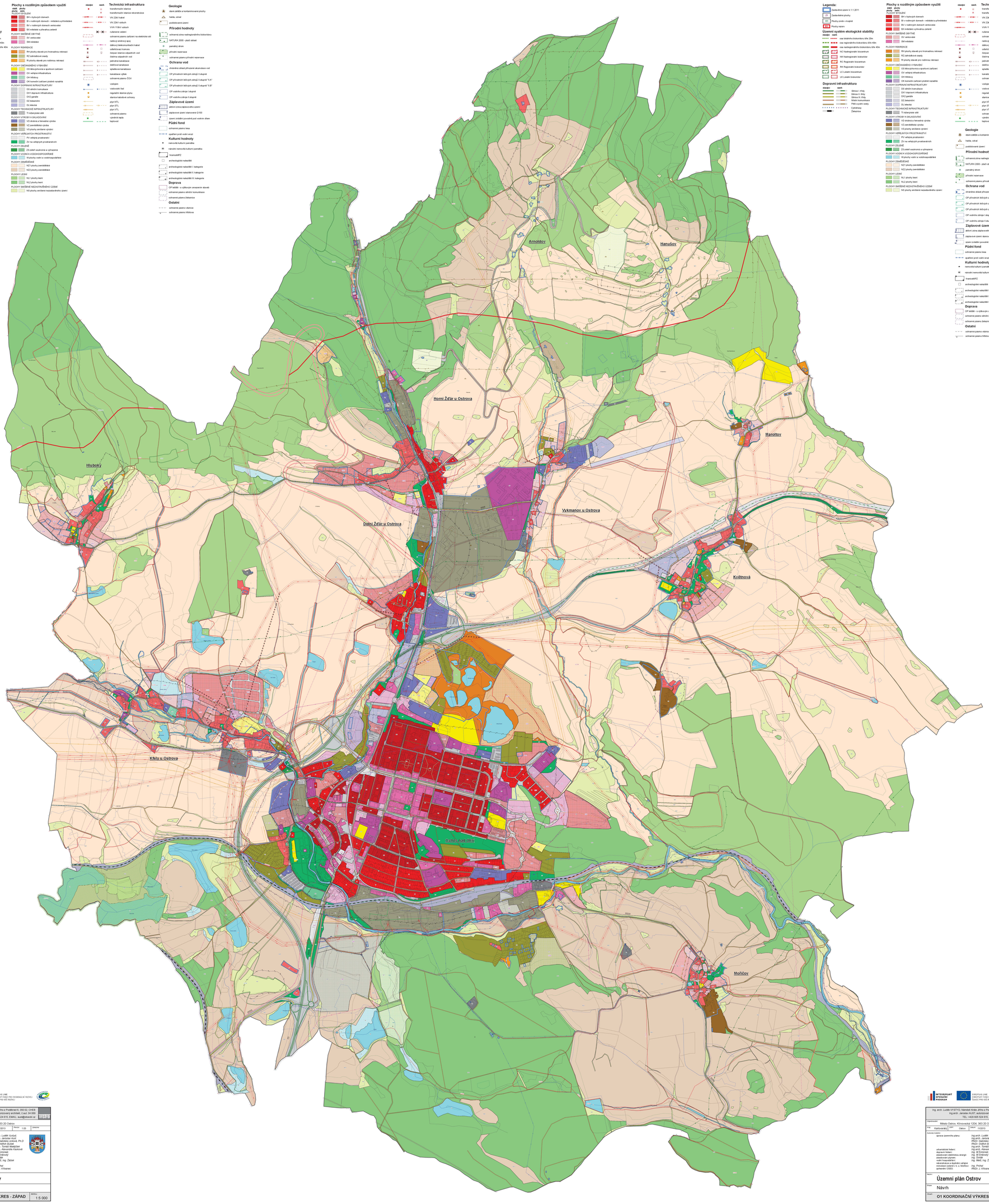

Legenda:

- Zastavěné území k 1.1.2011
- 21 Zastavitelné plochy
- 51 Plochy změn v krajině
- 111 Plochy rezerv

Územní systém ekologické stability

stávající – navrh

- osa lokálního biokoridoru šíře 20m
- osa nadregionálního biokoridoru šíře 40m
- NC Nadregionální biocentrum
- NK Nadregionální biokoridor
- RC Regionální biocentrum
- RK Regionální biokoridor
- LC Lokální biocentrum
- LK Lokální biokoridor

Dopravní infrastruktura

stávající – navrh

- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Místní komunikace
- Pěší a pěší cesty
- Cyklotrasy
- Železnice

Plochy s rozdílným způsobem využití

stávající – navrh

PLOCHY BYDLENÍ
- BH s bytovými domech
- BI v rodinných domech - mírného a přímějšího
- BV v rodinných domech venkovské
- BX rekreační a přechodu zelené

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- SV venkovské
- SM rekreační

PLOCHY REKREACE
- RH plochy staveb pro hromadnou rekreaci
- RZ zahrádkové osady
- RI plochy staveb pro individ. rekreaci

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- OS tělovýchovna a sportovní zařízení
- OV veřejná infrastruktura
- OH hřbitovy
- OK komerční zařízení drobné nevýrobní

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- DS silniční komunikace
- DX1 dopravní infrastruktura
- DX2 parkoviště
- DZ železniční
- DL letiště

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- T1 inženýrské sítě

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VD drobná a řemeslná výroba
- VZ zemědělská výroba
- VŤ plochy změkané výroby

