosti Ostrov Ústí nad Labem a.s. pro potřeby dopravní manipulací plochy pro sítězu silnice I/13 - k.u.Horní Zdráv u Ostrova VA23 (D23) - demolice řadových garáží při křižovatce Havrán třídy s Jáchymovskou ulicí - návrh na plochu drobné výroby VA24 (I) - demolice řadových garáží ve vnitroboku ulic Jáchymovské a Zahradní, rozvojové plochy II,OS-Sim-směrné plochy garáží na území smíšené městské VA25 (XIII) - asanae částí zahrádkářské kolonie č. 3, přestavbové území - bydlení částě, k.u.Ostrov nad Ohří VA26 (XIII) - asanae areálu společnosti Ferony a.s. a dekontaminace území dle pož. územní studie VA27 (XIII, O) - demolice hospodářského objektu v areálu společnosti Ferony a.s. a dekontaminace území dle pož. územní studie - k.u.Ostrov nad Ohří VA28 (XIII) - asanae areálu společnosti Ferony a.s. a dekontaminace území dle pož. územní studie VA29 asanae území - ostatní plocha s mimosložní zelení VA30 asanae území - ostatní plocha s mimosložní zelení VA31 asanae území - ostatní plocha s mimosložní zelení VA32 asanae území - ostatní plocha s mimosložní zelení VA33 asanae území - ostatní plocha s mimosložní zelení VA34 rekonstrukce bývalé sklárny VA35 asanae území - ostatní plocha s mimosložní zelení VA36 lesnická rekonstrukce poškozené VA1 (zm.XXVI) vymezení první ÚSES .

Legenda:

- P - s možností uplatnění předkupního práva
- V - s možností vyvlastnění
- W - s možností vyvlastnění i uplatnění předkupního práva

Ing. arch. Luděk VYSTYD, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02, CHEB Ing. arch. Jaroslav AUST, autorizovaný architekt, č. aut. 04 089 TEL: +420 605 524 615, EMAIL: aust@stovecki.cz					
Opracovatel:	Město Ostrov, Klinovecká 1204, 363 20 Ostrov				
Proje:	Karlovarský	ÚOP:	Ostrov	Datum:	11/2013
Revize:	1.03	Znak:			
Autorův kolektiv: Úprava územního plánu: Ing. arch. Luděk VYSTYD Ing. arch. Jaroslav AUST RNDr. Gabriela Licková, Ph.D. RNDr. Ondřej Bubeník a kolektiv Ing. arch. Alexandra Kašková Ing. M. Štrnousek Ing. M. Stránský Ing. Srdák Ing. Melk, Ing. Začek					
Urbanistické řešení: Správní řešení: Zásobování elektrickou energií: Zásobování plynnými: vodní hospodářství: rekonstrukce a doplnění veřejné zeleně v k. u. Mořčov: zprůjemnění ÚSES: Ing. Pichal RNDr. J. Křivanec					
Název:	Územní plán Ostrov				
Typ:	Návrh				
Číslo:	P3 VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY				
škala:	1:10 000				