Legenda:

- Zastavěné území k 1.1.2011
- Z1 Zastavitelné plochy
- K1 Plochy změn v krajině
- P01 Plochy rezerv

Územní systém ekologické stability

stávající | návrh

- osa lokálního biokoridoru šíře 20m
- osa regionálního biokoridoru šíře 40m
- osa nadregionálního biokoridoru šíře 40m
- NC Nadregionální biocentrum
- NK Nadregionální biokoridor
- RC Regionální biocentrum
- RK Regionální biokoridor
- LC Lokální biocentrum
- LK Lokální biokoridor

Dopravní infrastruktura

stávající | návrh

- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Místní komunikace
- Pěší a polní cesty
- Cyklotrasy
- Železnice

Plochy s rozdílným způsobem využití

stabil. plochy | změn. plochy

PLOCHY BYDLENÍ
- BH s bytovými domech
- BI v rodinných domech - městské a příměstské
- BV v rodinných domech venkovské
- BX městské s převahou zeleně

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
- SV venkovské
- SM městské

PLOCHY REKREACE
- RH plochy staveb pro hromadnou rekreaci
- RZ zahrádkové osady
- RI plochy staveb pro rodinnou rekreaci

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
- OS tělovýchovná a sportovní zařízení
- OV veřejná infrastruktura
- OH hřbitovy
- OK komerční zařízení plošně rozsáhlá

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- DS silniční komunikace
- DX1 dopravní infrastruktura
- DX2 garáže
- DZ železniční
- DL letecká

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- TI inženýrské sítě

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
- VD drobná a řemeslná výroba
- VZ zemědělská výroba
- VS plochy smíšené výrobní

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
- PV veřejná prostranství
- ZV na veřejných prostranstvích

PLOCHY ZELENĚ
- ZS zeleň soukromá a vyhrazená

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- W plochy vodní a vodohospodářské

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
- NZ1 plochy zemědělské
- NZ2 plochy zemědělské

PLOCHY LESNÍ
- NL1 plochy lesní
- NL2 plochy lesní

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- NS plochy smíšené nezastavěného území

Technická infrastruktura

stávající | návrh

- transformační stanice
- transformační stanice rekonstrukce
- VN 22kV kabel
- VN 22kV vzdušn
- VVN 110kV vzdušn
- rušené vedení
- ochranné pásmo zařízení na elektrické síti
- radiový směrový spoj
- dálkový telekomunikační kabel
- odlehčovací komora
- čerpací stanice odpadních vod
- ČOV
- jednotná kanalizace
- dešťová kanalizace
- splašková kanalizace
- kanalizace výtlak
- ochranné pásmo ČOV
- vodojem
- vodovodní řad
- regulační stanice plynu
- stanice katodové ochrany
- plyn NTL
- plyn STL
- plyn VTL
- ochranné pásmo
- výměník tepla
- teplovod

Geologie

- staré zátěže a kontaminované plochy
- halda, odval
- poddolované území

Přírodní hodnoty

- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru
- NATURA 2000 - ptačí oblast
- památný strom
- přírodní rezervace
- ochranné pásmo přírodní rezervace

Ochrana vod

- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- OP přírodních léčivých zdrojů II.stupně
- OP přírodních léčivých zdrojů II.stupně "II.A"
- OP přírodních léčivých zdrojů II.stupně "II.B"
- OP vodního zdroje I.stupně
- OP vodního zdroje II.stupně

Záplavové území

- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území stanovené Q100
- území zvláštní povodně pod vodním dílem