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PV veřejná prostranství
- ZV na veřejných prostranstvích

PLOCHY ZELENĚ
- ZS zeleň soukromá a vyhrazená

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- W plochy vodní a vodohospodářské

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- NZ1 plochy zemědělské
- NZ2 plochy zemědělské

PLOCHY LESNÍ
- NL1 plochy lesní
- NL2 plochy lesní

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- NS plochy smíšené nezastavěného území

Technická infrastruktura

stávající – navrh

- transformační stanice
- transformační stanice rekonstrukce
- VN 22kV kabel
- VN 22kV vzduch
- VVN 110kV vzduch
- nadzemní vedení
- ochranné pásmo zařízení na elektrickou síť
- nadzemní tepl.
- dálkový telekomunikační kabel
- odvětrávací komora
- čerpací stanice odpadních vod
- čistírna odpadních vod
- jednotná kanalizace
- dešťová kanalizace
- splaškova kanalizace
- kanalizace výtlak
- ochranné pásmo ČOV
- vodojem
- vodovodní řad
- regulační stanice plynu
- stanice katodové ochrany
- plyn NTL
- plyn STL
- plyn VTL
- ochranné pásmo
- výrobna tepla
- teplovod

Geologie

- staré zátěže a kontaminované plochy
- haldy, odvaly
- poddolované území

Přírodní hodnoty

- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
- NATURA 2000 - ptačí oblast
- památný strom
- přírodní rezervace
- ochranné pásmo přírodní rezervace

Ochrana vod

- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- OP přírodních léčivých zdrojů II.stupně
- OP přírodních léčivých zdrojů II.stupně "II.A"
- OP přírodních léčivých zdrojů II.stupně "II.B"
- OP vodního zdroje I.stupně
- OP vodního zdroje II.stupně

Záplavové území

- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území stanovené Q100
- území zvláštního povodně pod vodním dílem

Půdní fond

- ochranné pásmo lesa
- opatření proti vodní erozi

Kulturní hodnoty

- nemovitá kulturní památka
- národní nemovitá kulturní památka
- kraj.soubPZ
- archeologické nalezliště
- archeologické nalezliště I. kategorie
- archeologické nalezliště II. kategorie
- archeologické nalezliště III. kategorie

Doprava

- OP letiště – s výškovým omezením staveb
- ochranné pásmo silniční komunikace
- ochranné pásmo železnice

Ostatní

- ochranné pásmo vlečnice
- ochranné pásmo hřbitova

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO MÉ REGIONY

Ing. arch. Ludek VYSTYD, Nám.tří krále Jiřího z Poděbrad 8, 350 02 CHEB
Ing.arch. Jaroslav AUST, autorizovaný architekt, č.aut. 04 099
TEL.: +420 605 524 615, EMAIL: aust@atelier.cz

ČERVEC 2013

Objednavatel: Město Ostrov, Klínovecká 1204, 363 20 Ostrov

Fáze:	Aktualizace	Datum:	10/2013	Měřítko:	1:5 000	Zakázka:	

Autorský kolektiv:

zpracovatel územního plánu:	Ing.arch. Ludek Vystyd Ing.arch. Jaroslav Aust RNDr. Ivan Dvořák, Ph.D RNDr. Ondřich Bulánek
urbanistické řešení:	Ing.arch. Tomáš Matějíček
dopravní řešení:	Ing.arch. Veronika Fabinová
zásobování elektrickou energií:	Ing. Bf.Emilián
zásobování plynem:	Ing. Bf.Břetislav
vodní hospodářství:	Ing. Šindel
ochrana zemědělského půdního fondu:	Ing. Bílek, Ing. Žáček
nerostné zdroje a ú. s. Mořičov:	Ing. Pichal
zpracování ÚSES:	RNDr. J. Křivanec

Název: **Územní plán Ostrov**

Fáze: Návrh

Obsah: **O1 KOORDINAČNÍ VÝKRES - ZÁPAD** Měřítko: 1:5 000

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO MÉ REGIONY

Ing. arch. Ludek VYSTYD, Nám.tří krále Jiřího z Poděbrad 8, 350 02 CHEB
Ing.arch. Jaroslav AUST, autorizovaný architekt, č.aut. 04 099
TEL.: +420 605 524 615, EMAIL: aust@atelier.cz

ČERVEC 2013

Objednavatel: Město Ostrov, Klínovecká 1204, 363 20 Ostrov

Fáze:	Aktualizace	Datum:	10/2013	Měřítko:	1:5 000	Zakázka:	

Autorský kolektiv:

zpracovatel územního plánu:	Ing.arch. Ludek Vystyd Ing.arch. Jaroslav Aust RNDr. Ivan Dvořák, Ph.D RNDr. Ondřich Bulánek
urbanistické řešení:	Ing.arch. Tomáš Matějíček
dopravní řešení:	Ing.arch. Veronika Fabinová
zásobování elektrickou energií:	Ing. Bf.Emilián
zásobování plynem:	Ing. Bf.Břetislav
vodní hospodářství:	Ing. Šindel
ochrana zemědělského půdního fondu:	Ing. Bílek, Ing. Žáček
nerostné zdroje a ú. s. Mořičov:	Ing. Pichal
zpracování ÚSES:	RNDr. J. Křivanec

Název: **Územní plán Ostrov**

Fáze: Návrh

Obsah: **O1 KOORDINAČNÍ VÝKRES - VÝCHOD** Měřítko: 1:5 000