

ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

Výkres základního členění území

Seznam rozvojových ploch

Zastavitelné plochy

- Z1 – plocha bydlení v Blatenské ulici na severu obce – BI
- Z2 – plocha bydlení v Bludenské ulici – BI
- Z4 – místní sběrná komunikace jako propojení Nádražní ulice s Blatenskou ulicí – DS
- Z5 – dostavba skupiny srubů – BI
- Z6 – rozšíření plochy bydlení v severu – západní část obce u vodního toku – BI
- Z7 – plocha veřejné zeleně s ochrannou a izolační funkcí podél vodního toku v severozápadní části obce – PX2
- Z8 – plocha veřejné zeleně s ochrannou funkcí u trafostanice - BI
- Z9 – plocha bydlení „Selská cesta“ – BI
- Z10 – plocha bydlení pod Selskou cestou – BI
- Z11 – plocha občanského vybavení jako severní část rozšíření domova důchodců – OV
- Z12 – lesopark pod nádražím v západní části obce – PX3
- Z13 – plocha veřejné zeleně v vodní plochou pod nádražím v západní části obce – PX1
- Z14 – plocha bydlení nad částí Kostešní ulice – BI
- Z15 – plocha bydlení v Nádražní ulici – BI
- Z16 – centrum služeb pod Šibeníčním vrchem – OM
- Z17 – plocha občanského vybavení jako jižní část rozšíření domova důchodců – OV
- Z18 – přeložka stávající místní komunikace u domova důchodců – PV
- Z19 – plocha obslužného zázemí ke sportovnímu areálu – OM
- Z20 – obslužné zázemí ke Skiareálu Vila – OXS
- Z21 – plocha parkoviště u bytových domů – DS
- Z22 – rozšíření areálu hasičského sboru pod hřbitovem – OV
- Z23 – plocha bydlení nad bývalou pekárnou v Jáchymovské ulici – BI
- Z24 – plocha občanského vybavení – sespecifickým využitím – agroturistika - služby nad hřbitovem – OX1
- Z25 – plocha bydlení u objektu Pollice ČR – BI
- Z27 – zahrádkářská osada bez možnosti chat u Lesního běžeckého areálu – RX
- Z28 – dostavba obslužného zázemí Skiareálu Veflínek – OXS
- Z29 – plocha bydlení pod Skiareálem Veflínek – BI
- Z30 – plocha bydlení v Karlovské ulici – BI
- Z31 – odstavné parkoviště ve Veflínské ulici u Skiareálu Veflínek – DS
- Z32 – plocha bydlení ve Veflínské ulici – BI
- Z33 – veřejná zeleň podél koryta Bílé Bystřice v jižní části obce – PX2
- Z34 – místní sběrná komunikace jako propojení Veflínské ulice se Školní loukou – DS
- Z35 – dostavba Karlovské ulice mezi penzionem Sport a ČSPHM – BI
- Z36 – plocha bydlení severně nad Školní loukou – BI
- Z37 – odstavné parkoviště za ČSPHM – DS
- Z38 – veřejná zeleň u ČSPHM – PX2
- Z39 – sportoviště na Školní louce – OS
- Z40 – obslužné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na levém břehu Bílé Bystřice – OXS
- Z41 – obslužné zázemí lyžařského areálu na Školní louce na pravém břehu Bílé Bystřice v jižní části obce – OX3
- Z42 – místní komunikace k COV u jižní odstavné parkoviště pro lyžařský areál Školní louka – DS
- Z43 – severní odstavné parkoviště u Krušnohorské lyžařské magistrály – DS
- Z44 – obslužné zázemí Skiareálu Veflínek – OX

Plochy změn v krajině

- K1 – plocha smíšená nezastavěného území – se specifickým využitím – agroturistika – zemědělské zázemí nad hřbitovem – NSx1
- K3 – plocha nového lanového centra v Lesním běžeckém areálu – NS2
- K4 – rozšíření Skiareálu Veflínek – NSs1
- K5 – plocha nového lyžařského areálu Školní louka – NSs1
- K6 – revitalizace vodního toku a dosadba mimolesní zeleně jako založení prvků ÚSES LBK 6.7 – NP, W
- K7 – revitalizace vodního toku a dosadba mimo lesní zeleně jako založení prvků ÚSES LBK 6.8 – NSpzz, NSvz, NP, W
- K8 – plocha krajinné zeleně s ochrannou funkcí pod Šibeníčním vrchem – NSp10
- K9 – plocha smíšená nezastavěného území – sespecifickým využitím – obora – jako obora pro chov zvěře západně od Andělské ulice – NSx3
- K10 – revitalizace rašeliníště v EVL Pernink – NP, W

Plochy přestavby

- P1 – obnova lesoparku za obecním úřadem – PX3
- P2 – přestavba hotelu nazázemí komunitního centra – OV
- P3 – přestavba továrny u nádraží na polyfunkční areál s vybaveností – SX1

Seznam územních rezerv

- R1 – územní rezerva pro bydlení jižně pod sruby – BI
- R2 – územní rezerva pro bydlení za potokem v severní části obce – BI

Vymezení území

- plachy stabilizované
- plachy změn
- územní rezervy
- hranice řešeného území
- hranice jednotlivých katastrálních území
- hranice zastavěného území k 10.9.2022
- zastavitelné plochy
- plachy přestavby
- územní rezervy

Koridory

- starý
- nový
- územní rezervy
- koridor Krušnohorské lyžařské magistrály (CO1)



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

OPRAVNĚNÝ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU Č. 1 VYDAL	Zastupitelstvo obce Pernink
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY	1
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY	
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA PORIZOVATELE	Petr Groh, starosta obce
podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka	

ÚZEMNÍ PLÁN PERNINK

ETAPA	ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1
ČÍSLO VÝKRESU	1
ČÍSLO VÝKRESU	1
VLÁŠTĚNÍ	1:5 000
ZADAVATEL	Obec Pernink, T. G. Masaryka 1, 362 36 Pernink
POŘIZOVATEL	Obecní úřad Pernink, T. G. Masaryka 1, 362 36 Pernink
ZPRACOVATEL	Atelier Kontext s.r.o., Nad Zámčím 385/39, 150 00 Praha 5
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Alena Svandělková
ověřování ČKA	Č. 04 545, autorizace pro obor územní plánování (A.2)
podpis autorizované osoby a otisk autorizčního razítka	
autorský tým	Ing. arch. Alena Svandělková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. Michal Toman
DATUM	červen 2023