Půdní fond

- ochranné pásmo lesa
- opatření proti vodní erozi

Kulturní hodnoty

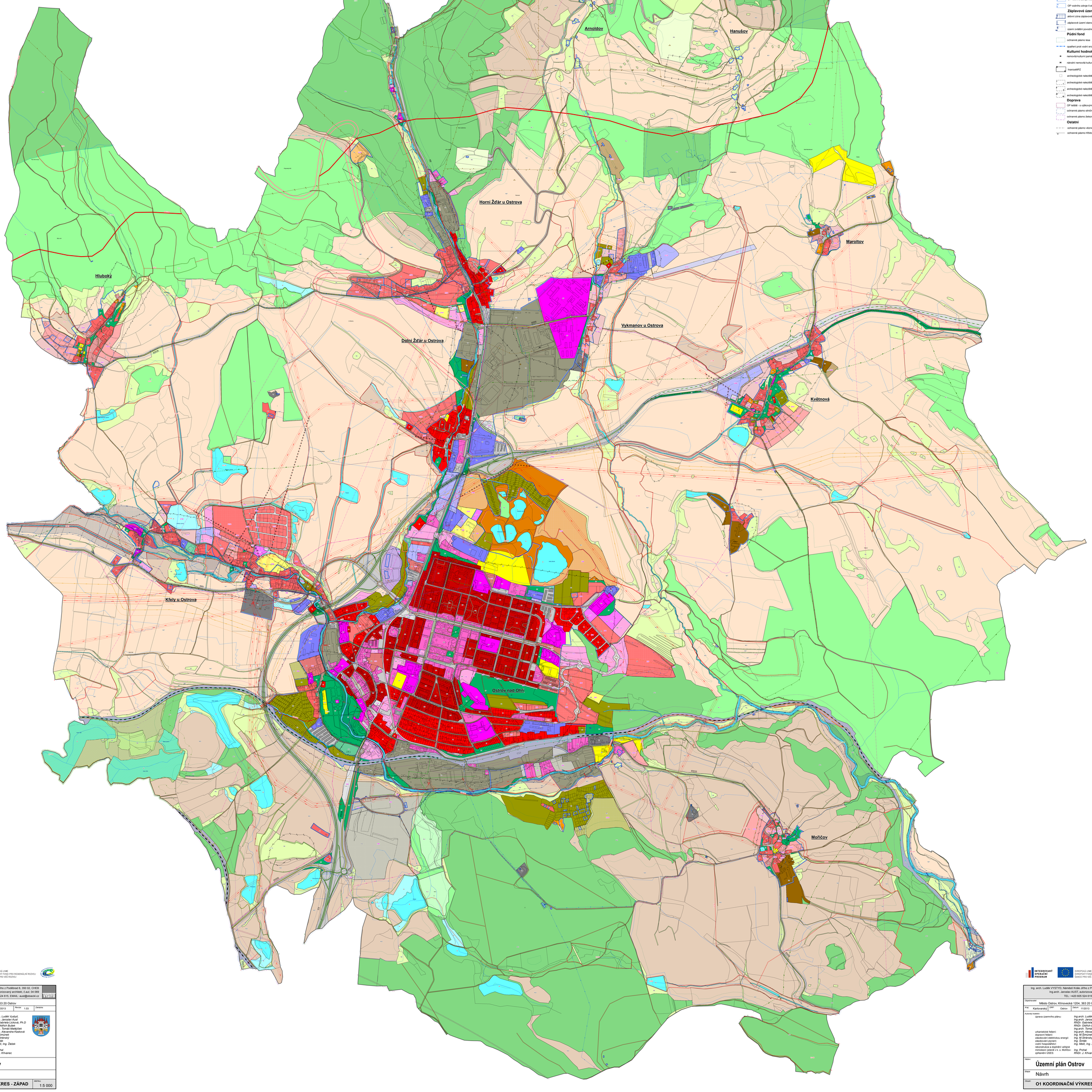
- nemovitá kulturní památka
- národní nemovitá kulturní památka
- hranicaMPZ
- archeologické nálezišt
- archeologické nálezišt I. kategorie
- archeologické nálezišt II. kategorie
- archeologické nálezišt III. kategorie

Doprava

- OP letišt - s výškovým omezením staveb
- ochranné pásmo silniční komunikace
- ochranné pásmo železnice

Ostatní

- ochranné pásmo vězenice
- ochranné pásmo hřbitova



INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VAŠ ROZVOJ

Ing. arch. Luděk VYSTYD, Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02, CHEB
Ing.arch. Jaroslav AUST, autorizovaný architekt, č.aut. 04 069
TEL: +420 608 524 615, EMAIL: aust@atelecki.cz

Objednavatel: Město Ostrov, Klínovecká 1204, 363 20 Ostrov

Kraj	Karlovarský	ORP	Ostrov	Datum: 11/2013	Revize:	1:03	Zakázka:

Autorský kolektiv:

úprava územního plánu:	Ing.arch. Luděk Vystyd, Ing.arch. Jaroslav Aust, RNDr. Gabriela Lišková, Ph.D
urbanistické řešení:	RNDr. Oldřich Bubek
dopravní řešení:	Ing.arch. Tomáš Matějíček
zásobování elektrickou energií:	Ing.arch. Alexandra Kašková
zásobování plynem:	Ing. M.Šimůnek
vodní hospodářství:	Ing. M.Stránský
rekonstrukce a dopravní veřejné	Ing. Šimšík
mimoleesní zeleně v k. ú. Mořičov:	Ing. Melč, ing. Žáček
zpracování USES:	Ing. Prchal, RNDr. J. Křivanec

Název: **Územní plán Ostrov**

Etapa: Návrh

Obsah: **O1 KOORDINAČNÍ VÝKRES - ZÁPAD** | Měřítko: 1:5 000

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM
EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VAŠ ROZVOJ

Ing. arch. Luděk VYSTYD, Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02, CHEB
Ing.arch. Jaroslav AUST, autorizovaný architekt, č.aut. 04 069
TEL: +420 608 524 615, EMAIL: aust@atelecki.cz

Objednavatel: Město Ostrov, Klínovecká 1204, 363 20 Ostrov

Kraj	Karlovarský	ORP	Ostrov	Datum: 11/2013	Revize:	1:03	Zakázka:

Autorský kolektiv:

úprava územního plánu:	Ing.arch. Luděk Vystyd, Ing.arch. Jaroslav Aust, RNDr. Gabriela Lišková, Ph.D
urbanistické řešení:	RNDr. Oldřich Bubek
dopravní řešení:	Ing.arch. Tomáš Matějíček
zásobování elektrickou energií:	Ing.arch. Alexandra Kašková
zásobování plynem:	Ing. M.Šimůnek
vodní hospodářství:	Ing. M.Stránský
rekonstrukce a dopravní veřejné	Ing. Šimšík
mimoleesní zeleně v k. ú. Mořičov:	Ing. Melč, ing. Žáček
zpracování USES:	Ing. Prchal, RNDr. J. Křivanec

Název: **Územní plán Ostrov**

Etapa: Návrh

Obsah: **O1 KOORDINAČNÍ VÝKRES - VÝCHOD** | Měřítko: 1:5 000